

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokoi studenckich i pionu wodnego - Dom Studenta nr 1
ADRES INWESTYCJI : ul. Studencka 15, Katowice
INWESTOR : Uniwersytet Śląski
ADRES INWESTORA : Katowice, ul. Bankowa 12

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Wojdyła
DATA OPRACOWANIA : 6.04.2020


WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
6.04.2020

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR
Nadzoru Inwestorskiego
Leszek Wojdyła
Upr. bud. 394/92 U.W. K-06



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Dom Studenta nr 1, ul. Studencka 15, Katowice					
1		Remont 60. pokoi studenckich.			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m ²		
d.1	1216-01 analogia				
		1440.00	m ²	1440.000	
				RAZEM	1440.000
2		Demontaż zabudowanych szaf, odbojnic i półek, wyniesienie na zewnątrz. Po robotach wykończeniowych wniesienie i ponowny ich montaż.	r-g		
d.1	wycena indywidualna				
		600.00	r-g	600.000	
				RAZEM	600.000
3	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 7.5 m ²	kpl.		
d.1	0520-03				
		60.00	kpl.	60.000	
				RAZEM	60.000
4	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
		629.40	m ²	629.400	
				RAZEM	629.400
5	KNR 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13				
		60.00	szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
6	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	1202-09				
		4160.40	m ²	4160.400	
				RAZEM	4160.400
7	KNP 02	Jednokrotne ręczne szlifowanie z pozostałości kleju posadzki cementowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - po zerwaniu posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	1110-01.03 analogia				
		629.40	m ²	629.400	
				RAZEM	629.400
8	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08				
		4160.40	m ²	4160.400	
				RAZEM	4160.400
9	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym w zatokach (fasetach)	m		
d.1	0707-04				
		1276.80	m	1276.800	
				RAZEM	1276.800
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15				
		60.00	m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
11	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - parapety	m ²		
d.1	1208-02 analogia				
		90.00	m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
12	KNR 4-01	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m		
d.1	0804-05				
		216.00	m	216.000	
				RAZEM	216.000
13	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m ² w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-01				
		120.00	miejsc.	120.000	
				RAZEM	120.000
14	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1	0106-04 analogia				
		37.56	m ³	37.560	
				RAZEM	37.560
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
		37.56	m ³	37.560	
				RAZEM	37.560
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10				
		Krotność = 9			
		37.56	m ³	37.560	
				RAZEM	37.560
17		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1	kalk. własna				
		37.56	m ³	37.560	
				RAZEM	37.560

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 2-02 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych 629.40	m ² m ²	 629.400	 629.400
19 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome 629.40	m ² m ²	 629.400	 629.400
20 d.1	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² 60.00	szt. szt.	 60.000	 60.000
21 d.1	KNR 4-01 0707-03 analogia	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym po osadzonych kratkach wentylacyjnych 60.00	szt. szt.	 60.000	 60.000
22 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 3319.80	m ² m ²	 3319.800	 3319.800
23 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 840.60	m ² m ²	 840.600	 840.600
24 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 3319.80	m ² m ²	 3319.800	 3319.800
25 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome 840.60	m ² m ²	 840.600	 840.600
26 d.1	KNR 4-01 1206-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - parapety 90.00	m ² m ²	 90.000	 90.000
27 d.1	KNR 2-02 1113-06 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy wyobleniowe pod wykładzinę (łączenie posadzki z cokołem) 781.20	m m	 781.200	 781.200
28 d.1	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe heterogeniczne z PCW, grub. min. 2 mm, z wywinłociem (cokół) na ścianę - 15 cm 746.58	m ² m ²	 746.580	 746.580
29 d.1	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 746.58	m ² m ²	 746.580	 746.580
30 d.1	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 315.00	m ² m ²	 315.000	 315.000
31 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 420.00	m m	 420.000	 420.000
32 d.1	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów 840.60	m ² m ²	 840.600	 840.600
33 d.1	KNR 2-15 0416-03	Grzejniki żeliwne członowe o powierzchni ogrzewalnej 5.0-7.5 m ² (materiał inwestora z demontażu, nakładów sprzętu nie liczyć) 60.00	kpl. kpl.	 60.000	 60.000
34 d.1	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian 3319.80	m ² m ²	 3319.800	 3319.800
35 d.1	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm 240.00	szt. szt.	 240.000	 240.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	240.000
36 d.1	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. 240.00	szt. szt.	 240.000	 240.000
				RAZEM	240.000
37 d.1	kalk. własna	Listwy progowe aluminiowe powlekane dług. 1000 mm 60.00	szt. szt.	 60.000	 60.000
				RAZEM	60.000
38 d.1	KNR 4-01 1301-03 ana- logia	Wymiana karniszy na szynowe sufitowe dwutorowe z PCV dług. 300 cm, szt. 60, z maskownicą (w komplecie: profil, łącznik, 2 dekle zakończeniowe, żabki z rolką 16 szt/m/2 szyny, zaślepki wkrętów mocujących, kołki i wkręty montażowe) - w kalkulacji należy uwzględnić R = 33%, M - karnisz + mat. pomocn. 180.00	m m	 180.000	 180.000
				RAZEM	180.000
39 d.1	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 240.00	m ² m ²	 240.000	 240.000
				RAZEM	240.000
40 d.1	KNR 4-01 1215-01	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych 226.80	m ² m ²	 226.800	 226.800
				RAZEM	226.800
41 d.1	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone 277.20	m ² m ²	 277.200	 277.200
				RAZEM	277.200
42 d.1	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych 1200.00	m ² m ²	 1200.000	 1200.000
				RAZEM	1200.000
2		Zabudowa meblowa w 10. pokojach studenckich.			
43 d.2	wycena indy- widualna	Zabudowa meblowa w pokojach studenckich (płyta meblowa grub 18 mm, laminowana - tworzywo sztuczne, kolor - calvados (wg zał. rysunku) 10.00	kpl. kpl.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
3		Remont 20. przedpokoi.			
44 d.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 74.20	m ² m ²	 74.200	 74.200
				RAZEM	74.200
45 d.3	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 100.50	m ² m ²	 100.500	 100.500
				RAZEM	100.500
46 d.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 361.40	m ² m ²	 361.400	 361.400
				RAZEM	361.400
47 d.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krątek wentylacyjnych, drzwiczek 20.00	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
48 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 361.40	m ² m ²	 361.400	 361.400
				RAZEM	361.400
49 d.3	KNR 4-01 0707-04	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym w zatokach (fasetach) 105.20	m m	 105.200	 105.200
				RAZEM	105.200
50 d.3	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2 20.00	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
51 d.3	KNR 4-01 0707-03 ana- logia	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych kratkach wentylacyjnych 20.00	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
52 d.3	KNR 4-01 0106-04 ana- logia	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki 2.99	m ³ m ³	 2.990	 2.990
				RAZEM	2.990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.3	0108-09	2.99	m ³	2.990	
				RAZEM	2.990
54	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.3	0108-10	Krotność = 9 2.99	m ³	2.990	
				RAZEM	2.990
55		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.3	kalk. własna	2.99	m ³	2.990	
				RAZEM	2.990
56	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.3	0815-04	303.00	m ²	303.000	
				RAZEM	303.000
57	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.3	0815-06	58.40	m ²	58.400	
				RAZEM	58.400
58	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.3	202 1134-02	303.00	m ²	303.000	
				RAZEM	303.000
59	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.3	202 1134-01	58.40	m ²	58.400	
				RAZEM	58.400
60	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.3	1204-01 analogia	58.40	m ²	58.400	
				RAZEM	58.400
61	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.3	1204-02 analogia	303.00	m ²	303.000	
				RAZEM	303.000
62	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.3	1118-01	58.40	m ²	58.400	
				RAZEM	58.400
63	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.3	202 1134-01	58.40	m ²	58.400	
				RAZEM	58.400
64	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² .	m ²		
d.3	1118-09 z.sz. 5.7.a	58.40	m ²	58.400	
				RAZEM	58.400
65	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna)	m ²		
d.3	0829-01 analogia	100.50	m ²	100.500	
				RAZEM	100.500
66	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, gat. I, na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wysokoelastyczna) metodą kombinowaną Pow. 2,5-5,0 m ² .	m ²		
d.3	0829-07 z.sz. 5.7.c analogia	100.50	m ²	100.500	
				RAZEM	100.500
67	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe z PCV	m		
d.3	0840-08	217.00	m	217.000	
				RAZEM	217.000
68	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża Pow. do 10,0 m ² .	m		
d.3	1120-04 z.sz. 5.7.a	105.20	m	105.200	
				RAZEM	105.200
69	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² .	m		
d.3	1120-06 z.sz. 5.7.a	105.20	m	105.200	
				RAZEM	105.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Wymiana pionu instalacji wodnej - roboty budowlane			
70	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.4	0819-15	28.64	m ²	28.640	
				RAZEM	28.640
71	KNR 4-01	Wykucie z muru krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.4	0354-13	5.00	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
72	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.4	0348-03	7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
73	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
d.4	1202-08	34.33	m ²	34.330	
				RAZEM	34.330
74	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
d.4	0106-04 analogia	1.92	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
75	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.4	0108-09	1.92	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
76	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.4	0108-10	Krotność = 9 1.92	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
77		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.4	kalk. własna	1.92	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
78	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.4	0306-02	7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
79	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.4	0803-03	7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
80	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ²	szt.		
d.4	1215-01	5.00	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
81	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
82	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.4	1204-08	34.33	m ²	34.330	
				RAZEM	34.330
83	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.4	0815-04	16.75	m ²	16.750	
				RAZEM	16.750
84	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.4	0815-06	17.58	m ²	17.580	
				RAZEM	17.580
85	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	16.75	m ²	16.750	
				RAZEM	16.750
86	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.4	202 1134-01	17.58	m ²	17.580	
				RAZEM	17.580
87	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna)	m ²		
d.4	0829-01 analogia	28.64	m ²	28.640	
				RAZEM	28.640

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.4	KNR 2-02 0829-07 z.sz. 5.7.c analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, gat. I, na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wysokoelastyczna) metodą kombinowaną Pow. 2,5-5,0 m2.	m ²		
		28.64	m ²	28.640	
				RAZEM	28.640
89 d.4	KNR-WV 2-02 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe z PCV	m		
		16.80	m	16.800	
				RAZEM	16.800
90 d.4	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		16.75	m ²	16.750	
				RAZEM	16.750
91 d.4	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		17.58	m ²	17.580	
				RAZEM	17.580
92 d.4	KNR 2-02 1120-04 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża Pow. do 10,0 m2.	m		
		16.80	m	16.800	
				RAZEM	16.800
93 d.4	KNR 2-02 1120-06 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m2.	m		
		16.80	m	16.800	
				RAZEM	16.800
94 d.4	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		20.00	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
95 d.4	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych	m ²		
		200.00	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000