

UMOWA nr DZP.381.9.2015.UG (wzór)

w zakresie części¹

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych

zawarta w Katowicach, pomiędzy :

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34,

który reprezentuje:

..... –,

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

NIP:

którą reprezentuje:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

albo²

.....

NIP:

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej Wykonawcą

o następującej treści:

§ 1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr **DZP.381.9.2015.UG** oraz ofertę przedstawioną przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Zamawiająca* zleca, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania świadczenie usług polegających na **wywozie nieczystości stałych i odpadów komunalnych z obiektów Uniwersytetu Śląskiego³**:
 - 1) zlokalizowanych w Katowicach – oznaczonych w postępowaniu jako Część A;
 - 2) zlokalizowanych w Boguchwałowicach - oznaczonych w postępowaniu jako Część B;
2. Szczegółowy wykaz obiektów objętych niniejszą umową, zwanych dalej „obiettami”, wraz z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. *Wykonawca* realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji postępowania **DZP.381.9.2015.UG** oraz w ofercie *Wykonawcy*, złożonej w postępowaniu przetargowym,
 - 2) właściwymi przepisami prawa obowiązującymi w zakresie prowadzenia działalności objętej niniejszą umową.

¹ Umowa może obejmować więcej niż jedną część, jeżeli oferta *Wykonawcy* została uznana za najkorzystniejszą w tych częściach,

² Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

³ Jak w przypisie 1,

4. *Wykonawca* oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę fachową, doświadczenie i dysponuje potencjałem technicznym oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonaniem usługi, a także, iż dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację Umowy.
5. *Wykonawca* zobowiązany jest na każde żądania *Zamawiającego* okazać dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności objętej umową. Odmowa okazania powyższych dokumentów lub brak dokumentów może skutkować odstąpieniem od umowy z przyczyn dotyczących *Wykonawcy*, zgodnie z postanowieniami §9 ust. 1 pkt 3 niniejsze umowy.

§ 2

Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy w terminie: przez okres **36 miesięcy** od daty zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w §6 ust. 4.⁴

§ 3

1. *Wykonawca* wykona przedmiot umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/ -ów).

*albo*⁵

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów⁶ w następującym zakresie:⁷.

2. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy/ów na którego zasoby *Wykonawca* powołał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wskazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, *Wykonawca* jest obowiązany wykazać *Zamawiającemu*, iż proponowany inny podwykonawca/y lub *Wykonawca* samodzielnie spełnia/ją warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.⁸
3. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
4. Zmiana sposobu realizacji umowy związana z udziałem podwykonawców, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w § 12 ust. 2 pkt 4 i 5.

§ 4

1. W ramach przedmiotu umowy *Wykonawca* zobowiązany jest zapewnić systematyczny wywóz gromadzonych nieczystości stałych i odpadów komunalnych, segregowanych (selektywnych), odpadów nietypowych oraz liści⁹ odbywający się według częstotliwości podanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Przez odpady nietypowe *Zamawiający* rozumie w szczególności: odpady wielkogabarytowe typu gruz po remoncie, elementy zużytych mebli, elementy metalowe.
2. *Wykonawca* winien wyposażyć obiekty *Zamawiającego* w wymaganą ilość znormalizowanych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów, w ilości i o pojemności określonej w załączniku nr 1 oraz zapewnić bieżącą wymianę uszkodzonych lub zniszczonych pojemników w wyniku bieżącej eksploatacji.
3. *Wykonawca* zobowiązuje się do comiesięcznego czyszczenia oraz dezynfekcji pojemników i kontenerów.

⁴ Dotyczy wszystkich części,

⁵ Jeżeli *Wykonawca* zamierza realizować zamówienie z udziałem podwykonawcy/ów,

⁶ Nazwy (firmy) podwykonawców zostaną wskazane, tylko wtedy, kiedy *Wykonawca* powołuje się na ich zasoby na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,

⁷ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*,

⁸ Jeżeli dotyczy – zgodnie z przypisem nr 6,

⁹ Wywóz liści – dotyczy części A,

4. Wywóz odpadów nietypowych będzie odbywać się poprzez podstawienie specjalnego kontenera (telefoniczne zgłoszenie kierownika danego obiektu *Zamawiającego* do *Wykonawcy* - potwierdzone pisemnie przez *Zamawiającego*).
5. Pojemniki i kontenery, o których mowa w ust. 2 i 4 zostają wypożyczone *Zamawiającemu* na czas konieczny do realizacji danej usługi. Przekazanie pojemników i kontenerów nastąpi w terminach wyznaczonych przez *Zamawiającego* i zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym.
6. Wywóz liści odbywać się będzie poprzez dostarczenie w tym celu przez *Wykonawcę* odpowiednich worków foliowych, w których będą gromadzone liście. Wykonawca winien zabezpieczyć odpowiednią liczbę worków na liście, zapewniającą wykonanie bieżących potrzeb zamawiającego. Ilości worków, które zabezpieczą potrzeby zamawiającego w ciągu 1 roku (z podziałem na części i konkretne obiekty) zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.¹⁰
7. Dostarczanie worków na liście winno odbywać się na telefoniczne zgłoszenie *Zamawiającego* - potwierdzone pisemnie.¹¹
8. *Wykonawca* gwarantuje odbiór odpadów nietypowych, poza terminami ustalonymi w harmonogramie, w ciągu godzin¹² od telefonicznego zgłoszenia, bez dodatkowej opłaty.
9. *Wykonawca* winien każdorazowo potwierdzić pisemnie wywóz nieczystości i odpadów u kierownika obiektu lub osoby przez niego upoważnionej.
10. W ramach przedmiotu umowy *Wykonawca* usuwać będzie także nieczystości i odpady zgromadzone w pobliżu pojemników i kontenerów. Miejsce gromadzenia nieczystości i odpadów po załadunku do samochodu bezpyłowego, powinno być oczyszczone i uporządkowane przez *Wykonawcę*.
11. *Wykonawca* zdeponuje nieczystości i odpady na wysypisku (-ach):¹³ *Wykonawca* zobowiązany jest na każde żądanie *Zamawiającego* okazać dokument potwierdzający tytuł prawny do ww. składowiska do umieszczania odpadów lub podpisaną umowę z posiadaczem tego składowiska odpadów. Odmowa okazania powyższych dokumentów lub brak dokumentów może skutkować odstąpieniem od umowy z przyczyn dotyczących *Wykonawcy*, zgodnie z postanowieniami §9 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
12. Ewentualna zmiana wskazanego powyżej wysypiska wymaga notyfikacji ze strony *Wykonawcy* wraz z przedłożeniem dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do ww. składowiska lub podpisanej umowy z posiadaczem tego składowiska odpadów. Brak okazania powyższych dokumentów powoduje nieważność wprowadzonej zmiany.
13. Dopuszcza się, zwłaszcza w okresie letnim, zmniejszenie ilości wywożonych nieczystości i odpadów – w stosunku do danych zawartych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. *Wykonawcy* nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
14. Dopuszcza się zwiększenie ilości m³ wywożonych nieczystości i odpadów – w stosunku do danych zawartych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy – do maksymalnej ilości m³ nieczystości i odpadów podanej w ofercie *Wykonawcy*.¹⁴
15. Zmiany, o których mowa w ust. 13 i 14 zgłaszane będą *Wykonawcy* przez kierowników poszczególnych obiektów. Zgłoszenia dokonywane będą telefonicznie, a następnie niezwłocznie zostaną potwierdzone w formie pisemnej lub poprzez e-mail przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
16. Konkretnie dni tygodnia wywozu nagromadzonych nieczystości i odpadów, według częstotliwości podanych w załączniku 1 do niniejszej umowy, uzgodnią z *Wykonawcą* kierownicy poszczególnych obiektów. Uzgodnienie nastąpi w formie pisemnej.

§ 5

1. *Zamawiający* zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca pod ustawienie wymaganych ilości pojemników i kontenerów, jak również zabezpieczenia swobodnego dostępu do miejsca gromadzenia odpadów pojazdem *Wykonawcy*.

¹⁰ Dotyczy części A,

¹¹ J.w.

¹² Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*,

¹³ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*,

¹⁴ W ofercie w każdej części podano łączną maksymalną ilość odpadów (komunalne, nietypowe, liście) z uwzględnieniem ewentualnych zwiększeń.

2. *Zamawiający* zastrzega sobie:

- 1) możliwość zwiększenia lub zmniejszenia:
 - a) ilości pojemników;
 - b) częstotliwości wywozu;
 - 2) zmianę wielkości pojemników;
 - 3) możliwość dodatkowych lokalizacji wg bieżących potrzeb w okresie trwania umowy;
 - 4) zmianę obsługiwanych nieruchomości z przyczyn niezależnych od *Zamawiającego* i nie znaną w chwili zawarcia umowy (np. zmiana stanu prawnego nieruchomości itp.), z zastrzeżeniem §12 ust. 2 pkt 12.
3. Wszystkie ewentualne zmiany przewidziane w ust. 2 nie mogą łącznie przekroczyć 10% ilości podanych w ofercie, z zastrzeżeniem, iż wartość umowy, określona w §6 ust. 4 nie ulegnie zwiększeniu.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 zgłaszane będą *Wykonawcy* przez kierowników poszczególnych obiektów. Zgłoszenia dokonywane będą telefonicznie, a następnie niezwłocznie zostaną potwierdzone w formie pisemnej lub poprzez e-mail przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

§ 6

1. Z tytułu realizacji świadczeń wynikających z niniejszej umowy *Wykonawcy* przysługuje wynagrodzenie obliczone na podstawie ilości faktycznie spełnionych świadczeń oraz zaoferowanej ceny wywozu nieczystości i odpadów wynoszącej PLN za 1 m³ nieczystości i odpadów (bez VAT).
2. Wynagrodzenie *Wykonawcy* obliczone zgodnie z postanowieniami ust.1 zawiera wszelkie koszty jakie *Wykonawca* ponosi w związku z należytyym wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności: koszty transportu i wywozu, koszty załadunku, koszty udostępnienia pojemników i kontenerów, koszty worków na liście wraz z wywozem¹⁵, koszty związane z wywozem odpadów nietypowych, koszty związane ze składowaniem nieczystości i odpadów, podatki, opłaty i inne należności płatne przez *Wykonawcę* wszelkie elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia oraz ewentualny zysk *Wykonawcy*.
3. Do wynagrodzenia *Wykonawcy* zostanie doliczony podatek od towarów i usług w odpowiedniej wysokości.
4. Całkowite wynagrodzenie *Wykonawcy* z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty: PLN (słownie:, 00/100), w tym VAT (wartość umowy)¹⁶.
5. *Zamawiający* zastrzega iż, w przypadku niewykorzystania pełnej kwoty wartości umowy *Wykonawcy* nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie.
6. *Zamawiający* nie dopuszcza możliwości zwiększenia ceny wywozu 1 m³ nieczystości i odpadów w okresie trwania umowy.
7. Wynagrodzenie wypłacane będzie *Wykonawcy* miesięcznie, z dołu, na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy* wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od daty przyjęcia przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury.
9. Za datę dokonania zapłaty przyjmie się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego*.
10. *Wykonawca* ma prawo żądać od *Zamawiającego* ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności.

§ 7

1. *Zamawiający* upoważnia do kontaktów z *Wykonawcą* kierowników poszczególnych Obiektów objętych umową.
2. *Wykonawca* upoważnia do kontaktów z *Zamawiającym* w celu realizacji umowy: p. - tel., fax:, e-mail:
3. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust. 1 lub ust 2 wymaga pisemnej notyfikacji przez Stronę dokonującą zmiany.

¹⁵ Dotyczy części A,

¹⁶ Dotyczy wartości umowy w zakresie danej części,

4. *Wykonawca* zobowiązany jest do ścisłej współpracy z osobami wymienionymi w ust. 1, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
5. *Zamawiający* zgłaszać będzie niezwłocznie, faksem pod nr: lub e-mail: wszelkie uwagi na temat realizacji przedmiotu umowy.
6. *Wykonawca* zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić *Zamawiającego* o każdej zmianie numeru telefonu lub faksu, o których mowa w ust. 5. Zmiana staje się skuteczna z chwilą powiadomienia drugiej Strony.
7. Ewidentne zaniedbania oraz szkody wyrządzone przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu umowy *Zamawiający* zgłaszać będzie w formie pisemnej, z podaniem czasu i miejsca oraz ewentualnym szczegółowym opisem szkody. Ewidentne zaniedbanie oraz wyrządzenie szkody uważane jest jako nienależyte wykonanie umowy.
8. Z tytułu wyrządzonej szkody, *Wykonawca* zobowiązany jest wypłacić *Zamawiającemu* odszkodowanie w wysokości podanej w nocie obciążeniowej, na rachunek bankowy *Zamawiającego* podany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§ 8

1. Bez względu na to czy *Zamawiający* doznał szkody, *Wykonawca* zobowiązany jest zapłacić *Zamawiającemu* karę umowną w następujących przypadkach naruszenia postanowień umowy:
 - 1) z tytułu odstąpienia umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy*, w szczególności określonych w §9 ust. 1 pkt 1-4 - w wysokości 20% wartości umowy¹⁷,
 - 2) z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania usługi wywozu – w wysokości 20% wartości świadczenia,
 - 3) z tytułu opóźnienia w wywozie odpadów – w wysokości 5% wartości świadczenia.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań zostaną potrącone według uznania *Zamawiającego* z wynagrodzenia *Wykonawcy* lub *Wykonawca* zapłaci należność na rachunek bankowy *Zamawiającego* wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.
4. Jeżeli kary umowne lub odszkodowanie należne *Zamawiającemu* z tytułu niniejszej umowy nie mogą zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 3, zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10 niniejszej umowy.

§ 9

1. *Zamawiający* ma prawo, zachowując wszelkie prawa i roszczenia przeciwko *Wykonawcy*, odstąpić od umowy w całości lub części, wedle uznania *Zamawiającego*, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) *Wykonawca* nie wykonuje lub niewłaściwie wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej umowy lub realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i pomimo wezwania przez *Zamawiającego* nie nastąpiła poprawa w tym względzie,
 - 2) *Wykonawca* nie podjął się realizacji lub przerwał realizację postanowień umowy;
 - 3) *Wykonawca* nie okazał na żądanie *Zamawiającego* dokumentów potwierdzających posiadanie aktualnych uprawnień do prowadzenia działalności objętej umową lub dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do składowiska do umieszczania odpadów lub podpisanej stosownej umowy z posiadaczem składowiska do umieszczania odpadów, a także w przypadku, gdy *Wykonawca* utracił uprawnienia konieczne dla realizacji niniejszej umowy lub nie posiada dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do składowiska do umieszczania odpadów lub podpisanej stosownej umowy z posiadaczem składowiska do umieszczania odpadów;

¹⁷ Dotyczy wartości umowy w zakresie danej części zamówienia,

- 4) *Wykonawca* wyrządził szkodę w mieniu *Zamawiającego*, w skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność;
 - 5) w przypadku zmian w prawie miejscowym gmin na terenie których obowiązuje umowa, wprowadzających obowiązek odbierania przez gminę odpadów komunalnych od wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie gminy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości **10%** całkowitej ceny oferty wraz z podatkiem VAT (brutto), tj. **PLN**; słownie:
2. *Wykonawca* wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, w formie: /w pieniądzu na rachunek bankowy *Zamawiającego*: **ING Bank Śląski Spółka Akcyjna O/Katowice** nr rachunku: **81 1050 1214 1000 0023 6669 9904**¹⁸, przed zawarciem umowy.
3. *Zamawiający* zwróci zabezpieczenie *Wykonawcy* w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. Ewentualna, dokonana przez *Wykonawcę*, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda *Zamawiającego*, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony *Wykonawcy*.

§ 11

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego*, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający* może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, wyłącznie w sytuacji:
 - 1) konieczność zmiany miejsca realizacji zamówienia jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie *Zamawiającego* lub okoliczności, za które *Zamawiający* nie ponosi odpowiedzialności (siła wyższa).
 - 2) konieczności przesunięcia terminów umownych, w sytuacji uzasadnionej, gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z przyczyn niezawinionych przez *Wykonawcę*, np. „siła wyższa”; *Wykonawca* na piśmie przedstawi okoliczności uniemożliwiające dochowanie terminu wynikającego z oferty,
 - 3) konieczności przesunięcia terminów umownych, w sytuacji gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z okoliczności leżących po stronie *Zamawiającego*,
 - 4) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez *Wykonawcę*, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne, do realizacji danej części zamówienia,
 - 5) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §3 ust. 1, z zastrzeżeniem postanowień §3 ust. 2,
 - 6) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla *Zamawiającego*, tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron,

¹⁸ W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu,

- 7) zmiany stawki podatku od towarów i usług w okresie obowiązywania umowy, jeżeli Wykonawca wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia lub na wniosek *Zamawiającego*;
- 8) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli *Wykonawca* wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia lub na wniosek *Zamawiającego*;
- 9) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli *Wykonawca* wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia lub na wniosek *Zamawiającego*;
- 10) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
- 11) aktualizacji danych Wykonawcy a w szczególności: zmiana nazwy, adresu firmy itp.;
- 12) zmiany w zakresie obiektów *Zamawiającego* objętych usługą (tj. zmniejszenie lub zwiększenie), wynikające ze zmian w stanie faktycznym w lokalizacjach *Zamawiającego* w Katowicach¹⁹/Boguchwałowicach²⁰, np. wyburzenie, zbycie, wynajem, zmiana stanu prawnego nieruchomości. W przypadku zmniejszenia liczby obiektów objętej usługą Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia za wyjątkiem prawa do wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, właściwych ze względu na przedmiot umowy.

§ 14

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla *Zamawiającego*.

§ 15

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

ZAMAWIAJĄCY:	WYKONAWCA:
Data:	Data:

¹⁹ Dotyczy części A.

²⁰ Dotyczy części B.