

# **1. Opis techniczny (Architektura)**

## 1. OPIS TECHNICZNY (Architektura)

### A/ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### A/1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń byłej kuchni w suterenie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego przy Placu Sejmu Śląskiego 1 w Katowicach

##### A/1/1 Podstawa opracowania

1. Zlecenie inwestora.
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (Decyzja Nr 69/2011/cp z dnia 13 czerwca 2011 r.)
3. Ustalenia z inwestorem powzięte podczas procesu projektowego,
4. Archiwalne dokumentacje projektowe w tym Inwentaryzacja budowlana wykonana przez Miastoprojekt Katowice z dnia 29.03.1991
5. Audyt energetyczny dla : docieplenia ścian zewnętrznych wraz z okładziną oraz wymiana okien na PCV w budynku wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy Placu Sejmu Śląskiego
6. Wizja lokalna miejsca inwestycji.
7. Niezbędna inwentaryzacja.
8. Obowiązujące przepisy.

### A/2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### A/2/1 Zagospodarowanie terenu

Działka nr 28/2 jest w chwili obecnej działką zabudowaną. Teren działki jest ogrodzony. Parcela w jej niezabudowanej – zachodniej części jest utwardzona kostką betonową tworząc wewnętrzny plac.

Teren jest prawie płaski, z niewielkim spadkiem w kierunku północnym i zachodnim.

#### A/2/2 Lokalizacja

Działka nr 28/2 jest działką bardzo intensywnie zabudowaną w centrum Katowic. Znajduje się na niej budynek 9 - cio kondygnacyjny w tym suterena i 2 kondygnacje podziemne, wybudowany w roku 1938. Od strony północnej graniczy z działką drogową nr 236, tj. ul. Jagiellońską. Od strony wschodniej sąsiaduje z działkami 29/2 i 29/1 tworząc zachodnią pierzeję placu Sejmu Śląskiego. Od strony południowej styka się z działkami drogowymi nr 46/2, i narożnie z działkami 26/1 i 47/2, tj. ulicą Juliusza Ligonia. Budynek połączony jest z na poziomie II piętra tzw. przewiązką z Centrum Kultury.

Od zachodu działka sąsiaduje z parcelami o zabudowie mieszkaniowej w tym patrząc od strony północnej z działkami nr 25/2, 26/7, 26/8, 26/6, 28/1, 27/5, 27/1.

#### A/2/3 Dostęp do dróg publicznych

Działka ma dostęp do dróg publicznych praktycznie z trzech stron z czego główne wejście do budynku znajduje się od Placu Sejmu Śląskiego.

<b>DUET</b> Architekt Aleksandra Zdziebko ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	---	---

#### **A/2/4 Świat roślinny i zwierzęcy**

Przedmiotowy teren został przekształcony w wyniku prowadzonej działalności człowieka. W związku z tym brak jest dogodnych warunków bytowania dla zwierząt – możliwa okresowa bytność zwierząt, nie będących mieszkańcami tego terenu.

#### **A/2/5 Warunki geologiczne i wodne**

Dla przedmiotowego zadania nie określono w/w warunków z uwagi na niewielki zakres projektu.

#### **A/2/6 Uzbrojenie terenu – stan istniejący**

Przedmiotowy teren jest w pełni uzbrojony. Projekt nie zmienia układu ani przebiegu istniejących sieci ani przyłączy a jedynie korzysta z istniejących instalacji wewnętrznych dostosowując je do potrzeb nowej funkcji.

### **A/3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Sposób zabudowy przedmiotowej działki nie ulegnie zmianie. Projekt dotyczy przebudowy pomieszczeń kuchni w suterenie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego. Lokalizacja adaptowanych pomieszczeń znajduje się w suterenie budynku od strony zachodniej ( patrz rys. z orientacją )

Projekt nie ingeruje w sposób zagospodarowania terenu wokół budynku zarówno od stron ogólnodostępnych tj. ulic Jagiellońskiej, J. Ligonia i placu Sejmu Śląskiego ani od podwórza tj strony zachodniej.

#### **A/3/1 Dostęp do dróg publicznych**

Istniejący na działce dostęp do dróg publicznych pozostanie bez zmian.

#### **A/3/2 Miejsca parkingowe**

Projekt nie przewiduje wykonania dodatkowych miejsc parkingowych, które znajdują się poza zakresem opracowania.

#### **A/3/3 Miejsca gromadzenia odpadów stałych**

Odpady stałe gromadzone będą jak dotychczas w pojemniku na śmieci, ustawionym na podwórzu wewnętrznym znajdujące się również poza zakresem opracowania.

#### **A/3/4 Tereny zieleni**

Nie dotyczy


#### **A/3/5 Infrastruktura techniczna**

##### **Zaopatrzenie w wodę.**

Przyłącze wody pozostaje bez zmian

##### **Odprowadzenie ścieków sanitarnych.**

Przyłącze kanalizacji sanitarnej pozostaje bez zmian

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	--	---

**Odprowadzenie ścieków deszczowych.**

Odprowadzenie wody deszczowej pozostaje bez zmian

**Doprowadzenie energii elektrycznej.**

Przyłącze energii elektrycznej pozostaje bez zmian

**Doprowadzenie gazu ziemnego.**

Przyłącze gazowe pozostaje bez zmian

**A/3/6 Usytuowanie obiektu na działce**

Budynek został wybudowany w 1938 r

Budynek usytuowano tak, że zabudowuje działkę tworząc trzy pierzeje od północy wzdłuż ulicy Jagiellońskiej, od wschodu zachodnią pierzeję Placu Sejmu Śląskiego zaś od południa północną pierzeję ulicy Ligonii.

**A/4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STANU PROJEKTOWANEGO**

nie dotyczy dla przedmiotowego opracowania

**A/5 DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO;**

Budynek, którego dotyczy inwestycja jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków znajdujących się na terenie Miasta Katowice. Biuro Konserwatora Zabytków nie wniosło uwag konserwatorskich do decyzji ustalającej lokalizację celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

**A/6 DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

W obecnej chwili brak jest wpływów wywołanych eksploatacją górnictwem. Rozpoznanie sytuacji górniczo – geologicznej wykazało, że w rejonie inwestycji eksploatacja górnictwa została zakończona i jej wpływy wygasły, a prowadzenia dalszej eksploatacji nie przewiduje się.


**A/7 INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI;**

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska.

**B/ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

**B/1 PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU**

Projektowana inwestycja ma na celu stworzenie w pomieszczeniach nieistniejącej kuchni sale dydaktyczne na potrzeby wydziału Filologicznego. W

 <p><b>DUET</b> Architekt Aleksandra Zdziebko ul. Wąska 25 43-100 Tychy</p>	<p>Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2</p>	<p>Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice</p>
--	---	--

ramach adaptacji powstaną trzy salki w tym jedna seminaryjna na ok. 14 osób, sala wykładowa na ok. 50 osób oraz salka terapeutyczna na ok 3 osoby. Do wszystkich sal zapewniono dostęp dla osób niepełnosprawnych. Pomiedzy salą wykładową a terapeutyczną przewidziano lustro weneckie umożliwiające prowadzenie zajęć dydaktycznych w trakcie trwania terapii w sali sąsiedniej.

### **B/1/1 Zestawienie powierzchni oraz parametry techniczne:**

(wg ISO-PN-ISO 9836:1997)

Powierzchnia użytkowa: - 98,65 m<sup>2</sup>  
Kubatura netto - 308,77 m<sup>3</sup>

### **PROJEKTOWANE POMIESZCZENIA**

	POMIESZCZENI E	MATERIAŁ POSADZKI	POWIERZCHNI A UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ W ŚWIE TLE	KUBATURA
-1-	Sala seminaryjna	wykładzina przemysłowa PCV	15,68 m <sup>2</sup>	3,13 m	49,08 m <sup>3</sup>
-2-	Sala wykładowa		53,00 m <sup>2</sup>		165,89 m <sup>3</sup>
-3-	Sala terapeutyczna		25,16 m <sup>2</sup>		78,75 m <sup>3</sup>
-4-	Wiatrołap		4,81 m <sup>2</sup>		15,05 m <sup>3</sup>
razem			98,65 m <sup>2</sup>		308,77 m <sup>3</sup>
-5.1-	Korytarz do remontu	posadzka ceramiczna	6,54 m <sup>2</sup>	2,24 m	14,65 m <sup>3</sup>
razem			105,19 m <sup>2</sup>		323,42 m <sup>3</sup>

### **B/2 OPIS FORMY I FUNKCJI**

#### **B/2/1 Forma**

Projektuje się adaptację istniejącej powierzchni z wykorzystaniem ścian nośnych i konstrukcji stropów. Zmianie na potrzeby nowej funkcji ulegną jedynie ścianki działowe.


Projekt nie zmienia sposobu wykończenia dachu ani ścian zewnętrznych. Dociepleniu ulegnie jedynie podłoga w pomieszczeniu poprzez docieplenie konstrukcji żelbetowej od spodu tj. od piwnicy.

#### **B/2/2 Funkcja**

Projektuje się trzy sale dla potrzeb dydaktycznych Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego.

Pomieszczenia przeznaczone są odpowiednio dla ok. 14, 50 i 3 osób w tym, w każdej dla przynajmniej jednego wykładowcy.

Charakter pomieszczeń warunkuje czasowe przebywanie osób w pomieszczeniach. W związku z powyższym nie projektuje się osobnego węzła sanitarnego a osoby będą korzystać z istniejącego węzła sanitarnego

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor:  <b>Uniwersytet Śląski</b> ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	---	--

znajdującego się w budynku. Wejście zarówno dla studentów i wykładowców jak i dla dzieci z którymi przeprowadzana będzie terapia i ich opiekunów odbywać się będzie poprzez istniejące wejścia.

### **B/3 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO - BUDOWLANE**

#### **B/3/1 Stan istniejący do zmiany**

Przebudowa pomieszczeń byłej kuchni w suterenie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego wymaga odpowiedniego przygotowania i dostosowania wszystkich przegród budowlanych. Projekt uwzględnia :

- usunięcie ścianki działowej w pom. nr -3-
- usunięcie ścianki działowej zamykającej korytarz pom. -5-
- demontaż istniejącego oświetlenia w pom. -1-, -2-, -3-, -4-
- skucie płytek ceramicznych ze ścian ( płytki ułożone do wysokości ok. 2,1 m )
- usunięcie istniejących 8 szt punktowych, podłogowych odpływów wody ( wypełnienie otworu zaprawą cementową oraz likwidacja instalacji odprowadzającej ścieki w piwnicy )
- likwidacja istniejącej ścianki osłaniającej pion wentylacyjny a po wykonaniu nowych pionów zabudowa ich w formie ścianki o lekkiej konstrukcji z płyt GK
- likwidacja pionu gazowego znajdującego się w pom. -1-
- likwidacja drzwi na podwórze wewnętrzne, z zamurowaniem części dolnej otworu pozostawiając typowe okno
- usunięcie istniejących podwójnych drzwi z korytarza do pom. -4-
- usunięcie istniejących drzwi z korytarza do pom. -1-
- demontaż istniejących płyt sufitu podwieszanego w części korytarza pom. -5.1- i po wykonaniu nowej ścianki dostosowanie go do istniejącego układu na całym korytarzu
- demontaż istniejących płytek w części korytarza pom. -5.1- i po wykonaniu nowej ścianki ułożenie posadzki ceramicznej dostosowując się do istniejącego układu na całym korytarzu
- demontaż istniejących kaloryferów wraz z pionami
- demontaż istniejących okien

#### **B/3/2 Stan projektowany**


Projekt nie zmienia sposobu wykończenia dachu ani ścian zewnętrznych.

#### **UWAGA !**

Zamurowanie istniejących drzwi na zewnątrz wymagać będzie docieplenia i otynkowania fragmentu ściany zewnętrznej dostosowując ją do płaszczyzny i koloru pozostałej części ściany.

Dociepleniu ulegnie jedynie podłoga we wszystkich pomieszczeniach wykonana poprzez docieplenie konstrukcji żelbetowej od spodu tj. od piwnicy.

Adaptowane wnętrze projektuje się dostosować do wymogów techniczno budowlanych jak i estetycznych poprzez wykonanie nowej posadzki na podkładzie z podsypki jastrychowej wyrównującej, na której ułożone zostaną płyty

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	---	---

jastrychowe typu np. Farmacell 2E31 z izolacją akustyczną. Jako element dodatkowy dla zapewnienia właściwych parametrów termicznych przegrody dochodzi docieplenie stropu warstwą styropianu gr 7cm, ze względów technicznych układane od spodu. Styropian należy pokryć siatką z wyprawą klejową i otynkować tynkiem akrylowym w kolorze białym

#### **UWAGA !**

Wokół pomieszczeń przed ułożeniem płyt jastrychowych należy wykonać warstwę opaskową – dylatującą płyty od ścian wg zaleceń producenta.

Dopuszcza się wprowadzenie produktów zamiennych do przewidzianych w projekcie jednak pod warunkiem, że ich parametry będą nie gorsze niż tych zaproponowanych i zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją.

### **B/3/2/1 Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne nośne**

Wykończenie ścian zewnętrznych pozostaje bez zmian.

### **B/3/2/2 Ściany wewnętrzne**

Na ściany wewnętrzne zastosowano pustaki typu Porotherm gr. 11,5. Przed przystąpieniem do wykonania tynków należy usunąć ze ścian stare płytki ceramiczne. Następnie ściany należy oczyścić, odpylić i nałożyć tynk. W ścianie pomiędzy salą dydaktyczną a terapeutyczną zaprojektowano lustro weneckie ze szkła gr. 6mm ułożone w taki sposób aby osoby niewidoczne znajdowały się w sali dydaktycznej. Z obu stron ściany przewidziano drewniane ramy. Od strony sali dydaktycznej należy również uwzględnić roletę zasłaniającą w razie konieczności lustro.

Ściany powinny być wykończone tynkiem cementowo – wapiennym i pomalowane farbami do wymalowań wewnętrznych.

Proponuje się wymalowanie pomieszczeń w następujących kolorach

sala	-1-	-2-	-3-	-4-
ściana	kolor			
A1	---	---	biały	---
A	biały	szary	pomarańczowy	biały
B	biały	biały	pomarańczowy	biały
C	biały	biały	biały	biały
D	niebieski	biały	biały	biały
D1	biały	---	---	---
sufit	biały	szary	biały	biały

#### **UWAGA!**

Kolory należy dopasować do kolorów zastosowanych na posadzce

<p><b>DUET</b> Architekt <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy</p>	<p>Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2</p>	<p>Inwestor: <b>Uniwersytet Śląski</b> ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice</p>
---	---	--

#### Sumaryczna powierzchnia do wymalowań wewnętrznych

sala	-1-	-2-	-3-	-4-
kolor	Powierzchnia m <sup>2</sup>			
biały	46,37	46,12	64,34	24,81
szary	----	90,73	----	----
niebieski	9,36	----	----	----
pomarańczowy	----	----	15,51	----

#### B/3/2/3 Dach

Pozostawiono bez zmian

#### B/3/2/4 Podłogi

Podłogę proponuje się wykończyć wykładziną przemysłową np. firmy FOBRO flooring w czterech kolorach (patrz rysunek) mocując ją za pomocą kleju do projektowanego podłoża. Należy zastosować kleje wg zaleceń producenta. Kolory i rysunek wykładziny znajduje się w części rysunkowej dokumentacji.

Po całym obwodzie podłogi zamocować listwę przypodłogową z tego samego materiału co posadzka z zastosowaniem odpowiednich profili zalecanych przez producenta wys. ok 10cm.

#### UWAGA!


Specyfikacja wykładziny oraz powierzchnia w poszczególnych kolorach znajduje się w części rysunkowej.

#### B/3/2/5 Sufit

Jako okładzinę sufitu zaproponowano materiał z wełny drzewnej łączzonej magnezylem. Materiał ten tworzy płyty o bardzo dobrych właściwościach dźwiękochłonnych, jest niezapalny, pozwala na regulację klimatu, umożliwia dyfuzję a dodatkowo jest higroskopijny i trwały. Wybrano płyty z katalogu firmy np. Heradesign - Superfine (struktura włóknista o grubości włókna 1 mm), grubości 15 mm w formacie 600x600, krawędź SK-04 (krawędź prosta), kolor RAL zbliżony do 1015. Powinny one być montowane na konstrukcji stalowej T24, gr. blachy 0,4 mm, wieszaki (zgodnie z wytycznymi producenta, max. rozstaw co 900 mm). Są to płyty dające możliwość wielokrotnego malowania bez obniżania ich właściwości akustycznych.

Płyty należy montować bez przesunięcia (patrz rysunek sufitu podwieszanego). Do płyt nie należy bezpośrednio mocować obciążeń większych niż 0,7 kg.

Należy uwzględnić możliwość montażu cięższych elementów do konstrukcji nośnej wraz z odrębnym podwieszeniem na wieszakach – dotyczy to w szczególności elementów do zajęć terapeutycznych w sali nr 3. Montaż haków można wykonać np. poprzez kotwy chemiczne. Najlepiej jednak zastosować się do zaleceń producenta urządzeń do rehabilitacji kinetycznej. Należy pamiętać, że niektóre elementy będą posiadały konieczność podwieszenia w dwóch punktach. Dla lepszego przeniesienia ciężaru rozłożono go na system w sumie 6 haków umocowanych w jednej linii wg zaleceń producenta urządzeń.

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor: Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	--	---

Przy wyborze produktu na wykończenie sufitów podwieszanych kierowano się w szczególności właściwościami akustycznymi, walorami estetycznymi, łatwością montażu oraz możliwością dojścia do przestrzeni pod stropem w celu dostępu do instalacji.

### **B/3/2/6 Okna**

Przy doborze okien sugerowano się wielkością otworu i stylem zastosowanych już wcześniej w budynku okien. Inwestor zdecydował się na okna plastikowe o ramie białej. Wielkość i sposób otwierania zaznaczono na zestawieniu stolarki okiennej i drzwiowej. Do okien od wewnątrz stylistycznie i kolorystycznie do ram okiennych należy dopasować parapet wewnętrzny.

W sali dydaktycznej dodatkowo projektuje się rolety zewnętrzne sterowane automatycznie ( patrz projekt cz. elektryczna ). Powinny to być rolety w kolorze białym, montowane na ścianie budynku w taki sposób aby nie zmniejszać światła okna. Dodatkowe zaciemnienie sali konieczne jest ze względu na właściwe parametry użytkowe dla lustra weneckiego ( sala w której znajdują się osoby „podglądające” musi być ciemna aby nie było ich widać ).

### **B/3/2/7 Współczynnik przenikania ciepła przegród zewnętrznych**

Współczynniki przegród zewnętrznych przepisano z dokumentacji Audyt energetyczny dla : docieplenia ścian zewnętrznych wraz z okładziną oraz wymiana okien na PCV w budynku Wydziału Filologicznego Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy Placu Sejmu Śląskiego z kwietnia 2006r

### **Zestawienie współczynników przenikania ciepła $U$ [ $W/(m^2 \cdot K)$ ]**

#### **1. Ściana zewnętrzna istniejąca**

Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,25$  ( $W/(m^2 \cdot K)$ )

#### **2. Dach istniejący**

Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,21$  ( $W/(m^2 \cdot K)$ )


#### **3. Okna**

Projektuje się okna o współczynniku min.  $U_{max} < 1,4$  ( $W/(m^2 \cdot K)$ )

#### **4. Podłoga istniejąca nad piwnicą**

- Wykładzina PCV na kleju
- Jastrych gipsowy np. firmy Farmacell 2E31 gr.3,5cm
- Podsypka wyrównująca np. firmy Farmacell gr. 2cm
- Istniejący strop gr 20cm
- Styropian gr. 7cm
- Tynk akrylowy na siatce

Współczynnik przenikania ciepła  $U = 0,45$  ( $W/(m^2 \cdot K)$ )

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	<b>Inwestor:</b>  <b>Uniwersytet Śląski</b> ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	--	---

## B/4 WYPOSAŻENIE WNĘTRZ

We wszystkich salach należy zamontować rolety wewnętrzne w kolorze szafirowym ( jak najbardziej zbliżonym do koloru tapicerki krzesel ) i zamontować je do sufitu w taki sposób aby podczas zaciemniania sali zasłoniły cały utwór okienny zachodząc na filary ok. 1cm. Roletę należy przewidzieć również nad lustrem weneckim w taki sposób aby istniała możliwość zasłonięcia lustra od sali wykładowej.


### UWAGA !

Pomiar rolet należy bezwzględnie dokonać dla każdego okna oddzielnie po całkowitym wykończeniu wnętrz tj po montażu okien wraz z parapetami i wykonaniu sufitów podwieszanych.

Wszystkie sale powinny być wyposażone w niezbędny sprzęt. Wybierając meble oparto się na serii SPIRO firmy MDD – systemy meblowe wraz z zabudową wnęk w murze na szafy. Krzesła wybrano z katalogu firmy Amarena - krzesła audytoryjne i szkolne. Dopuszcza się zastosowanie wyposażenia innych firm pod warunkiem, że ich parametry będą nie gorsze niż tych zaproponowanych i zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją. Zestawienie takie przedstawia poniższa tabela.

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Sala seminaryjna -1-				
lp	Typ mebla	Wymiar dł / gł / wys	kod	il. sztuk
1	Stół - biurko	160/80/74	BS04	1
2	Krzesło		STYL	1
3	Krzesło z ruchomym pulpitem większym		STYL + stolik	13
4	Szafka zamykana	80,2/43,2/148,1	A4304	3
5	Szafka zamykana wysoka	80,2/43,2/183,3	A5104	1
Sala dydaktyczna -2-				
1	Stół - biurko	160/80/74	BS04	1
2	Krzesło		STYL	1
3	Krzesło z ruchomym pulpitem		STYL + stolik	49
6	Szafka zamykana	80,2/43,2/112,9	A3104	1
7	Szafy zabudowane we wnękach	Otwór 204/65/230		2
8	Tablica szkolna do pisanie mazakami		biała	1

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	---	---

Sala terapeutyczna -3-				
1	Stół - biurko	160/80/74	BS04	1
2	Krzesło		STYL	3
9	Szafka zamykana żaluzjowa	120/43,4/74	A2Z06	3
10	Szafka zamykana wysoka	80,2/43,2/183,3	A5404	2

Meble wybrano z serii SPIRO o jasnych blatach i frontach np. brzoza bielona lub buk stelaże do stołów, żaluzję w szafce niskiej oraz uchwyty zaleca się wykonać w kolorze satyny.

Krzesła z pulpitem i bez powinny być wybrane z jednej serii. W projekcie zaproponowano typ STYL z szafirowym obiciem z tkaniny oraz stelażem satynowym. W krzesłach z ruchomym pulpitem pulpit powinien być wykonany z jasnej płyty ( brzoza lub buk )

Przykładowe zdjęcia wybranych krzesel:



**Krzesło STYL GTS**  
z pulpitem szerokim  
tapicerowane materiałem  
w kolorze szafirowym

szt. 62



**Krzesło STYL GTS bez**  
podłokietników  
tapicerowane materiałem  
w kolorze szafirowym

szt. 5

#### UWAGA !

Wszystkie krzesła powinny mieć tapicerkę materiałową wykonaną w tkaninie odpornej na ścieranie i zabrudzenia w kolorze szafirowy. Stelaż powinien być wykonany jako metalowy lakierowany w kolorze satyny dostosowując kolor do metalowej konstrukcji stołów.

<p><b>DUET</b> Architekt Aleksandra Zdziebko ul. Wąska 25 43-100 Tychy</p>	<p>Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2</p>	<p>Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice</p>
--	---	--

## B/5 ROZWIĄZANIA INSTALACYJNE

### B/5/1 Instalacje C.O.

Projektuje się ogrzewanie sal za pomocą ogrzewania wykonanego w formie grzejników płytowych montowanych zasadniczo na ścianach zewnętrznych pod oknami. Pomieszczenia będą ogrzewane z istniejącego gazowego kotła. ( patrz projekt Instalacji CO )

### B/5/2 Instalacje wod-kan.

Wewnętrzna instalacja wod-kan zasilana jest z istniejącego przyłącza. Ścieki odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji odpływowej ( patrz projekt instalacji sanitarnej ).

### B/5/3 Instalacje wentylacyjne.

W pomieszczeniu projektuje się nawiewno – wywiewną wentylację mechaniczną wykonaną w postaci stalowych rur połączonych z centralą umieszczoną w piwnicy ( patrz projekt instalacji wentylacyjnej ). Poziome Piony wentylacji powinny być zabudowane w formie sufitu podwieszanego, uwzględniając podziały, zaś pionowe znajdujące się w salce seminaryjnej lekką ścianką z płyty GK. ( patrz projekt wentylacji ).

### B/5/4 Instalacje elektryczne.

Wewnętrzna instalacja wykonana zasadniczo jako podtynkowa obejmuje

- sieć elektryczną,
- sieć transmisji sygnału do komputerów oraz
- sieć transmisji obrazu.

Dodatkowo uwzględniono automatyczne zaciemnianie i odsłanianie okien w sali dydaktycznej. ( patrz projekt elektryczny).

## B/6 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:


Warunki ochrony pożarowej pozostają bez zmian, projekt nie wpływa na pogorszenie się warunków ochrony przeciwpożarowej, również warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe pozostaje bez zmian

Ewakuacja z adaptowanych pomieszczeń w budynku będzie się odbywać poprzez istniejący korytarz na zewnątrz budynku .

## B/7 NORMY I PRZEPISY ZASTOSOWANE W OPRACOWANIU

Projekt opracowano zgodnie z m.in.:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690 (Zmiany: Dz. U. z 2003 r. Nr 33, poz. 270 oraz z 2004 r. Nr 109, poz. 1156)
2. Ustawa z dn. 07.07.1994 - Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 (Zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz.954, Nr 163, poz. 1362 i 1364, Nr 169, poz. 1419) – Prawo budowlane

 <b>Architekt</b> <b>Aleksandra Zdziebko</b> ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	<b>Inwestor:</b>  <b>Uniwersytet Śląski</b> ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	--	---

**WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE  
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH .**

**UWAGI !**

- W opracowaniu użyto materiały posiadające stosowne atesty i aprobaty techniczne.
- W trakcie realizacji zadania dopuszcza się wprowadzenie zamiennych produktów do przewidzianych w projekcie jednak pod warunkiem, że ich parametry będą nie gorsze niż tych zaproponowanych i zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją.
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z przepisami PB, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zasadami wiedzy BHP
- W razie pytań lub wątpliwości należy skontaktować się z projektantem

mgr inż. arch. ALEKSANDRA ZDZIEBKO  
uprawnienia budowlane  
do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
architektonicznej nr 13/99

<b>DUET</b> Architekt Aleksandra Zdziebko ul. Wąska 25 43-100 Tychy	Opracowanie dokumentacji projektowej pn. Przebudowa pomieszczeń kuchni w suterenie na sale dydaktyczne Wydziału Filologicznego Katowice, Plac Sejmu Śląskiego 1 Plac Sejmu Śląskiego 1 40-007 Katowice działka nr ewid. 28 / 2	Inwestor:  Uniwersytet Śląski ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
---	---	---