

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

- a. wykonywanie usług konserwacji elektronicznych systemów SWiN, KD oraz CCTV zainstalowanych w obiektach Uniwersytetu Śląskiego, w tym również wykonanie usług konserwacji elektronicznych systemów SWiN, KD bezpośrednio wpływających na bezpieczeństwo w obiektów, zgodnie z zapisami Ustawy o Ochronie Przeciwpowodziarowej,
- b. usuwanie awarii elektronicznych systemów SSWiN, CCTV oraz KD zainstalowanych w obiektach Uniwersytetu Śląskiego.

Przedmiotem zamówienia są usługi w obiektach Zamawiającego, zlokalizowanych na terenach miast:

- |                         |               |
|-------------------------|---------------|
| - Katowice              | - 33 systemy  |
| - Katowice-Ligota       | - 7 systemów  |
| - Sosnowiec             | - 16 systemów |
| - Chorzów               | - 4 systemy   |
| - Cieszyn               | - 10 systemów |
| - Rybnik                | - 2 systemy   |
| oraz wsi Boguchwałowice | - 1 system    |

*(Wykaz obiektów Uniwersytetu Śląskiego posiadających zainstalowane systemy SSWiN oraz CCTV znajduje się w pkt 10 poniżej).*

Przedmiot zamówienia będzie wykonywany przez okres **24 miesięcy od daty zawarcia umowy**, lub do wykorzystania kwoty, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.<sup>1</sup>

1. Wykonawca przeprowadzać będzie czynności konserwacyjne zgodnie z przepisami PN-93/E-08930/14 „Systemy Alarmowe. Zasady Stosowania”, punkt nr 9 „Konserwacja”, polegające na:

- a) sprawdzeniu instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej,
- b) sprawdzeniu poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
- c) sprawdzeniu stanu technicznego wszystkich połączeń giętkich,
- d) sprawdzeniu czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne, pomiar prądu ładowania akumulatorów,
- e) sprawdzeniu centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą zakładu instalacji alarmowych,
- f) sprawdzeniu poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z odpowiedzialną władzą lub zainteresowanym centrum odbiorczym,
- g) sprawdzeniu poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego,
- h) sprawdzeniu czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości do pracy.
- i) pomiarze napięcia każdego akumulatora w trakcie pracy awaryjnej (w przypadku dużych, gwałtownych spadków napięcia świadczących o złym stanie technicznym akumulatora wnioskować o jego wymianę),
- j) wymianie baterii w każdym pilocie radiolinii napadowej,
- k) czyszczeniu klawiatur strefowych, soczewek czujek, czytników kart zbliżeniowych, sygnalizatorów alarmowych,
- l) czyszczeniu, kloszy, halogenów i soczewek czujek zewnętrznych, obiektywów kamer CCTV i przednich szyb obudów zewnętrznych, czyszczenie zewnętrznych sygnalizatorów optyczno-akustycznych,
- m) sprawdzeniu poprawności ustawienia pól obserwacji kamer i jakości przekazywanych obrazów, korekta tras kamer zgodnie z ustaleniami Zamawiającego.

---

<sup>1</sup> Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia zostanie odczytana bezpośrednio przed otwarciem ofert,

- n) czyszczeniu obudów central, zasilaczy, kamer, urządzeń rejestrujących,
- o) sprawdzeniu poziomów napięć zasilających poszczególne kamery,
- p) sprawdzeniu działania grzałek w obudowach kamer zewnętrznych,
- q) wykonaniu testów nagrywania i odtwarzania obrazów z każdej kamery,
- r) aktualizacji oprogramowania w centralach alarmowych, kontroli dostępu oraz rejestratorach CCTV,
- s) programowaniu kart dostępu, będących w posiadaniu Zamawiającego zgodnie z wymaganiami osób upoważnionych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca przeprowadzać będzie również czynności związane z zapisami Ustawy o „Ochronie Przeciwpożarowej” Dz.U.2009.178.1380 j. t. art.4 ust.1 pkt. 4 polegające na:

- a) przeglądzie i konserwacji systemów kontroli dostępu drzwi ewakuacyjnych współpracujących z systemem alarmowego SWiN
- b) sprawdzeniu współdziałania systemu kontroli dostępu KD drzwi z systemem alarmowym SWiN
- c) sprawdzeniu funkcjonowania drzwi dostępu oraz wyjść ewakuacyjnych w momencie zadziałania systemów oraz ich poprawnego działania: drzwi otwarte, zamykanie drzwi – po ponownym uzbrojeniu
- d) symulacji alarmu akustycznego – sprawdzenie działania
- e) sprawdzeniu połączeń z urządzeniami sterowania
- f) sprawdzeniu wszystkich części pod kątem ewentualnych zewnętrznych uszkodzeń
- g) uzupełnieniu brakujących elementów
- h) czyszczeniu elementów o znacznym zabrudzeniu
- i) naprawie uszkodzeń systemu (wykrytego w trakcie przeglądu) w miarę potrzeb

2. Wykonawca przed przystąpieniem do pierwszej planowanej konserwacji wykona na swój koszt inwentaryzację systemów i sporządzi plany poszczególnych instalacji zgodnie z poniższymi ustaleniami.

- a) fizyczna topologia systemu- rozmieszczenie czujek systemowych, czytników kart, klawiatur strefowych, centralek alarmowych, sygnalizatorów świetlno-dźwiękowych, wraz ze spisem zainstalowanego sprzętu wchodzącego w skład systemu alarmowego.
- b) fizyczne rozmieszczenie kamer z opisem obserwowanego obiektu, rozpisaniem portów w rejestratorze poszczególnych kamer. Wszystkie informacje dotyczące specyfikacji technicznej powinny być umieszczone w wykazie zainstalowanego sprzętu.

Po zakończeniu pierwszej planowanej konserwacji systemów Wykonawca dostarczy Zleceniodawcy sporządzoną dokumentację inwentaryzacyjną wraz z uzupełnionymi książkami „Rejestru Zdarzeń, Konserwacji i Obsługi Awaryjnej Systemu Alarmowego” Zleceniodawcy.

3. Wykonawca wykonywać będzie usługi konserwacji systemów jeden raz na kwartał wg harmonogramu konserwacji dostarczanego z miesięcznym wyprzedzeniem przez Wykonawcę Kierownikowi Działu Spraw Obronnych i Ochrony, przez niego zatwierdzonym. Wykonawca ponadto poinformuje o pracach konserwacyjnych Kierowników Obiektów. O wszystkich zmianach dotyczących terminów konserwacji bądź usuwania doraźnych i nie przewidzianych awarii należy w pierwszej kolejności poinformować Dział Spraw Obronnych i Ochrony, a następnie zainteresowanych Kierowników Obiektów.

**4. Materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania czynności konserwacyjnych dostarczać będzie Wykonawca. Koszt materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych Wykonawca zawrze w ofercie w cenie jednostkowej konserwacji poszczególnych systemów alarmowych. Baterie do pilotów, podzespoły izolacyjne są uważane za materiały eksploatacyjne.**

5. W ramach konserwacji Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt do cyklicznego, wykonywanego raz na kwartał, w uzgodnieniu z Zamawiającym, szkolenia zatrudnionych pracowników ochrony wewnętrznej nielicencjonowanej z obsługi systemów objętych umową. Wykonawca zobowiązuje się również do przeszkolenia pracowników każdorazowo, gdy nastąpi zmiana sprzętowa istotna dla użytkowania systemu, bądź zostanie zamontowany nowy system. Informacja o odbyciu szkoleń przez każdego z pracowników musi być odnotowana i każdorazowo przekazana Zamawiającemu.

6. Cena jednostkowa konserwacji poszczególnych elementów systemów alarmowych winna zawierać w sobie wszystkie składniki cenowe.
7. Wykonawca podejmuje się usuwania awarii elektronicznych systemów alarmowych oraz telewizyjnych systemów nadzoru zainstalowanych w obiektach Uniwersytetu Śląskiego, zgodnie z postanowieniami PN-93/E-08930/14, Załącznik Krajowy. Tablica Z-2. Punkt 6, w ten sposób, że grupa serwisowa Wykonawcy przystąpi do usuwania uszkodzenia w ciągu 4 godzin od zgłoszenia awarii systemu.  
W tym celu Wykonawca ma obowiązek wskazać pracownika (-ów) i podać numer telefonu (-ów) do całodobowego kontaktu.

**Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania czynności usunięcia awarii dostarczać będzie Wykonawca. Cena jednej roboczogodziny usuwania awarii winna zawierać w sobie wszystkie składniki cenowe, a w szczególności dojazd do obiektów, pracę w razie potrzeby w godzinach nocnych i w dni ustawowo wolne od pracy, a także koszt materiałów eksploatacyjnych (baterie do pilotów, podzespoły izolacyjne uważane są za materiały eksploatacyjne).**

8. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie prac będących przedmiotem umowy wynosić będzie:

8.1 Za czynności związane z konserwacją systemów (zgodnie z pkt 1) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie płatne co trzy miesiące, zgodnie z zał. nr 2B do siwz. Potwierdzenie konserwacji następuje zgodnie z przepisami PN-93/E-08930/14 „Systemy Alarmowe. Zasady Stosowania”, punkt nr 11 „Rejestrowanie”, poprzez wpis do „Rejestru Zdarzeń, Konserwacji i Obsługi Awaryjnej Systemu Alarmowego” dokonany przez Kierownika Obiektu i upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. *Wartość konserwacji poszczególnego systemu alarmowego obejmuje konserwację poszczególnych elementów składowych danego systemu według załączonego wykazu (załącznik nr 2 B do siwz)*

8.2 Za czynności związane z usuwaniem awarii, wymienione w punkcie 7 powyżej Wykonawca otrzyma wynagrodzenie obliczone w oparciu o zaoferowaną cenę jednostkową za jedną roboczogodzinę usuwania awarii, udokumentowany czas pracy (zgodnie z protokołem powykonawczym) oraz koszt niezbędnych do usunięcia awarii do usunięcia awarii części zamiennych.

Potwierdzenie usunięcia awarii następuje zgodnie z przepisami PN-93/E-08930/14 „Systemy Alarmowe Zasady Stosowania”, punkt nr 11 „Rejestrowanie”, poprzez dwustronny wpis do „Rejestru Zdarzeń, Konserwacji i Obsługi Awaryjnej Systemu Alarmowego”.

9. Wykonawca udzieli na wykonane prace min. **12 miesięcy gwarancji**, na użyte materiały wg gwarancji producenta.

#### **10. Wykaz obiektów Uniwersytetu Śląskiego posiadających zainstalowane systemy SSWiN oraz CCTV**

##### **KATOWICE:**

ul. Bankowa 12  
ul. Bankowa 12ab  
ul. Bankowa 5  
ul. Bankowa 9  
ul. Bankowa 11  
ul. Bankowa 11A  
ul. Bankowa 11B  
ul. Uniwersytecka 4  
ul. Bankowa 14

ul. Szkolna 7  
ul. Szkolna 9  
ul. Grażyńskiego 53  
pl. Sejmu Śląskiego1  
ul. Jagiellońska 28  
ul. Różyckiego 14  
ul. Paderewskiego 32  
ul. Studencka 15  
ul. Studencka 16  
ul. Studencka 17

**BOGUCHWAŁOWICE:**

ul. Buczka – pole doświadczalne.

**SOSNOWIEC:**

ul. Będzińska 60  
ul. Śnieżna 2  
ul. Będzińska 39  
ul. Kościelna 11  
ul. Żytnia 10  
ul. Żytnia 12  
ul. Sucha 7a  
ul. Sucha 7b  
ul. Sucha 7c  
ul. Sucha 7d  
ul. Lwowska 2  
ul. Lwowska 8  
ul. Grota-Roweckiego 5

**CHORZÓW:**

ul. 75-go Pułku Piechoty 1

**CIESZYN:**

ul. Niemcewicza 4  
ul. Niemcewicza 8  
ul. Bielska 62  
ul. Bielska 64  
ul. Bielska 66

**RYBNIK**

ul. Rudzka 13a