

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA :

**MODERNIZACJA SALI NA POTRZEBY PRACOWNI BADAŃ NAD
EDUKACJĄ KULTURALNĄ I UPOWSZECHNIANIEM KULURY**

LOKALIZACJA :

CIESZYN, UL. Bielska 62
działka 1/1, obreb 39 w Cieszynie

INWESTOR :

Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

PROJEKTOWAŁ :

- mgr inż. Marcin Bury – upr. 73/91/BB, 143/92/BB
– mgr inż. arch. Małgorzata Mazurek – upr. 62/98 BB

sierpień 2009

SPIS RYSUNKÓW:

INWENTARYZACJA.

I/01.	RZUT NISKIEGO PARTERU	1:50
I/02	PRZEKRÓJ A-A	1:50
I/03.	PRZEKRÓJ B-B	1:50
I/04.	PRZEKRÓJ C-C	1:50

PROJEKT BUDOWLANY.

P/01	RZUT FUNDAMENTÓW	1:50
P/02	RZUT NISKIEGO PARTERU	1:50
P/03	RZUT KONSTRUKCJI – ZBROJENIE PŁYTY	1:50
P/04	PRZEKRÓJ A-A	1:50
P/05	PRZEKRÓJ B-B	1:50
P/06	PRZEKRÓJ C-C	1:50
P/07	ZADASZENIE ELEWACJA	1:50
P/08	WIDOK ZADASZENIA Z BOKU	1:50
P/09	RZUT KONSTRUKCJI ZADASZENIA	1:25
P/10	RZUT ZADASZENIA	1:25
P/11	PRZEKRÓJ D-D	1:25
P/12	BALUSTRADA ZEWNĘTRZNA	1:25
P/13	BALUSTRADA ZEWNĘTRZNA	1:25
P/14	BALUSTRADA	1:25
P/15	RZUT PODŁOGI	1:50
P/16	RZUT SUFITU	1:50
P/17	ZESTAWIENIE STOLARKI	1:50

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1. Inwestycja: MODERNIZACJA SALI NA POTRZEBY PRACOWNI BADAŃ NAD EDUKACJĄ KULTURALNĄ I UPOWSZECHNIANIEM KULURY.

1.2. Lokalizacja: Cieszyn, ul. Bielska 62
działka Nr: *1/1, obręb 39*_____

1.3. Inwestor: *Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice*

2. Sytuacja:

Sala będąca przedmiotem opracowania znajduje się na terenie Uniwersytetu Śląskiego w Cieszynie, na Wydziale Etnologii i Nauk o Edukacji. Sala posiada wejście z zewnątrz, od strony parkingu, oraz z korytarza wewnętrznego uczelni na poziomie niskiego parteru.

Projekt obejmuje modernizację nieużytkowanego pomieszczenia na cele pracowni badań nad edukacją kulturalną i upowszechnianiem kultury.

3. Uzbrojenie:

- | | |
|---|----------------------------|
| 3.1. Zaopatrzenie w wodę | - z wodociągu miejskiego |
| 3.2. Odprowadzenie ścieków | - do kanalizacji miejskiej |
| 3.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną | - z istniejącej linii NN |
| 3.4. Zaopatrzenie w ciepło | - ogrzewanie centralne |
| 3.5. Dojście i dojazd | - z placu wewnętrznego |

4. Spis pomieszczeń.

Powierzchnia użytkowa sali, zaplecza i garderoby wynosi 94,5mkw.

5. Funkcja

W trakcie zajęć prowadzonych w pracowni uczestniczy do 40 osób.

6. Zakres planowanych prac

W ramach robót modernizacyjnych planuje się wykonanie następujących prac:

1. Roboty rozbiórkowe:
 - rozbiórka istniejącego kanału z cegły i żelbetu wraz z belkami stalowymi
 - skucie pogrubienia ściany wewnętrznej podłużnej
 - rozbiórka istniejących schodów`
 - skucie istniejących tynków
 - skucie istniejącej posadzki cementowej
 - rozebranie stropu żelbetowego nad istniejącym zsypem opału
2. Wykonanie izolacji pionowej ściany zewnętrznej – odkopanie ściany ławy fundamentowej, wykonanie orapowania odsłoniętej ściany, gruntowanie powierzchni preparatem Eurolan 3K lub równoważnym, wykonanie izolacji wysokoelastycznej technologii Superflex-10 lub równoważnej, geowłóknina, styrodur grubości 5 cm zabezpieczony z zewnątrz warstwą kleju na siatce, folia kubełkowa
3. Wykonanie izolacji poziomej w ścianach wokół sali badań metodą iniekcji ciśnieniowej.
4. Wykonanie izolacji pionowej ścian wewnętrznych do poziomu -1,33, w postaci otynkowania, zagruntowania, założenia 2 warstw papy termozgrzewalnej, warstwy geowłókniny, styropianu gr 5.cm.

5. Wykonanie nowego stropu żelbetowego wylewanego na mokro nad projektowaną garderobą wraz w warstwą wyrównawczą, izolacją przeciwwilgociową.
6. Wybranie warstwy ziemi do zaprojektowanego poziomu podbudowy.
7. Wykonanie ław fundamentowych pod scenę i widownię.
8. Wykonanie posadzki z wylewki cementowej wraz podbudową 20 cm pospółki + 10 cm piasku + 10 chudy beton), izolacją przeciwwilgociową (2xpapa termozgrzewalna i folia budowlana) i cieplną (styropian FS20 – 10 cm). Wylewka cementowa zbrojona siatką o śr. 4 mm i oczkach 10 cm.
9. Wykonanie ścian nośnych sceny i widowni z cegły pełnej.
10. Wykonanie sceny oraz widowni jako płyty żelbetowej monolitycznej z betonu B 25.
11. Wymurowanie ściany z bloczków Porotherm za sceną (ściana maskująca rurę kanalizacji sanitarnej).
12. Wymiana stolarki okiennej z obniżeniem nadproża i parapetu o około 10 cm w celu uporządkowania elewacji zewnętrznej. Okna wymieniane – plastikowe pięciokomorowe, uchylno-rozwieralne, o współczynniku przenikania ciepła $k = 1,1$ w kolorze okleiny drewnianej.
13. Montaż rolet wewnętrznych okiennych typu kinowego Vertex-Luiza z materiału podgumowanego w prowadnicach ściennych, w kasetach z napędem elektrycznym i sterowaniem.
14. Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi drewniane, antywłamaniowe, dębowe pełne z ociepleniem i dwoma zamkami o wzmocnionych zawiasach.
15. Wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi drewniane pełne z drewna miękkiego z ościeżnicą drewnianą w kolorze jasnego drewna. Wymiana wszystkich drzwi z poszerzeniem otworu o średnio ok. 15 cm.

16. Wykończenie ścian powyżej widowni i sceny oraz sufitu nad widownią warstwą płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5 mm na ruszcie stalowym.
17. Wykonanie sufitu podwieszanego zgodnie z projektem (nad wejściem i sceną sufit typu Barrisol o fakturze metalicznej perforowanej, w kolorze RYEF06021, dźwiękochłonnej A 10 o perforacji 40000/m² o średnicy 0,1 mm (microperf) z warstwą wełny mineralnej grubości 20 cm – lub równoważny.
18. Montaż płyt wygłuszających HERAKLITH-MICRO gr. 35 mm do płyt gipsowo-kartonowych na ścianach i suficie nad widownią.
19. Malowanie sali farbami mineralnymi w kolorze piaskowym.
20. Wykonanie podłóg na warstwie wyrównawczej:
 - scena i widownia – wykładzina heterogeniczna, wygłuszająca, antypoślizgowa – TARKETT specjalistyczna akustyczna – X 243/244, przeznaczona również do montażu na schodach – TARKETT, Tapiflex Stairs
 - wejście – płytki polerowane kalibrowane w IV klasie ścieralności na fudze 2 mm w kolorze kremowym.
21. Wykonanie barierki metalowej kutej (według rysunku).
22. Roboty zewnętrzne:
 - wykonanie nowych schodów zewnętrznych betonowych, wykończonych płytami z piaskowca gr. 5 cm w kolorze kremowym wraz z barierkami stalowymi kutymi.
 - wykonanie odwodnienia liniowego schodów w postaci korytek ACO DRAIN® Multiline V 100 – 300 lub równoważnych z podłączeniem długości 12 m do istniejącej kanalizacji deszczowej.
 - rozebranie istniejącej trylinki na powierzchni 22,80 mkw
 - wykonanie nawierzchni z kostki brukowej typu 22.80 mkw w kolorze

czerwonym i popielatym wokół wejścia do sali.

- wykonanie daszku nad schodami zewnętrznymi z miedzi na konstrukcji stalowej kutej.

23. Wykonanie instalacji C.O. (wg odrębnego opracowania).

24. Wykonanie instalacji elektrycznej (wg odrębnego opracowania).

25. Wykonanie klimatyzacji i wentylacji (wg odrębnego opracowania).

7. Wykończenie.

W pomieszczeniu obok projektowanej sali należy wymienić okno, ze względu na wmontowaną w szybę centralę nawiewną. Istniejące pomieszczenie dzieli się na dwa pomieszczenia ścianą z płyt GK.

Wykładzinę podłogową typu Tarkett należy położyć na powierzchni poziomej jak i na powierzchni pionowej, łączącej kolejne stopnie.

Ściany wykończyć i pomalować wg rysunków.

8. Charakterystyka wpływu obiektu na środowisko.

Brak wpływu na środowisko.

9. Materiały

Wszystkie wymiary podane w zestawieniach materiałów należy sprawdzić na budowie w trakcie wykonywania robót budowlanych.

Wszystkie materiały montowane w ramach przebudowy muszą posiadać dokumenty niezbędne do dopuszczenia i obrotu w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz przepisami szczegółowymi.

OCENA TECHNICZNA

INWESTYCJA :

**MODERNIZACJA SALI NA POTRZEBY PRACOWNI BADAŃ NAD
EDUKACJĄ KULTURALNĄ I UPOWSZECHNIANIEM KULURY**

LOKALIZACJA :

CIESZYN, UL. Bielska 62
działka 1/1, obręb 39 w Cieszynie

INWESTOR :

Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice

PROJEKTOWAŁ :

- mgr inż. Marcin Bury – upr. 73/91/BB, 143/92/BB
- mgr inż. arch. Małgorzata Mazurek – upr. 62/98 BB

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- wizja w terenie

2. Lokalizacja

Budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Cieszynie, ul. Bielska 62.

3. Opis budynku.

Budynek murowany, Dach czterospadowy.

Budynek składa się z niskiego parteru, parteru, piętra i poddasza nieużytkowego.

Ściany niskiego parteru kamienno- ceglane. Po dokonaniu oględzin ścian, nie stwierdzono występowania rys i pęknięć. Grubość ścian wynosi 70 cm.

Na terenie sali, przy wejściu, znajduje się podest o konstrukcji betonowej.

4. Ocena możliwości rozbudowy.

Po przeprowadzeniu oględzin istniejącego budynku, stwierdza się, że jego konstrukcja oraz stan techniczny pozwalają na realizację projektowanej inwestycji.

Planowane prace nie naruszają stateczności budynku i mogą być bezpiecznie wykonane.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zadania: **MODERNIZACJA SALI NA POTRZEBY PRACOWNI
BADAŃ NAD EDUKACJĄ KULTURALNĄ I
UPOWSZECHNIANIEM KULURY**

Inwestor:

**Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12,
40-007 Katowice**

Projektant:

**ARCH. MAŁGORZATA MAZUREK
Inż. MARCIN BURY**

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA	2
• Zakres i kolejność robót	2
• Wykaz istniejących obiektów budowlanych	3
• Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	3
• Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.....	3
• Instruktaż pracowników.....	4
• Techniczno – organizacyjne środki zapobiegawcze.....	4

CZĘŚĆ OPISOWA

• Zakres i kolejność robót

Zakres robót przy realizacji zaprojektowanego przedsięwzięcia obejmuje następujące zadania:

- Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
- Roboty murowe
- Roboty zbrojeniowe
- Roboty betonowe
- Roboty tynkowe
- Roboty malarskie
- Roboty ciesielskie

• Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obrębie prowadzenia robót znajdują się następujące obiekty budowlane:

- Kable energetyczne
- Kable telekomunikacyjne
- Sieć wodociągowa
- Sieć kanalizacyjna
- Istniejące budynki

• Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Prowadzenie robót w obszarze przebiegających kabli ziemnych.

• Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Przewidywane zagrożenie to:

- Porażenie prądem podczas prowadzenia robót w pobliżu przewodów energetycznych

- **Instruktaż pracowników**

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w pkt 1
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z pkt 3 i 4.
- Przedstawieniu metod postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia

- **Techniczno- organizacyjne środki zapobiegawcze.**

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych.
- Zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy, dotyczącą: dojścia pracowników, dostawy materiałów budowlanych oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych.
- Nie montować ani rozbierać rusztowań o zmroku bez sztucznego oświetlenia
- Przed rozpoczęciem betonowania należy sprawdzić dokładnie deskowania, w których ma być układany beton. Przy odbiorze deskowań należy zwrócić szczególną uwagę na ich wytrzymałość i stateczność, aby mogły bezpiecznie przenieść ciężar lub parcie masy betonowej.
- Przy pracy na dachach stromych, oblodzonych czy wilgotnych, a także przy pracy na krawędzi dachu robotnicy muszą być bezwzględnie przywiązani
- Prace przy skrzyżowaniu z innymi sieciami prowadzić pod nadzorem osób odpowiadających za dany rodzaj sieci
- Kierownik Budowy lub inna osoba powinna sporządzić dla inwestycji PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

WARUNKI OCHRONY I ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO

MODERNIZACJA SALI NA POTRZEBY BADAŃ NAD EDUKACJĄ KULTURALNĄ
I UPOWSZECHNIENIEM KULTURY.

UNIWERSYTET ŚLĄSKI WYDZIAŁ ETNOLOGII I NAUK O EDUKACJI
CIESZYN ul.BIELSKA 62.

Odległość od obiektów sąsiadujących.

Główna bryła budynku, w którym mieści się modernizowana sala zlokalizowana jest od granic działki tak, że nie narusza wymaganych przepisami odległości.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach.

Obiekt klasyfikuje się do grupy budynków:

- ZL III

Przewidywana liczba osób mogących przebywać jednocześnie w sali to 35 osób na widowni, 5 osób na scenie i przy obsłudze sprzętu komputerowego:

Klasa odporności pożarowej budynku – odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budynku.

Istniejące obiekty wykonane są w technologii tradycyjnej. Projektowana modernizacja wykonana będzie także w technologii tradycyjnej.

KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

Budynek wykonany w klasie „B” odporności pożarowej z elementów konstrukcyjnych nie rozprzestrzeniających ognia.

Gęstość obciążenia ogniowego.

Przyjmuje się, że w obiekcie gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m².

Podział na strefy pożarowe.

Przyjmuje się że cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową, w którym powierzchnia istniejąca i projektowana razem nie przekracza 5000m².

Warunki ewakuacji.

Drzwi wyjściowe na zewnątrz budynku otwierają się na zewnątrz, szerokość przejścia mierzona w świetle ościeżnicy wynosi:

- dla wyjścia głównego 100,0 cm (szer. skrzydła zasadniczego 2x1,0 m)
- dla pozostałych wyjść min. 0,9 m

Drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane zgodnie z wymaganiami normy PN-92/N-01256/02. Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.

Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz.

Do wykończenia wnętrz nie wolno używać materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.

Uwaga:

Zastosowane materiały powinny mieć odpowiednie atesty i aprobaty techniczne ITB a materiały stosowane do wykończenia pomieszczeń dodatkowo dopuszczenie Państwowego Zakładu Higieny.

Dobór instalacji użytkowych.

Instalacja grzewcza.

Zakłada się system grzewczy z istniejącej kotłowni na paliwo stałe. Wszystkie pomieszczenia należy wyposażyć w grzejniki panelowe, których ilość dobrać na podstawie obliczeń.

Instalacja grzewcza wg odrębnego projektu.

Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Instalacje elektroenergetyczne zostaną zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi Polskich Norm.

PN-IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Instalacje elektroenergetyczne powinny spełniać wymagania polskich Norm PN/E-05009 będące odpowiednikiem międzynarodowej normy IEC-364.

Obowiązuje wyposażenie w:

- główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony jest przy wejściu do obiektu,
- oświetlenie awaryjne
- oświetlenie ewakuacyjne do 50 osób- wg projektu elektryki
- oświetlenie kierunkowe- wg projektu elektryki
- oświetlenie przeszkodowe na schodach – wg projektu elektryki

Instalacja wentylacyjna.

Przewody instalacji wentylacyjnej; grawitacyjne wykonane z materiałów niepalnych, zamocowanie przewodów do elementów budowlanych wykonać z materiałów niepalnych. Instalacja wentylacyjna wg odrębnego projektu.

Instalacja odgromowa.

Obiekt chroniony będzie instalacją odgromową wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi normy PN-IEC 61024-1:2000.

Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Obiekt należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy wg normatywu:
Jedna jednostka sprzętu o masie środka gaśniczego 2 kg na każde 300 m² powierzchni.

Po zagospodarowaniu budynku gaśnice należy ustawić wg zasad określonych w § 29 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /DZ.U.Nr.121.poz.460 z 1138 /.

Stałe miejsca gaśnic należy oznakować zgodnie z postanowieniami normy PN-92/N-01256/01/.

Wyposażenie w oświetlenie awaryjne.

Zaprojektowano wyposażenie obiektu w oświetlenie ewakuacyjne. Pomieszczenia bez naturalnego doświetlenia wyposażone będą w oświetlenie ewakuacyjne.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne.

Dla obiektu o parametrach :

- Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III

Wymagane zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s

Obecnie na terenie działki znajduje się hydrant zewnętrzny o średnicy DN 80. z gwarancją wydajności 10 dm³/s

Dojazdy pożarowe.

Zgodnie z postanowieniem par. 11 ust.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów / /DZ.U.Nr.121.poz. 1138 /;

Na terenie działki znajdują się droga pożarowa, biegnie ona wzdłuż dłuższej ściany budynku głównego.

W odległości 35 m od ściany budynku przebiega droga lokalna, ul.Bielska.

Wjazd na teren działki bezpośrednio z drogi poprzez bramę wjazdową.