

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

1.CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.Zamawiający: Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12

1.2.Przedmiot zamówienia:

Remont polegający na naprawie ubytków elewacji w Domu Studenta Nr 4 w Sosnowcu ul. Lwowska 2 .

1.3.Zakres stosowania specyfikacji:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest częścią dokumentacji przetargowej i należy ją stosować jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.4.Zakres robót budowlanych:

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień Publicznych

45000000 – 7 roboty budowlane z podziałem szczegółowym na:

45 44 21 90-5 usuwanie warstwy malarskiej

45 41 00 00-1 tynkowanie

45 44 21 80-2 powtórne malowanie

45 45 31 00-8 roboty renowacyjne

1.5.Opis robót budowlanych:

- zerwanie tynku cienkowarstwowego systemowego na elewacji wykonanego metodą „lekką moką”,
- czyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża ścian,
- gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi
- przyklejenie na kleju warstwy siatki na ścianach,
- wykonanie wyprawy cienkowarstwowej tynku strukturalnego z gotowej mieszanki ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu,
- montaż i demontaż rusztowań ramowych przyściennych.

1.6. Informacja o terenie budowy

Roboty będą wykonywane wewnątrz obiektu. Wykonawca ma obowiązek zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Jeżeli wystąpi sytuacja, która będzie kolidować z realizowanymi robotami, należy uzgodnić ją z Inspektorem Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażeń teren, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót. Na czas realizacji zadania Inwestor wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Opomiarowanie zobowiązany jest wykonać Wykonawca.

