

# **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**

## **1.CZĘŚĆ OGÓLNA**

**1.1.Zamawiający:** Uniwersytet Śląski w Katowicach ul. Bankowa 12

**1.2.Przedmiot zamówienia:**

**Roboty remontowe w budynku Wydziału Nauk o Ziemi przy ul. Będzińskiej 60 w Sosnowcu z podziałem na:**

**Cz. „A” Naprawa części dachu budynku auli.**

**Cz. „B” Naprawa elewacji wschodniej i zachodniej budynku ZSA.**

### **1.3.Zakres stosowania specyfikacji:**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest częścią dokumentacji przetargowej i należy ją stosować jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

### **1.4.Zakres robót budowlanych:**

Do opisu przedmiotu zamówienia zastosowano nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych.

45 26 19 10-6 naprawa dachów

45 44 30 00-4 roboty elewacyjne

### **1.5.Opis robót budowlanych:**

**Cz. „A” Naprawa części dachu budynku auli.**

- rozebranie warstwy żwirowej, geowłókniny, termoizolacji ze styropianu ekstrudowanego i folii dachowej PCW zgrzewanej ( membrany) dachu,
- usunięcie przecieku poprzez wymianę uszkodzonej folii PCW,
- odtworzenie poszczególnych warstw pokrycia dachu (styropian, geowłóknina, warstwa żwirowa).

**Cz. „B” Naprawa elewacji wschodniej i zachodniej budynku ZSA.**

- demontaż elementów elewacji ( obróbek blacharskich, płyt elewacyjnych alucobond, okien),
- uszczelnienie miejsc przecieków elewacji,
- montaż elementów elewacji po demontażu.

## **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW**

### **2.1.Pozyskiwanie materiałów**

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania robót budowlanych powinny posiadać certyfikaty lub aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności z obowiązującymi normami.

Dokumenty te Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego, a po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia przekaze użytkownikowi.

### **2.2.Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym .**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót, w którym zakwestionowano materiały

Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

### **2.3.Przechowywanie i składanie materiałów**

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót budowlanych. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym. Sprzęt będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

## **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco usuwać na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych, dojazdach do obiektu, w którym będą prowadzone prace remontowe. Gruz z obiektu należy składować w kontenerach, usuwać na bieżąco na koszt Wykonawcy.

Zamawiający nie wskazuje miejsca wywozu gruzu.

## **5. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ODBIOREM ROBÓT**

### **5.1. Rodzaje odbioru robót**

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi końcowemu.

#### **5.1.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danej części robót do odbioru Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

#### **5.1.2 Odbiór końcowy**

Zasady odbioru końcowego robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie zgłoszone Zamawiającemu przez Wykonawcę na piśmie. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych. Odbiór końcowy robót

dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny wizualnej, jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów oraz zgodności wykonania robót ze specyfikacją techniczną i przedmiarem robót.

16.07.2018

ST. INSPEKTOR  
Nadzoru Inwestorskiego..  
mgr inż. Ryszard Szubiak  
nr uprawnień budowlanych 451/08