

**Załącznik nr 3A do SIWZ DZP.381.10.2014.UG**

**UMOWA nr DZP.381.10.2014.UG (wzór)  
w zakresie części A.**

*poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego  
(na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych)*

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

**Uniwersytetem Śląskim w Katowicach**

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

.....  
zwanym dalej *Zamawiającym*

a

..... działającego na podstawie Koncesji .....

zwanym dalej *Wykonawcą*

**albo**<sup>1</sup>

..... działającymi na podstawie Koncesji .....

NIP: .....

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej *Wykonawcą*

o następującej treści:

**§1**

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr **DZP.381.10.2014.UG** w zakresie część A oraz ofertę przedstawioną przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Zamawiająca* zleca a *Wykonawca* przyjmuje do wykonywania:
  - 1) świadczenie usług bezpośredniej ochrony fizycznej obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Katowicach, Sosnowcu, Chorzowie, Cieszyźnie, realizowanych w formie posterunków stałych i doraźnych, patroli oraz konwojowania wartości pieniężnych dalej zwanych jako świadczeniem usług;
  - 2) wszelkie usługi i czynności przygotowawcze wymienione w §7 ust. 1 pkt. 1 lit. c, e oraz §7 ust. 1 pkt. 2, 3, 6, 8, 9, 10,11, niezbędne do realizacji usług o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 1 niniejszego ustępu.
2. *Wykonawca* realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:
  - 1) postanowieniami niniejszej umowy, oferty złożonej w postępowaniu oraz dokumentacją przetargową nr **DZP.381.10.2014.UG**;
  - 2) właściwymi przepisami prawa, przyjętymi zwyczajami oraz regulaminami obowiązującymi u *Zamawiającego* w zakresie świadczonych usług stanowiącymi *załączniki nr 1-4* do niniejszej umowy.
3. *Wykonawca* oświadcza, że urządzenia (w tym środki przymusu bezpośredniego) użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.

**§2**

1. Przedmiot umowy realizowany będzie od **31.08.2014 r. godz.: 7:00 do 31.08.2017r. godz.:7:00** lub do wyczerpania środków finansowych jakie *Zamawiający* przeznaczył na realizację zamówienia (wartość umowy). Przy czym usługi i czynności przygotowawcze, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 2 realizowane będą w terminach wskazanych odpowiednio dla każdej z nich zgodnie z §7 ust. 1 pkt. 1 lit. c, e oraz §7 ust. 1 pkt. 2, 3, 6, 8, 9, 10,11.
2. Wartość<sup>2</sup> niniejszej umowy wynosi: .....PLN; słownie: .....

<sup>1</sup> Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

<sup>2</sup> Wartością umowy jest ilość środków finansowych przeznaczonych przez *Zamawiającego* na realizację zamówienia w danej części, którą *Zamawiający* poda podczas otwarcia ofert

3. Z tytułu niniejszej umowy w zakresie określonym w §1 ust.1 pkt.1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone wg następujących stawek:
    - 1) stawka roboczogodziny niekwalifikowanego pracownika ochrony wewnętrznej wynosi: ..... PLN/1 roboczogodzinę / 1 osobę (z VAT); słownie: ...../100;
    - 2) stawka roboczogodziny kwalifikowanego pracownika ochrony wewnętrznej wynosi: ..... PLN/1 roboczogodzinę / 1 osobę (z VAT); słownie: ...../100;
    - 3) stawka roboczogodziny kwalifikowanego pracownika ochrony zewnętrznej wynosi: ..... PLN/1 roboczogodzinę / 1 osobę (z VAT); słownie: ...../100;
    - 4) cena konwoju wynosi: ..... PLN (z VAT).
  4. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty poniesione w celu należytego i pełnego wykonania przedmiotu umowy, łącznie z podatkiem VAT, w tym : koszty wynagrodzeń osób zaangażowanych do wykonania niniejszego zamówienia, czynności i usługi przygotowawcze, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 2, ewentualny zysk Wykonawcy.
  5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany wysokości stawek określonych w ust. 3 w okresie trwania umowy.
  6. Wynagrodzenie wypłacone będzie Wykonawcy w okresach rozliczeniowych obejmujących jeden miesiąc kalendarzowy, po faktycznym wykonaniu usług, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 1 potwierdzonych protokołami odbioru zgodnie z postanowieniami §11 niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje ilość faktycznie wykonanych roboczogodzin przez pracowników ochrony na poszczególnych obiektach Zamawiającego według stawki przyporządkowanej dla danej kategorii pracownika oraz ewentualne usługi konwojowania.
  7. Po zawarciu umowy, *Zamawiający* udostępni *Wykonawcy* informacje, których znajomość jest konieczna dla prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy – w szczególności:
    - 1) informacje dotyczące lokalizacji, w której pełniona będzie służba, zapoznanie z obiektami, otoczenia wokół obiektów *Zamawiającego*;
    - 2) rozkład czasu pracy.
  8. Najpóźniej na dzień przed przystąpieniem do realizacji świadczeń, o której mowa w §1 ust. 1 pkt.1, do godziny 14:00, *Wykonawca* złoży *Zamawiającemu* pisemne oświadczenie potwierdzające wykonanie wszystkich usług i czynności przygotowawczych, o których mowa w §1 ust. 1 pkt.2.
  9. *Zamawiający* oświadcza, że posiada obiekt - Pracownię Zbiorów Specjalnych Biblioteki UŚ - podlegający obowiązkowej ochronie, w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U.z 2005r.145.1221 z późn. zm).
  10. *Wykonawca* zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim żadnych informacji, które uzyska przy- lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
  11. *Wykonawca* oświadcza, iż zamówienie będzie realizował samodzielnie (bez udziału podwykonawcy/ -ów).  
albo
- z zastrzeżeniem ust. 12-14 *Wykonawca* wykona przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy/ów:.....  
w zakresie: .....
12. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy wskazanego w ust. 11, *Wykonawca* jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub *Wykonawca* samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  13. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
  14. Zmiana sposobu realizacji umowy związana z udziałem podwykonawców, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w §15 ust. 2 pkt 4-5.

### §3

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości **10%** wartości umowy, tj. ....; słownie: ...../100).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, w formie : .....  
/przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna O/Katowice nr rachunku: 81 1050 1214 1000 0023 6669 9904, przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane .
4. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony Wykonawcy.
5. Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

### §4

1. Przedmiot umowy w zakresie określonym w §1 ust.1 pkt.1 obejmuje świadczenie usług bezpośredniej ochrony fizycznej, realizowanej w formie posterunków stałych i doraźnych, patroli oraz konwojowania wartości pieniężnych przez:
  - 1) niekwalifikowanych pracowników ochrony wykonujących usługi ochrony wewnętrznej obiektów, w średnim wymiarze **330 000** roboczogodzin/rok, na 44 stanowiskach, w 38 obiektach Uczelni rozmieszczonych w Katowicach (17 obiektów), Sosnowcu (11 obiektów), Cieszynie (7 obiektów), Chorzowie (3 obiekty), w sposób określony w „Regulaminie Pracy Niekwalifikowanego Pracownika Ochrony”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz jednego, 1-osobowego patrolu zewnętrznego, w sposób określony w „Regulaminie Pracy Pracowników Ochrony Zewnętrznej”, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy:
    - a) ilość stanowisk z obsadą 24h/dobę: 34, w tym: Katowice: 17, Sosnowiec: 11, Cieszyn: 4, Chorzów: 2;
    - b) ilość stanowisk z obsadą 16h/dobę: 4, w tym: Katowice: 1, Cieszyn: 3;
    - c) ilość stanowisk z obsadą 15h/dobę: 2, w tym: Katowice: 1, Chorzów: 1;
    - d) ilość stanowisk z obsadą 12h/dobę: 3, w tym: Katowice: 2, Sosnowiec: 1;
    - e) ilość stanowisk z obsadą 6h/dobę: 1, w tym: Katowice: 1;
    - f) patroli 1-osobowych 8h/dobę: 1, w tym: Sosnowiec: 1.
  - 2) kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi ochrony wewnętrznej obiektów, w średnim wymiarze **74 000** roboczogodzin/rok, na 16 stanowiskach, w 10 obiektach Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych w Katowicach oraz Sosnowcu, zgodnie z „Regulaminem Pracy Ochrony Wewnętrznej”, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy:
    - a) ilość stanowisk z obsadą 24h/dobę: 2, w tym: Sosnowiec: 2;
    - b) ilość stanowisk z obsadą 12h/dobę: 12, w tym: Katowice: 10, Sosnowiec: 1, Chorzów: 1;
    - c) ilość stanowisk z obsadą 8h/dobę: 2, w tym: Katowice: 2.
  - 3) kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi ochrony zewnętrznej obiektów w godzinach popołudniowych i nocnych, przez 7 dni w tygodniu, terenów przyległych do obiektów Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych w Katowicach oraz Sosnowcu, w formie 3 patroli dwuosobowych i 2 patroli jednoosobowych, w średnim wymiarze **35 300** roboczogodzin/rok, w sposób określony w „Regulaminie Pracy Pracowników Ochrony Zewnętrznej”, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy:
    - a) patroli 2-osobowych 14h/dobę: 1, w tym: Katowice: 1;
    - b) patroli 2-osobowych 12h/dobę: 2, w tym: Sosnowiec: 1, Chorzów: 1;

- c) patroli 1-osobowych 12h/dobę: 1, w tym: Katowice: 1;
  - d) patroli 1-osobowych 8h/dobę: 1, w tym: Sosnowiec: 1.
- 4) kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi konwojowania wartości pieniężnych wykonujących do 30 konwojów miesięcznie, z 6 obiektów *Zamawiającego*, zlokalizowanych w Katowicach, Sosnowcu, Chorzowie i Cieszynie zgodnie z „Regulaminem Konwojowania”, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej Specyfikacji. Konwojowana jest kasjerka przewożąca wartości pieniężne w ilości nieprzekraczającej 0,2 J.O; czas trwania jednego konwoju nie przekracza typowo 1 godziny, maksymalna długość trasy wynosi 25 km, średnia długość trasy wynosi 8 km.
- 5) zapewnienie ochrony wydarzeń oraz imprez (w tym również mających charakter imprezy masowej) organizowanych przez *Zamawiającego*, na podstawie pisemnego zgłoszenia, przekazanego *Wykonawcy* z minimum 14-sto dniowym wyprzedzeniem, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych Dz. U z 2013r., poz. 611 z późn. zm.), Wynagrodzenie za przedmiotową usługę odbędzie się wg zasad podanych w §2 ust.3 pkt. 1 oraz pkt. 3.
2. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do bieżącego zmniejszenia ilości pracowników ochrony oraz czasu ich pracy w trakcie trwania umowy na podstawie zlecenia przekazanego *Wykonawcy* przez kierownika obiektu *Zamawiającego*.
3. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do trwałego zmniejszenia ilości pracowników ochrony oraz czasu ich pracy jeżeli w trakcie obowiązywania umowy okaże się, że funkcjonowanie posterunku ochrony nie jest konieczne ze względu na cel umowy lub jest konieczne w ograniczonym zakresie. W takiej sytuacji *Zamawiający* poinformuje pisemnie *Wykonawcę* o zaistniałych okolicznościach z 14 dniowym wyprzedzeniem .
4. *Wykonawca* oświadcza, że:
- 1) usługa będzie realizowana przez pracowników ochrony posiadających, w momencie przystąpienia do pracy, umiejętności obsługi systemów SSWiN, SKD, CCTV, P.Poż oraz inne umiejętności niezbędne na danym stanowisku pracy w obiektach *Zamawiającego*;
  - 2) zobowiązuje się do cyklicznego, wykonywanego co najmniej raz na kwartał, na koszt *Wykonawcy*, w uzgodnieniu z *Zamawiającym*, szkolenia zatrudnionych pracowników ochrony z obsługi ww. systemów, korzystając z pomocy podmiotów realizujących usługi konserwacji i napraw ww. systemów zabezpieczeń technicznych;
  - 3) zobowiązuje się do cyklicznego, wykonywanego co najmniej raz na kwartał, na koszt *Wykonawcy*, szkolenia zatrudnionych pracowników ochrony z zasad udzielania pomocy przedmedycznej;
  - 4) terminy oraz szczegółowy zakres szkoleń określają kierownicy obiektów *Zamawiającego*;
  - 5) informacja o odbyciu szkoleń przez każdego z pracowników musi być odnotowana i każdorazowo przekazana kierownikom obiektów *Zamawiającemu* w formie pisemnej – książce szkoleń, zawierającej podpisy szkolonych pracowników;
  - 6) zobowiązuje się do zaangażowania przy realizacji zadań ochronnych właściwej liczby osób, tak aby:
    - a) czas trwania pracy każdego z pracowników ochrony nie przekroczył jednorazowo 12 godzin;
    - b) *Wykonawca* był przygotowany do natychmiastowego zastąpienia niedysponowanego pracownika;
  - 7) zobowiązuje się do przygotowania i przekazywania *Zamawiającemu*, z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem rozkładu godzin pracy pracowników ochrony na poszczególnych stanowiskach. Rozkład godzin pracy winien być przedstawiony w grafikach oraz dostarczony w formie elektronicznej (arkusza kalkulacyjnego) do Działu Spraw Obronnych i Ochrony;
  - 8) zobowiązuje się do realizacji usługi konwojowania wartości pieniężnych przez co najmniej jednego, wyposażonego w trwale oznakowany samochód, pracownika spełniającego wymogi pracownika kwalifikowanej ochrony zewnętrznej zgodnie z dokumentacją przetargową oraz posiadającego zezwolenie na kierowanie

- pojazdem przewożącym wartości pieniężne. Wykaz samochodów używanych do konwojowania zostanie dostarczony *Zamawiającemu* nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy;
- 9) zapewni pracownikom ochrony wewnętrznej, kwalifikowanej oraz niekwalifikowanej, chroniącym obiekt Rektoratu oraz Centrum Informacji Naukowej i Biblioteka Akademicka (CINI BA), przez pełny okres trwania umowy jednolite garnitury o kroju i kolorystyce uzgodnionej wcześniej z Działem Informacji i Promocji *Zamawiającego*;
- 10) zapewni wszystkim pozostałym pracownikom ochrony jednolite, oznakowane i uzgodnione wcześniej z *Zamawiającym* umundurowanie, letnie oraz zimowe;
- 11) zapewni pracownikom ochrony wewnętrznej, kwalifikowanej oraz niekwalifikowanej, chroniącym obiekty Uczelni podczas uroczystości akademickich jednolite garnitury o kroju i kolorystyce uzgodnionej wcześniej z Działem Informacji i Promocji *Zamawiającego*, używane w czasie uroczystości, w obiektach, na których są one obchodzone;
- 12) zobowiązuje się do oznakowania chronionych obiektów w sposób jednoznacznie informujący o ich ochronie;
- 13) każdy z pełniących służbę pracowników ochrony jest wyposażony:
- a) w działające latarki;
  - b) w środki łączności zgodnie z wymogami dokumentacji przetargowej;
  - c) urządzenie przeciwnapadowe dostarczone przez *Wykonawcę* cz. B;
  - d) osobiste pakiety opatrunkowe;
  - e) identyfikator zawierający imię i nazwisko pracownika oraz nazwę firmy *Wykonawcy*.
- 14) każdy z pełniących służbę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej jest wyposażony w sprzęt, o którym mowa w §4 ust.3 pkt.13 oraz:
- a) w kajdanki;
  - b) w pałki służbowe - tylko ochrona zewnętrzna oraz pracownicy wykonujący konwoje wartości pieniężnych.

## §5

1. *Wykonawca* oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 5 000 000,00 zł, ważną przez okres realizacji umowy, o którym mowa w §2 ust.1.
2. *Wykonawca* zobowiązany jest, najpóźniej w chwili zawarcia umowy, dostarczyć *Zamawiającemu* kserokopię polisy, o której mowa w ust. 1 poświadczoną za zgodność z oryginałem przez *Wykonawcę*, wraz z dowodem jej opłacenia, tj. dowodem opłacenia całości składki lub potwierdzenie jej opłaty wszystkich rat składki wymaganych do dnia zawarcia niniejszej umowy. W razie niedochowania tego obowiązku *Zamawiający* może rozwiązać umowę, zgodnie z postanowieniami §12 ust. 2 pkt 2 lit. c).
3. W przypadku upływu terminu ważności polisy OC, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, *Wykonawca* zobowiązany jest dostarczyć *Zamawiającemu* niezwłocznie, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez *Wykonawcę* wznowionej polisy OC. W razie niedochowania tego obowiązku *Zamawiający* może rozwiązać umowę, zgodnie z postanowieniami §12 ust. 2 pkt 2 lit. c).
4. *Wykonawca* oświadcza, iż posiada ważne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego co najmniej II-go stopnia wydane na podstawie Ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U z 2010 Nr 182, poz. 1228) .
5. *Wykonawca* zobowiązany jest, najpóźniej w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, dostarczyć *Zamawiającemu* kserokopię świadectwa, o którym mowa w ust. 4 poświadczoną za zgodność z oryginałem przez *Wykonawcę*. W razie niedochowania tego obowiązku *Zamawiający* może rozwiązać umowę, zgodnie z postanowieniami §12 ust. 2 pkt 2 lit. c).
6. W przypadku upływu terminu ważności świadectwa, o którym mowa w ust. 4, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, *Wykonawca* zobowiązany jest dostarczyć *Zamawiającemu* niezwłocznie, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniego świadectwa, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem

przez Wykonawcę nowego świadectwa. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może rozwiązać umowę, zgodnie z postanowieniami §12 ust. 2 pkt 2 lit. c).

## §6

1. *Wykonawca* zapewnia, że umowę będą realizować niekwalifikowani pracownicy ochrony wewnętrznej posiadający następujące uprawnienia, kwalifikacje oraz umiejętności:
  - 1) w przypadku jednego obiektu zlokalizowanego w Katowicach (1 stanowisko 24h/dobę) – uprawnienia do obsługi kotłów gazowych „REMEHA” typ gaz - 3002/15 potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym G2/E;
  - 2) w przypadku jednego obiektu zlokalizowanego w Katowicach (1 stanowisko 24h/dobę) – uprawnienia do obsługi zintegrowanego systemu zabezpieczenia funkcjonowania budynku Continuum Andover Controls;
  - 3) w przypadku jednego obiektu zlokalizowanego w Katowicach (2 stanowiska 24h/dobę) – umiejętność obserwacji zadanych parametrów urządzeń eksploatacji oraz aparatury naukowo-badawczej (bez uprawnień specjalnych);
  - 4) w przypadku 3 obiektów zlokalizowanych w Cieszynie, 5 obiektów zlokalizowanych w Sosnowcu oraz 3 obiektów zlokalizowanych w Katowicach (11 stanowisk 24h/dobę) – znajomość języka angielskiego co najmniej w stopniu podstawowym, umiejętność pobierania i rozliczania opłat;
  - 5) w przypadku jednego obiektu zlokalizowanego w Cieszynie oraz jednego obiektu zlokalizowanego w Chorzowie (1 stanowisko 16h/dobę oraz 1 stanowisko 24h/dobę) – umiejętność pobierania i rozliczania opłat oraz umiejętność obsługi kasy fiskalnej;
2. *Wykonawca* zobowiązuje się w przypadku rozbudowy systemów technicznych zainstalowanych w obiektach *Zamawiającego* do podnoszenia kwalifikacji przez pracowników ochrony fizycznej zgodnie z wymogami stawianymi przez *Zamawiającego*.

## §7

1. Realizując przedmiot zamówienia *Wykonawca* zapewnia:
  - 1) całodobowy, bieżący nadzór kierowniczy i kontrolę – nie rzadziej niż raz w tygodniu na każdym stanowisku - nad pracownikami ochrony realizującymi usługi określone w umowie;
    - a) informacje o przeprowadzanych przez pracowników nadzoru kontrolach winny być odnotowywane w Książkach Wydarzeń;
    - b) w niezbędnych przypadkach pracownik nadzoru musi być obecny na miejscu zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od zgłoszenia;
    - c) *Wykonawca* winien dostarczyć najpóźniej do 14 dni od zawarcia umowy imienny wykaz osób nadzoru kierowniczego odpowiedzialnych za realizację zadań wynikających z umowy (minimum trzy osoby) wraz z opisem ich kwalifikacji zawodowych, ze szczególnym uwzględnieniem doświadczenia w realizacji usług objętych niniejszym zamówieniem;
    - d) *Wykonawca* oświadcza, że osoby zatrudnione w charakterze pracowników nadzoru kierowniczego są kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej;
    - e) *Wykonawca* zobowiązuje się do wskazania, najpóźniej dzień przed rozpoczęciem realizacji umowy nr telefonów, umożliwiających całodobowy kontakt z osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy;
  - 2) łączność radiową w systemie trunkingowym lub za pomocą telefonii komórkowej dla pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługi ochrony wewnętrznej, zewnętrznej oraz konwojujących wartości pieniężne, umożliwiającą kontakt ze Stacją Monitorowania wykonującą usługi na rzecz *Zamawiającego* oraz kontakt pracowników pomiędzy sobą. System łączności winien być przetestowany i gotowy do pracy nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy;
  - 3) instalację w 39 obiektach zlokalizowanych na terenie Katowic, Sosnowca, Cieszyna, Chorzowa chronionych przez niekwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej urządzeń rejestrujących patrolowanie budynków przez pracowników ochrony i pozwalających na odtworzenie trasy patrolu.

Urządzenia winny spełniać warunki:

- a) rejestrować fakt pobytu pracownika ochrony w określonych punktach kontrolnych we właściwym czasie;
  - b) pamięć zdarzeń nie może podlegać skasowaniu lub być zmieniona przynajmniej przez okres 6 miesięcy, musi być możliwa w każdej chwili do odczytania i wydrukowania w formie przejrzystych raportów lub być zapisana w formie pliku - na żądanie *Zamawiającego*;
  - c) wymagany jest minimum jeden rejestrator w budynku. *Zamawiający* wymaga, by urządzenie, które ulegnie awarii było wymienione na sprawne w czasie nie dłuższym, niż jedna godzina od zgłoszenia awarii;
  - d) rozmieszczenie punktów kontrolnych w łącznej liczbie ok. 180 (w obiektach zlokalizowanych w czterech miastach: Katowice, Sosnowiec, Cieszyn, Chorzów) wskażą kierownicy obiektów *Zamawiającego*. Za punkt kontrolny *Zamawiający* uważa wyłącznik, przycisk, rejestrator chipowy bądź inny, gdzie fizyczna ingerencja pracownika ochrony wywołuje zarejestrowanie jego obecności w danym miejscu. Powyższy system winien być zamontowany, przetestowany i gotowy do pracy nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy.
- 4) zwiększenie ilości punktów kontrolnych określonych w pkt. 3 lit. d w poszczególnych obiektach - na żądanie *Zamawiającego*;
- 5) instalację urządzeń i punktów kontrolnych na dodatkowych obiektach znajdujących się aktualnie w budowie - na żądanie *Zamawiającego* w formie zgłoszenia przedstawionego *Wykonawcy*. Urządzenia i punkty kontrolne winny być sprawne i działać w terminie 14 dni po przekazaniu zgłoszenia *Zamawiającego*;
- 6) instalację urządzeń rejestrujących obchody wyznaczonych obszarów przez patrole ochrony zewnętrznej. Urządzenia winny:
- a) rejestrować fakt pobytu pracownika patrolu w określonych miejscach we właściwym czasie;
  - b) pamięć zdarzeń nie może podlegać skasowaniu lub być zmieniona przynajmniej przez okres 6 miesięcy, musi być możliwa w każdej chwili do odczytania i wydrukowania w formie przejrzystych raportów lub być zapisana w formie pliku - na żądanie *Zamawiającego*;
  - c) wymagany jest minimum jeden rejestrator dla każdego patrolu ochrony zewnętrznej. *Zamawiający* wymaga, by urządzenie, które ulegnie awarii było wymienione na sprawne w czasie nie dłuższym, niż jedna godzina od zgłoszenia awarii;
  - d) ilość i rozmieszczenie punktów kontrolnych wskaże upoważniony pracownik *Zamawiającego*. Za punkt kontrolny *Zamawiający* uważa wyłącznik, przycisk, rejestrator chipowy bądź inny dowolny, gdzie fizyczna ingerencja pracownika ochrony wywołuje zarejestrowanie jego obecności w danym miejscu. Powyższy system winien być zamontowany, przetestowany i gotowy do pracy nie później niż dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy.
- 7) zwiększenie ilości urządzeń określonych w pkt. 6, w trakcie trwania umowy - na żądanie *Zamawiającego*;
- 8) zatrudnienie w charakterze pracowników ochrony osób upoważnionych do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych minimum klauzulą „zastrzeżone”. Osoby te winny posiadać aktualne poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej lub pełnomocnika ochrony *Wykonawcy* w zakresie dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” oraz zaświadczenia o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych. Najpóźniej do 14 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy, *Wykonawca* dostarczy do *Zamawiającego* wykaz osób (pracowników ochrony), które będą zatrudnione przy wykonywaniu usługi wraz z uwierzytelnionymi kserokopiami ww. poświadczeń bezpieczeństwa lub upoważnień i zaświadczeń. Dane te zostaną sprawdzone przez pełnomocnika ochrony informacji niejawnych Uczelni;
- 9) zatrudnienie w charakterze pracowników ochrony osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych. Najpóźniej do 14 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy *Wykonawca* dostarczy *Zamawiającemu* uwierzytelnione kopie upoważnień do przetwarzania danych osobowych;
- 10) dostarczenie uwierzytelnionego wykazu wszystkich zatrudnionych przy realizacji umowy kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, najpóźniej do 14 dni przed rozpoczęciem realizacji umowy;

- 11) prowadzenie, na każdym z obiektów, Książek Wydarzeń, w których odnotowywane będą zdarzenia bieżące jak również informacje o objazdach i kontrolach. Książki Wydarzeń, wykonane zgodnie ze wzorem przedstawionym przez *Zamawiającego*, *Wykonawca* zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt oraz przechowywać we własnym zakresie przez okres roku po zakończeniu każdej z Książek;
- 12) współpracę, w ramach wykonywania usług z *Wykonawcą* realizującym usługi monitorowania sygnałów przychodzących z systemów SSWiN zainstalowanych w obiektach *Zamawiającego*, nadzoru nad ww. systemami oraz świadczenie usług grup interwencyjnych – oznaczonych w postępowaniu jako część B;
- 13) utrzymanie w czystości i dbanie o estetykę pomieszczeń portierni oraz jej wyposażenia;
- 14) przestrzeganie przepisów wewnętrznych obowiązujących u *Zamawiającego*.

## §8

1. *Wykonawca* zobowiązany jest do ścisłej współpracy z kierownikami obiektów oraz innymi upoważnionymi przedstawicielami *Zamawiającego*, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wszelkie uwagi związane z kontrolą i realizacją przedmiotu umowy przez *Wykonawcę* (w tym poszczególnych pracowników) odnotowywane będą przez upoważnionych pracowników *Zamawiającego* w Książce Wydarzeń
3. W celu sprawowania kontroli przez *Zamawiającego*, *Wykonawca* zobowiązany jest udostępniać Książkę Wydarzeń natychmiast na każde wezwanie upoważnionego przedstawiciela *Zamawiającego*.
4. *Wykonawca* zapewni całodobowy nadzór kierowniczy nad pracownikami realizującymi przedmiot umowy.

## §9

1. *Wykonawca* zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. Zaangażowane osoby winny posiadać właściwe ze względu na przedmiot umowy kwalifikacje zawodowe oraz odpowiedni stan zdrowia.
3. Osoby wykonujące czynności w charakterze pracownika nadzoru kierowniczego, pracownika ochrony wewnętrznej, ochrony zewnętrznej winny być kwalifikowanymi pracownikami ochrony fizycznej.
4. Zaangażowane osoby mogą przystąpić do pracy po zapoznaniu się z warunkami obiektu w obecności kierownika obiektu. Poświadczenie zapoznania się z warunkami obiektu musi być odnotowane w oświadczeniu, o którym mowa w §2 ust.8.
5. Rotacja pracowników w obiektach może odbywać się wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z zainteresowanymi kierownikami obiektów i po powiadomieniu Działu Spraw Obronnych i Ochrony *Zamawiającego*.
6. Na wniosek *Zamawiającego*, *Wykonawca* niezwłocznie zmieni osobę niewłaściwie wykonującą swoje obowiązki lub której zachowanie odbiega od ogólnie przyjętych zasad w kontaktach międzyludzkich.
7. *Wykonawca* bierze na siebie pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy. *Wykonawca* zobowiązany jest zapoznać te osoby z regulaminami stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

## §10

1. *Zamawiający* wyznacza do całodobowego kontaktu z *Wykonawcą* osoby wymienione w załączniku nr 5 do umowy.
2. *Wykonawca* wyznaczy do całodobowego kontaktu z *Zamawiającym* osoby wymienione w załączniku nr 6.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 i 2 Strony przekażą sobie wzajemnie, najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem realizacji świadczenia wynikającego z niniejszej umowy.
4. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 lub ust. 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.
5. Przekazanie pomieszczenia portierni, wraz z jej wyposażeniem, pomiędzy Stronami zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

6. *Zamawiający* przekaze *Wykonawcy* pomieszczenia portierni wraz z ich wyposażeniem w dniu rozpoczęcia realizacji świadczenia usług o których mowa w §1 ust.1 pkt.1.
7. *Wykonawca* przekaze *Zamawiającemu* pomieszczenie portierni wraz z jej wyposażeniem w ostatnim dniu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w ramach danego obiektu.

## §11

1. Kierownik obiektu, w którym świadczona jest usługa, potwierdza wykonanie usługi w protokole odbioru, wskazując ilość faktycznie przeprowadzonych roboczogodzin oraz uwagi do sposobu realizacji usługi w danym miesiącu. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 7 do umowy.
2. Protokół odbioru sporządzony będzie do piątego dnia następnego miesiąca po wykonaniu usługi, w trzech egzemplarzach – jeden dla *Wykonawcy* i dwa dla *Zamawiającego*.
3. Protokół odbioru musi być podpisany przez Kierownika obiektu, o którym mowa w ust.1 oraz upoważnionego pracownika *Wykonawcy*, odpowiedzialnego za nadzór nad wykonaniem usługi.
4. Prawidłowo sporządzone protokoły, stanowi podstawę wystawienia przez *Wykonawcę* faktury za wykonaną usługę.
5. Wynagrodzenie *Wykonawcy* płatne będzie przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy* wskazany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury wraz z egzemplarzem protokołu, o którym mowa w ust. 2, dla każdego obiektu.
6. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego* kwotą przelewu. W razie zwłoki w płatności *Wykonawca* ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

## §12

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z ważnej przyczyny, przy zachowaniu trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia liczonego od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia.
2. *Zamawiający* może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, w przypadku:
  - 1) realizacji umowy niezgodnie z zapisami umowy, dokumentacji przetargowej oraz oferty złożonej w postępowaniu, oraz
  - 2) rażącego naruszenia przez *Wykonawcę* obowiązków z niej wynikających, w szczególności w przypadku, gdy:
    - a) *Wykonawca* (w tym osoby zaangażowane do realizacji przedmiotu umowy) nie wykonuje lub nagminnie niewłaściwie wykonuje obowiązki nałożone niniejszą umową;
    - b) *Wykonawca* utracił uprawnienia konieczne dla realizacji niniejszej umowy;
    - c) *Wykonawca* nie przedstawił *Zamawiającemu* na 1 dzień przed upływem terminu ważności obowiązywania dokumentów, o których mowa w §5 ust.1, 4, dowodu ich przedłużenia lub przedstawił wskazany w §5 ust. 1 dokument na kwotę niższą niż 5.000.000,00 PLN;
    - d) *Wykonawca* nie uruchomił w terminie sprawnie działającego systemu łączności radiowej;
    - e) system rejestracji obchodów nie jest gotowy w dniu rozpoczęcia realizacji umowy;
    - f) nie przedstawił w wymaganym terminie dokumentów, o których mowa w §7 ust. 1, pkt 1 lit. c) oraz pkt. 8.
    - g) *Wykonawca* nie posiada właściwości (w szczególności osoby, którymi dysponuje *Wykonawca* nie posiadają wymaganych uprawnień, kwalifikacji oraz nie podnoszą kwalifikacji zgodnie z wymaganiami *Zamawiającego*) które zgodnie z postanowieniami umowy i dokumentacji przygotowanej dla postępowania nr DZP.381.10.2014.UG są konieczne dla realizacji przedmiotu umowy,
    - h) *Wykonawca* został postawiony w stan upadłości lub likwidacji,
    - i) wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi *Wykonawca*, *Zamawiająca* doznał szkody w większym rozmiarze, lub kolejny raz doznał szkody bez względu na jej rozmiar.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Strona wypowiadająca lub odstępująca winna, pod rygorem nieważności, złożyć swoje oświadczenie w formie pisemnej.

### §13

1. Bez względu na to czy *Zamawiający* doznał szkody, w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy *Wykonawca* zobowiązany jest wypłacić *Zamawiającemu* karę umowną:
  - 1) z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez osobę zaangażowaną przy realizacji umowy obowiązków z niej wynikających – w wysokości równowartości dobowego wynagrodzenia tej osoby zgodnie ze stawkami przewidzianymi w §2 ust. 3 pkt. 1-3;
  - 2) z tytułu bezpodstawnego użycia przez pracownika *Wykonawcy* systemu sygnalizacji napadu, w wyniku którego doszło do użycia Grupy Interwencyjnej – w wysokości kwoty nieuzasadnionej interwencji w wysokości ..... PLN,
  - 3) z tytułu nieuruchomienia w terminie sprawnie działającego systemu łączności radiowej lub za pomocą telefonii komórkowej – w wysokości  $\frac{1}{1000}$  wartości umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) z tytułu opóźnienia w zamontowaniu i uruchomieniu sprawnie działających urządzeń systemu kontroli obchodów – w wysokości  $\frac{1}{1000}$  wartości umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - 5) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy*, w szczególności z powodów o których mowa w §12 ust.1 – w wysokości równowartości wynagrodzenia *Wykonawcy* za ostatni miesiąc.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, *Zamawiający* może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

### §14

*Wykonawca* nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody *Zamawiającego*, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień oraz zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

### §15

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art.144 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający* dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru *Wykonawcy* w zakresie :
  - 1) trwałego zmniejszenia ilości pracowników ochrony oraz czasu ich pracy, o którym mowa w §4 ust. 3;
  - 2) rezygnacji ze świadczenia usługi ochrony obiektu;
  - 3) zmniejszenia ilości wykonywanych konwojów;
  - 4) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez *Wykonawcę*, na realizację z udziałem podwykonawców lub zmiany zakresu usług powierzonych podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia (dotyczy przypadku, w którym *Wykonawca* powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom);
  - 5) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców wskazanych w §2 ust. 11 umowy (podwykonawców, na zasoby których *Wykonawca* powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – Prawo zamówień publicznych), z zastrzeżeniem postanowień §2 ust. 12 umowy;
  - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;

- 7) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy, *Zamawiający* nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy, o której mowa w §2 ust.2 umowy;
- 8) w sytuacji zmiany stawek, o których mowa w §2 ust. 3 w przypadku, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla *Zamawiającego* tzn. na stawkę niższą - na piśmie wniosek jednej ze Stron.

#### §16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

#### §17

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

#### §18

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

2. Regulamin Pracy Niekwalifikowanych Pracowników Ochrony .....Załącznik nr 1
3. Regulamin Pracy Pracowników Ochrony Wewnętrznej .....Załącznik nr 2
4. Regulamin Pracy Pracowników Ochrony Zewnętrznej .....Załącznik nr 3
5. Regulamin Konwojowania Wartości Pieniężnych .....Załącznik nr 4
6. Wykaz osób do kontaktu ze strony *Zamawiającego* .....Załącznik nr 5
7. Wykaz osób do kontaktu ze strony *Wykonawcy*.....Załącznik nr 6
8. Protokół odbioru .....Załącznik nr 7

***Zamawiający:***

data, podpis.....

***Wykonawca:***

data, podpis.....