

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1. Zamawiający:**

Uniwersytet Śląski  
ul. Bankowa 12  
40-007 Katowice

### **1.2. Przedmiot zamówienia:” Roboty budowlane obejmujące modernizację parkingu , oświetlenia oraz ogrodzenia dla Wydziału Artystycznego przy ul. Paderewskiego 13 w Cieszynie „**

### **1.3. Zakres stosowania specyfikacji:**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STW i ORB) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

### **1.4. Zakres robót budowlanych.**

Zamówienie realizowane będzie pod wspólnym kodem Słownika Zamówień

45 00 00 00 - 7 roboty budowlane z podziałem na;

45 26 22 10 - 6 Prace fundamentowe

45 26 22 12 - 0 Kopanie rowów

45 26 23 00 - 4 Prace betoniarskie

45 42 11 48 - 3 Instalacja bram

45 22 33 00 - 9 roboty w/z parkingów

45 31 10 00 - 0 roboty w/z okabl. instal. elektr.

45 31 60 00 - 5 instal systemów oświetl i sygnaliz.

### **1.5. Opis robót budowlanych.**

#### **1.5.1.Roboty budowlane:**

##### **Roboty demontażowe :**

- zerwanie warstwy asfaltu,
- zerwanie krawężników wraz z ławami betonowymi
- zerwanie podbudowy,
- istniejącego ogrodzenia
- studzienek kanalizacyjnych
- wywóz materiałów z demontażu

##### **Roboty montażowe :**

###### **1. Parking**

- wykonanie regulacji wysokości studzienek kanalizacyjnych
- wykonanie warstwy odsączającej , podbudowy wraz z zaklinowaniem podłoża
- montaż krawężników i ścieków betonowych wraz z wykonaniem ław betonowych
- układanie kostki bukowej prostokątnej gr. 8cm w kolorach szarym i grafitowym wraz z wyznaczeniem stanowisk parkingowych

###### **2. Ogrodzenie**

- wykonanie wykopu pod bramy przesuwne i słupki ogrodzeniowe
- wykonanie fundamentów
- montaż bram wjazdowych przesuwnych, samonośnych, automatycznych i furtki
- montaż ogrodzenia panelowego,

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

- wykonanie niwelacji terenu

### **3. Wykonanie muru oporowego**

- wykonanie wykopu pod fundament muru oporowego
- montaż elementów prefabrykowanych – pustaki imitujące kamień naturalny
- wywóz nadmiaru ziemi z wykopu
- formowanie skarpy wraz z humusowaniem

#### **1.5.2 Roboty instalacji elektrycznych**

- 1) Demontaż słupów oświetleniowych
- 2) Demontaż przewodów
- 3) Demontaż zużytych opraw oświetleniowych
- 4) Montaż nowego osprzętu elektrycznego o stopniu ochrony IP -54
- 5) Montaż nowych opraw oświetleniowych na wysięgniku , klosz opalizowany  $\phi$  - 400 mm, źródło światła 23 W energooszczędne E-27
- 6) Montaż słupów AL. H = 4.5m kolor grafit. wraz z fundamentem żelbetowym
- 7) Montaż tabliczek słupowych z bezpiecznym zamkiem
- 8) Układanie kabla YKY 5 x 6 mm<sup>2</sup> w wykopie na podsypce piaskowej
- 9) Montaż zegara sterujący astronomicznego
- 10) Oprzewodowanie w słupach przewodami p/t , Uni = 750 / 450 V, YDY 3 x 2,5 mm<sup>2</sup>
- 11) Badania i pomiary elektryczne (2 egz.)
- 12) Dokumentacja powykonawcza (2 egz.)
- 13) Oświadczenie kierownika robót (2 egz.)

#### **1.6. Informacje o terenie budowy.**

Roboty będą wykonywane na zewnątrz obiektu. Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować roboty, aby nie dopuścić do dewastacji elementów obiektu. Wszystkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt. Jeżeli wystąpi sytuacja, która będzie kolidować z realizowanymi robotami, należy uzgodnić ją z inspektorem nadzoru. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Podejmować także będzie kroki, mające na celu unikanie uszkodzeń i uciążliwości dla osób, lub własności społecznej, a wynikających ze skażeń teren, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty, spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat realizacji robót. Na czas realizacji zadania Inwestor zabezpieczy zaplecze socjalne i magazynowe dla potrzeb Wykonawcy oraz wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Opomiarowanie zobowiązany jest wykonać Wykonawca.

## **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW**

### **2.1. Dopuszczenie do stosowania:**

- a) Materiały powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych, jak i przy

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru.

Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące sposobu jego użytkowania.

### **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

### **5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM**

#### **5.1. Rodzaje odbioru robót.**

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi częściowemu
- odbiorowi ostatecznemu (końcowemu)

#### **5.2. Odbiór ostateczny (końcowy).**

Zasady odbioru ostatecznego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę, poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja, wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru, Wykonawcy i kierownika obiektu stypendialnego.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony według wzoru, ustalonego przez Zamawiającego oraz przedstawione przez Wykonawcę deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

### **6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT**

**6.1.** Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe.

**6.2.** Ustalenie wysokości wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu, sporządzonego w oparciu o faktycznie wykonane i odebrane roboty oraz ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym.

**6.3.** W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót, nie objętych kosztorysem ofertowym, Wykonawcy nie wolno ich realizować, bez uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

### **7. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 r. – Dz.U. Nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami,

Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dn. 27 kwietnia 2001 r. - Dz.U. Nr 62 poz. 627,

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. Nr 75 poz. 690,

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów – Dz.U. Nr 121 poz. 1138.

### **8. WYMAGANIA DODATKOWE**

**termin realizacji:** dwa miesiące od daty przekazania placu budowy

kryteria oceny ofert i ich znaczenie: **cena – 100%**

**Warunki uprawniające Wykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia oraz żądane dokumenty:**

kosztorys ofertowy uproszczony wraz z tabelą elementów scalonych, zestawieniem R,M,S Kp i Z.

**okres gwarancji:** 36 miesięcy

### **9. UWAGI KOŃCOWE**

Niniejszą specyfikację należy rozpatrywać wraz z przedmiarem robót.