

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont 10 pokoi studenckich, malowanie 30. pokoi, wymiana 40 szt. karniszy w pokojach - Dom Studen-
ta nr 2
ADRES INWESTYCJI : ul. Studencka 17, Katowice
INWESTOR : Uniwersytet Śląski
ADRES INWESTORA : Katowice, ul. Bankowa 12
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Wojdyła
DATA OPRACOWANIA : 10.02.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.02.2020

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR
Nadzoru Inwestorskiego
Leszek Wojdyła
Upr. bud. 394/02 U.W. K-oe

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Dom Studenta nr 2, ul. Studencka 17, Katowice					
1		Remont 10. pokoi studenckich.			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie drzwi i okien folią	m ²		
d.1	1216-01 analogia				
		240.00	m ²	240.000	
				RAZEM	240.000
2		Demontaż zabudowanych szaf, odbojnic i półek, wyniesienie na zewnątrz. Po robotach wykończeniowych wniesienie i ponowny ich montaż.	r-g		
d.1	wycena indywidualna				
		320.00	r-g	320.000	
				RAZEM	320.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11				
		2.55	m	2.550	
				RAZEM	2.550
4	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 7.5 m ²	kpl.		
d.1	0520-03				
		10.00	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
		104.90	m ²	104.900	
				RAZEM	104.900
6	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	1202-09				
		693.38	m ²	693.380	
				RAZEM	693.380
7	KNP 02	Jednokrotne ręczne szlifowanie z pozostałości kleju posadzki cementowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - po zerwaniu posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	1110-01.03 analogia				
		104.90	m ²	104.900	
				RAZEM	104.900
8	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08				
		693.38	m ²	693.380	
				RAZEM	693.380
9	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym w zatokach (fasetach)	m		
d.1	0707-04				
		212.80	m	212.800	
				RAZEM	212.800
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15				
		10.00	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
11	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - parapety	m ²		
d.1	1208-02 analogia				
		15.00	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
12	KNR 4-01	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m		
d.1	0804-05				
		36.00	m	36.000	
				RAZEM	36.000
13	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m ² w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-01				
		20.00	miejsc.	20.000	
				RAZEM	20.000
14	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1	0106-04 analogia				
		5.10	m ³	5.100	
				RAZEM	5.100
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09				
		5.10	m ³	5.100	
				RAZEM	5.100
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10				
		Krotność = 9			
		5.10	m ³	5.100	
				RAZEM	5.100
17		Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1	kalk. własna				
		5.10	m ³	5.100	
				RAZEM	5.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 2-02 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych 104.90	m ² m ²	 104.900	
				RAZEM	104.900
19 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 104.90	m ² m ²	 104.900	
				RAZEM	104.900
20 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 10.00	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
21 d.1	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ² 10.00	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
22 d.1	KNR 4-01 0707-03 analogia	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych kratkach wentylacyjnych 10.00	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
23 d.1	wycena indywidualna	Zabudowa podokienników z PCV komorowego, dwie zaślepki na końcach , szer, 30 cm, kolor biały 2.55	m m	 2.550	
				RAZEM	2.550
24 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 553.28	m ² m ²	 553.280	
				RAZEM	553.280
25 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 140.10	m ² m ²	 140.100	
				RAZEM	140.100
26 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe 553.28	m ² m ²	 553.280	
				RAZEM	553.280
27 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 140.10	m ² m ²	 140.100	
				RAZEM	140.100
28 d.1	KNR 4-01 1206-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - parapety 15.00	m ² m ²	 15.000	
				RAZEM	15.000
29 d.1	KNR 2-02 0829-01 analogia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna) 10.00	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
30 d.1	KNR 2-02 0829-07 z.sz. 5.7.c analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm, gat. I, na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wysokoelastyczna) metodą kombinowaną Pow. 2,5-5,0 m ² . 10.00	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
31 d.1	KNR 4-01 0813-07 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek gresowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach - pierwsza Krotność = 10 1.00	plyt. plyt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.1	KNR 2-02 1113-06 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy wyobleniowe pod wykładzinę (łączenie posadzki z cokołem) 130.20	m m	 130.200	
				RAZEM	130.200
33 d.1	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe heterogeniczne z PCW, grub. min. 2 mm, z wywinięciem (cokół) na ścianę - 15 cm 124.43	m ² m ²	 124.430	
				RAZEM	124.430
34 d.1	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 124.43	m ² m ²	 124.430	
				RAZEM	124.430

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
d.1	1212-19	52.50	m ²	52.500	
				RAZEM	52.500
36	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28	70.00	m	70.000	
				RAZEM	70.000
37	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01 analogia	140.10	m ²	140.100	
				RAZEM	140.100
38	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02 analogia	553.28	m ²	553.280	
				RAZEM	553.280
39	KNR 5-08	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		
d.1	0803-01	40.00	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
40	KNR 5-08	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
d.1	0809-01	40.00	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
41		Listwy progowe aluminiowe powlekane dług. 1000 mm	szt.		
d.1	kalk. własna	10.00	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
42	KNR 2-15	Grzejniki żeliwne członowe o powierzchni ogrzewalnej 5.0-7.5 m ² (materiał inwestora z demontażu, nakładów sprzętu nie liczyć) w kalkulacji należy uwzględnić uchwyty i wsporniki	kpl.		
d.1	0416-03	10.00	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
43	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe "80" (6 szt.) płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m ² fabrycznie wykończone - okleinowane, klamka z rozetą, zamek z rozetą - wpuszczany z wkładką podłużną	m ²		
d.1	1017-01	9.60	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
44	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.1	1215-02	40.00	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
45	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych	m ²		
d.1	1215-01	37.80	m ²	37.800	
				RAZEM	37.800
46	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²		
d.1	1215-05	46.20	m ²	46.200	
				RAZEM	46.200
47	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych	m ²		
d.1	1215-08	200.00	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000
2		Malowanie 30. pokoi studenckich.			
48	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie posadzki, drzwi i okien folią	m ²		
d.2	1216-01 analogia	1040.00	m ²	1040.000	
				RAZEM	1040.000
49		Demontaż zabudowanych szaf, odbojnic i półek, wyniesienie na zewnątrz. Po robotach wykończeniowych wniesienie i ponowny ich montaż.	r-g		
d.2	wycena indywidualna	960.00	r-g	960.000	
				RAZEM	960.000
50	KNR 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 7.5 m ²	kpl.		
d.2	0520-03	30.00	kpl.	30.000	
				RAZEM	30.000
51	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.2	1202-09	2080.14	m ²	2080.140	
				RAZEM	2080.140

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - parapety	m ²		
d.2	1208-02 analogia	45.00	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
53	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13	30.00	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
54	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym w zatokach (fasetach)	m		
d.2	0707-04	638.40	m	638.400	
				RAZEM	638.400
55	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m ²	szt.		
d.2	1215-01	30.00	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
56	KNR 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po osadzonych kratkach wentylacyjnych	szt.		
d.2	0707-03 analogia	30.00	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
57	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2	1204-08	2080.14	m ²	2080.140	
				RAZEM	2080.140
58	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2	0815-04	1659.84	m ²	1659.840	
				RAZEM	1659.840
59	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.2	0815-06	420.30	m ²	420.300	
				RAZEM	420.300
60	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	1659.84	m ²	1659.840	
				RAZEM	1659.840
61	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01	420.30	m ²	420.300	
				RAZEM	420.300
62	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - parapety	m ²		
d.2	1206-05 analogia	45.00	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
63	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
d.2	1212-19	157.50	m ²	157.500	
				RAZEM	157.500
64	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.2	1212-28	210.00	m	210.000	
				RAZEM	210.000
65	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.2	1204-01 analogia	420.30	m ²	420.300	
				RAZEM	420.300
66	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2	1204-02 analogia	1659.84	m ²	1659.840	
				RAZEM	1659.840
67	KNR 2-15	Grzejniki żeliwne członowe o powierzchni ogrzewalnej 5.0-7.5 m ² (materiał inwestora - z demontażu) w kalkulacji należy uwzględnić uchwyty i wsporniki	kpl.		
d.2	0416-03	30.00	kpl.	30.000	
				RAZEM	30.000
68	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.2	1215-02	120.00	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
69	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych	m ²		
d.2	1215-01	113.40	m ²	113.400	
				RAZEM	113.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.2	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²		
		138.60	m ²	138.600	
				RAZEM	138.600
71 d.2	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych	m ²		
		400.00	m ²	400.000	
				RAZEM	400.000
3		Wymiana 40 szt. karniszy w pokojach studenckich.			
72 d.3	KNR 4-01 1301-03 ana- logia	Wymiana karniszy na szynowe sufitowe dwutorowe z PCV dług. 300 cm, szt. 40, z maskownicą (w komplecie: profil, łącznik, 2 dekle zakończeniowe, żabki z rolką 16 szt/m/2 szyny, zaślepki wkrętów mocujących, kołki i wkręty montażowe) - w kalkulacji należy uwzględnić R = 33%, M - karnisz + mat. pomocn. 120.00	m		
			m	120.000	
				RAZEM	120.000