

## **2. Opis techniczny (Konstrukcja)**

## OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlanego – część konstrukcyjna przebudowy pomieszczeń kuchni w suterenie wraz z zmianą sposobu użytkowania na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego w budynku Uniwersytetu Śląskiego , w Katowicach, przy Pl. Sejmu Śląskiego 1.  
( zamawiający : Uniwersytet Śląski ).**

### **1. Podstawa opracowania.**

- 1.1. Zlecenie zamawiającego.
- 1.2. Inwentaryzacja budowlana przedmiotowych pomieszczeń.
- 1.3. Opis techniczny inwentaryzacji budowlanej budynku Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego, opracowanej przez BPBO „Miastoprojekt Katowice” na początku lat 90 – tych.
- 1.4. Projekt budowlany – część architektoniczna projektowanej przebudowy.
- 1.5. W opracowaniu uwzględniono aktualne Polskie Normy, przepisy budowlane i wytyczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 1.6. Przyjęte materiały konstrukcyjne :  
ścienne pustaki Porotherm grub. 11,5cm,  
prefabrykowane belki nadprożowe systemu Porotherm typu 23.8.
- 1.7. Zakres opracowania w konstrukcji.  
Przebudowa pomieszczeń kuchni na sale dydaktyczne powoduje takie prace budowlane jak :
  - a ) usunięcie „krótkich” ścian działowych o grub. 12cm,
  - b ) usunięcie „niskich” drzwi wraz z ścianką nad nimi,
  - c ) zaprojektowanie nowych drzwi wraz z nadprożem,
  - d ) zaprojektowanie ścian działowych grub. 11,5cm z drzwiami,
  - e ) zaprojektowanie ściany działowej wraz z „lustrzem weneckim”,
  - f ) podwieszenie urządzeń terapeutycznych do stropu.

### **2. Ocena stanu technicznego zaplecza.**

Przedmiotowy budynek to zaplecze kuchenne o wysokości parteru, podpiwniczone i dobudowane od podwórza do średnio wysokiego budynku Uniwersytetu Śląskiego, usytuowanego w Katowicach, przy Pl. Sejmu Śląskiego 1.  
Budynek zaplecza zrealizowano w technologii tradycyjnej.

#### **Dach.**

Występuje dach 1 – spadowy kryty papą, zrealizowany jako stropodach na konstrukcji nośnej stropu nad parterem.  
Stropodach znajduje się w dobrym stanie technicznym.

**Stropy międzypiętrowe** zostały zrealizowane jako stropy gęstożebrowe typu Akerman o grub. 24cm i jako płyty żelbetowe wylewane, oparte na ścianach nośnych za pośrednictwem wieńców żelbetowych – znajdują się w dobrym stanie technicznym.

**Wszystkie ściany nośne** zostały wymurowane z cegły zwykłej pełnej na zaprawie cem. - wapiennej.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne zostały obustronnie otynkowane. Ściany piwniczne są zawilgocone. Wszystkie ściany znajdują się w dobrym stanie technicznym – wymagają naprawy izolacji przeciw wilgociowej.

**Stan murów piwnicznych i samych fundamentów** jest dobry, ponieważ nie znajdują istotnych uszkodzeń konstrukcji budynku.

**Ogólny stan techniczny budynku jest dobry i nadaje się do projektowanej zmiany sposobu użytkowania.**

### 3. **Opis konstrukcji projektowanej.**

Sztywność przestrzenną budynku zapewnia :

- a ) układ murowanych ścian wzajemnie prostopadłych biegnących przez całą wysokość dobudowy,
- b ) układ sztywnych tarcz stropowych opartych na ścianach nośnych,
- dc) układ obwodowych, zamkniętych wieńców stropowych.

#### 3.1. **Usunięcie „krótkich” ścian działowych.**

Ściany zostały wymurowane i mają grubość 12cm i są otynkowane. Zezwalam na ich usunięcie ponieważ nie są to ściany konstrukcyjne.

#### 3.2. **Nadproża nad otworami drzwiowymi w ścianach działowych.**

Nadproża nad otworami okiennymi o rozpiętości do 1,10m zaprojektowano jako systemowe Porotherm 23.8. w ilości 1 szt./nadproże. Zasady ułożenia zgodnie z wytycznymi producenta. Alternatywnie można je wykonać z innych belek.

#### 3.3. **Nowoprojektowane ściany działowe.**

Nowoprojektowane ściany działowe przyjęto z ściennych pustaków ceramicznych Porotherm grub. 11,5cm murowanych na zaprawie cem.-wap. marki 5.

#### 3.4. **Nowoprojektowana ściana z „lustrem weneckim”.**

Ponieważ „lustro weneckie” ma wymiary : 0,90 x 2,50m to należy je osadzić w ramie stalowej z ceowników walcowanych C120mm lub z ceowników giętych 120x60x5mm, która zapewni ścianie wystarczającą sztywność i bezpieczeństwo.

Rama stalowa składa się z :

- a ) słupków pionowych w rozstawie lustra mocowanych dołem i góra do stropów przy pomocy kotew rozprężnych 2 x M10,
  - b ) belek poziomych w rozstawie lustra spawanych do słupków pionowych,
  - c ) pionowego wieszaka podtrzymującego górną belkę nad lustrem.
- Pomiędzy elementami ramy wypełniamy ścianką działową z pustaków Porotherm grub.11,5cm, profile stalowe siatkujemy i tynkujemy.

### 3.5. Podwieszenie urządzeń terapeutycznych do stropu.

Maksymalny ciężar, który przyjęto to 1,50kN = 150kG.  
Dla podwieszenia urządzeń należy w stropie osadzić mocowania według wytycznych producenta tych urządzeń. Proponuję zastosować kotwy firmy np.Koelner M12 rozprężne lub wklejane – jakość osadzenia musi gwarantować bezpieczeństwo i nośność kotwy.

### 3.6. Zalecenia wykonawcze.

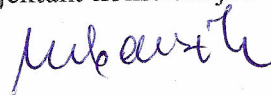
- a ) roboty budowlano-montażowe muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, pod nadzorem osoby z uprawnieniami,
- b ) do budowy należy używać materiałów posiadających atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania przez ITB,
- c ) w sprawach wynikłych w trakcie realizacji, a nie ujętych w opracowaniu należy wezwać projektanta,
- d ) należy zachowywać przepisy BHP.

### Oświadczenie.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane ( Dz.U.Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami ) **oświadczam**, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami technicznymi i wytycznymi.  
Projekt jest wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Tychy, 01. 2012r.

projektant konstrukcji :



inż. Marian URBANIK  
inżynier budownictwa lądowego  
- uprawnienia projektowe Nr 412/78  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
- rzeczoznawca budowlany PZITB  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej