

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości terenów zewnętrznych w jednostkach Uniwersytetu Śląskiego z podziałem na 2 części według lokalizacji miast tj. Katowice, Sosnowiec, w terminie od **od dnia zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2020 r.) do 31.12.2021r. lub do momentu wykorzystania wartości umowy (wartością umowy będzie ilości środków, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia w danej części)**, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.

Szczegółowy zakres czynności, wykaz obiektów wraz z lokalizacją oraz metrażem dla poszczególnych zadań zawiera załącznik 2B.

1. Wykonanie wszystkich prac własnym sprzętem przy użyciu własnych materiałów i niezbędnych środków (**materiały pomocnicze do wykonywania w/w prac tj. worki na śmieci, worki do koszu, worki na liście, piasek, wapno, środki chwastobójcze, farby chlorokauczukowe dostarcza Wykonawca**).
2. Czas reakcji Wykonawcy – max. do 4h od chwili zgłoszenia danej (każdorazowej) potrzeby przez Zamawiającego w tym także nagłych lub ważnych zdarzeń, np. w przypadku obfitych opadów śniegu, dużego zaśmiecenia terenu po imprezie masowej itp.
3. Odpowiedzialność przed instytucjami kontrolującymi (Straż Miejska, Sanepid) w zakresie pokrywania ewentualnych mandatów.
4. Odpowiedzialność za szkody poczynione na terenie jednostek Uniwersytetu Śląskiego przez pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę a realizujących zadania umowy.
5. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 150 000,00 zł PLN na cały okres trwania umowy.
6. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zatrudnił przy realizacji zamówienia osoby na podstawie umowy o pracę.
7. **Zakres prac sprzątania codziennego zgodny z zakresem czynności umowy o pracę:**
- 1) Sprzątanie i utrzymanie czystości na trawnikach, chodnikach, parkingach, drogach wewnętrznych, drogach dojazdowych, schodach, wejściach do budynków, w boksach na kontenery,
- 2) Sprzątanie i utrzymanie czystości poprzez np. zbieranie papierów, puszek, butelek i innych zanieczyszczeń terenu.
- 3) W okresie zimy wykonanie prac zapewniających bezpieczną komunikację na terenie obiektów, których zakres uzależniony jest od warunków atmosferycznych:
 - odśnieżanie (w przypadku opadów śniegu),
 - posypywanie piaskiem oblodzonych chodników oraz dojść do budynków wraz ze schodami,
 - usuwanie błota pośniegowego z chodników (przy odwilży),
 - w okresie jesiennym grabienie liści.
8. Wykonawca musi zatrudniać wyżej wymienione osoby nie później niż od dnia zawarcia umowy do zakończenia realizacji przedmiotu umowy, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby.
9. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **Listę Osób** wraz z informacją o podstawie do dysponowania pracownikami.

Informacja dodatkowa:

1. Zamawiający zaleca **wizję lokalną** na terenach, na których będzie świadczona usługa (po telefonicznym umówieniu się z Administratorami Obiektów).
2. Sporadyczna konieczność pracy w soboty, niedziele, dni świąteczne i wolne od pracy na po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia całodziennego przez 7 dni w tygodniu kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie środki i sprawne narzędzia niezbędne do rzetelnego wykonywania prac.
5. Wykonanie wszystkich prac własnym sprzętem przy użyciu własnych materiałów i niezbędnych środków.
6. Wykonawca winien na bieżąco uzgadniać z administratorami obiektów godziny wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, przy czym:
- 1) w dni robocze przedmiot usługi winien być realizowany w godzinach porannych lub popołudniowych w zależności od organizacji procesu dydaktycznego, naukowego oraz pracy administracji,
- 2) w dni wolne od pracy godziny będą ustalane z administratorami obiektów.
7. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania kontroli nad jakością wykonywania usług.
8. Pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę zobowiązani są do przestrzegania ogólnie przyjętych norm społecznych – (stan wskazujący na spożycie alkoholu, wulgarne zachowanie itp. będzie skutkować **nie wpuszczeniem** pracownika na teren obiektu).
9. Zgłaszanie Administracji zauważonych szkód oraz usterek dotyczących obsługiwanych terenów zewnętrznych.