

WZÓR UMOWY nr DZP.381.30.2012.DW

*poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
(na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych)*

zawarta w Katowicach (Polska) pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim,

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,
NIP: 634-019-71-34,

zwanym dalej *Zamawiającym*
który reprezentuje:

.....

a

.....

NIP:

zwanym dalej *Wykonawcą*,
albo ¹

.....

.....

NIP:

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej *Wykonawcą*

o następującej treści:

§1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr **DZP.381.30.2012.DW** oraz ofertę przedstawioną przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Zamawiający* nabywa od *Wykonawcy*: **elementy wyposażenia łazienek: krany, kurki sanitarne i części zamienne, ceramikę łazienkową oraz elementy instalacji wodnokanalizacyjnych** zwane dalej „*artykułami*”.
2. Szczegółowy wykaz artykułów wraz z ich opisem zawiera oferta *Wykonawcy*, przy czym podane ilości poszczególnych artykułów są wartościami maksymalnymi. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo niewykorzystania podanych ilości, a *Wykonawcy* nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie od daty zawarcia umowy do 31.12.2012 r., wg bieżących potrzeb *Zamawiającego*, do łącznej kwoty wskazanej w § 4 ust. 1 albo do wyczerpania ilości artykułów, o których mowa w ust. 2 – jeżeli ich wyczerpanie nastąpi przed upływem wskazanego powyżej terminu.
4. *Wykonawca* zrealizuje przedmiot umowy, z należytą starannością, zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie;
 - 2) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa.

¹ Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

5. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) artykuły są fabrycznie nowe w najwyższym gatunku jakości i pochodzą z bieżącej produkcji,
 - 2) poszczególne artykuły posiadają certyfikaty wymagane na podstawie właściwych przepisów prawa.
6. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.
albo²
Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawcy:
....., w zakresie:
7. Zmiana sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej na realizację z udziałem podwykonawców oraz zmiana zakresu czynności powierzonych podwykonawcom, nastąpić może zgodnie z zasadami, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 4).
8. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy
9. Za działania i zaniechania podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§2

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą p. Leszka Walczaka tel. (32) 359 22 42; faks: (032) 359 20 37, p. mgr Agnieszkę Młodzik tel. (32) 359 15 83, p. mgr Macieja Zarychtę tel. (32) 359 15 25, (32) 359 16 31.
2. Wykonawca upoważnia p. do kontaktów z Zamawiającym; tel.:; faks:
3. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust.1 lub 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.

§3

1. Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie partiami, na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego, zwanych dalej „zamówieniami”. Rejestrację zakupów prowadzi Zamawiający.
2. Poszczególne zamówienia złożone na podstawie niniejszej umowy, określające ilość oraz rodzaj artykułów w ramach danej partii składane będą Wykonawcy faksem, w formie elektronicznej, lub w formie pisemnej.
3. Wykonawca dostarczać będzie daną partię artykułów do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń Magazynu Uniwersytetu Śląskiego, znajdującego się w Katowicach przy ul. Bankowej 14 (miejsce wydania przedmiotu umowy). Wykonawca zobowiązany jest również dokonać rozładunku i wniesienia dostarczonych artykułów do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć partię artykułów w terminie każdorazowo uzgodnionym przez Strony jednak nie dłuższym niż **7 dni** od daty otrzymania zamówienia (faksem, w formie elektronicznej lub w formie pisemnej) na daną partię artykułów zgodnie z postanowieniami ust. 2. Zamawiający wymaga, aby każda z dostaw artykułów była kompletna ilościowo dla poszczególnych pozycji zamówienia – nie dzielona na dostawy częściowe.
5. Z jednodniowym wyprzedzeniem Wykonawca zawiadomi Zamawiającego za pośrednictwem faksu, telefonicznie lub w formie elektronicznej o planowanym terminie dostarczenia artykułów. Dostawy realizowane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 08:00 – 12:00. Zamawiający może odmówić przyjęcia artykułów dostarczonych w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy.
6. Informacje i dokumenty, o których mowa w art. 546 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (dalej „k.c.”), w szczególności karty gwarancyjne i dokumenty, o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 2 Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z artykułami. Dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim.
7. W dniu dostarczenia artykułów, w obecności upoważnionych przedstawicieli Stron, nastąpi ich sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z ofertą Wykonawcy oraz umową, a następnie odbiór przedmiotu umowy potwierdzony protokołem odbioru jakościowo -ilościowego (zwanego dalej *Protokołem odbioru – załącznik nr 1 do umowy*) lub innym dokumentem zawierającym dane jak w *załączniku nr 1 do umowy*, podpisanym przez Strony.
8. W przypadku ujawnienia przy dokonywaniu czynności, o których mowa w ust. 7 jakichkolwiek nieprawidłowości, odbiór przedmiotu umowy nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Wykonawca usunie nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

² Jeżeli Wykonawca zamierza zrealizować zamówienie z udziałem podwykonawcy,

9. *Protokół odbioru* stanowi podstawę przyjęcia przez *Zamawiającego* faktury za artykuły nim objęte. Fakturowanie zgodnie z poszczególnymi zamówieniami i z podaniem na każdej fakturze numeru dotyczącego zamówienia.

§4

1. Za przedmiot umowy *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* cenę z VAT w wysokości nie przekraczającej kwoty: PLN (słownie:/100).
2. Cena określona w ust. 1 stanowi sumę określonych w ofercie *Wykonawcy* cen poszczególnych artykułów oraz zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi *Wykonawca* w celu należytego spełnienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym koszt dostarczenia artykułów oraz ich rozładunku i wniesienia do miejsca wskazanego przez *Zamawiającego* zgodnie z postanowieniami §3.
3. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całości asortymentu umowy, a tym samym pełnej kwoty umowy. W takim przypadku, *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* wynagrodzenie ustalone w oparciu o faktyczną, ostateczną ilość asortymentu, obliczone na podstawie cen jednostkowych wymienionych w ofercie *Wykonawcy*. *Wykonawcy* z tytułu niewykorzystania całości przewidzianego asortymentu nie przysługują żadne roszczenia.
4. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy*: nr rachunku:, w terminie 21 dni od daty przyjęcia przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury po każdorazowej dostawie danej partii artykułów.
5. Płatność nastąpi przelewem na konto *Wykonawcy* po każdej zrealizowanej dostawie. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego* kwotą przelewu.
6. *Wykonawca* ma prawo żądać od *Zamawiającego* ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności.

§5

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przysługują *Zamawiającemu* niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w karcie gwarancyjnej lub ofercie *Wykonawcy* a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
2. Termin rękojmi jest o 3 miesiące dłuższy od terminu gwarancji i rozpoczyna się w dacie podpisania przez *Zamawiającego* *Protokołu Odbioru*.
3. *Zamawiający* ma obowiązek zawiadomić *Wykonawcę* o wadzie najpóźniej w terminie jednego miesiąca od daty jej wykrycia – faksem, pocztą elektroniczną lub pisemnie na adres *Wykonawcy*.
4. Termin rękojmi ulega przedłużeniu o termin usuwania wady. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia *Wykonawcy* o wadzie, a kończy z dniem przekazania artykułu wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi *Zamawiającego*.
5. Wady ujawnione w terminie rękojmi usuwane będą bezpłatnie (dotyczy wszystkich materiałów, części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie 7 dni od daty zgłoszenia wady. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół. Postanowienia §3 dotyczące zawiadomienia o terminie dostarczenia artykułów oraz dotyczące *Protokołu Odbioru* stosuje się odpowiednio.
6. Usunięcie wady polega każdorazowo na wymianie artykułu na artykuł o niegorszych parametrach, wolny od wad.
7. Jeżeli wady artykułu usunąć się nie da, albo *Wykonawca* nie usunie wady w terminie, o którym mowa w ust. 5, albo po usunięciu wady artykuł nadal wykazuje wady, *Zamawiający* może:
 - 1) żądać obniżenia ceny w odpowiednim stosunku, bądź
 - 2) odstąpić od umowy,bez względu na charakter i rozmiar wady.

§6

1. *Wykonawca* gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu umowy zwłaszcza w zakresie:
 - 1) zgodności z niniejszą umową i ofertą, o której mowa w §1 ust.1,
 - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami państwowymi,
 - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.W związku z powyższym *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość techniczną i użytkową artykułów ujawnione w okresie gwarancyjnym, a także za ich usunięcie.

2. Warunki gwarancji określa niniejsza umowa, k.c. oraz oferta *Wykonawcy*. W przypadku rozbieżności postanowień w danej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla *Zamawiającego*.
3. Termin gwarancji każdej partii artykułów w ramach pozycji nr 28 oraz 29 wykazu oferowanych artykułów, stanowiącego integralną część oferty *Wykonawcy* – załącznika do niniejszej umowy wynosi miesięcy i rozpoczyna się w dacie podpisania przez *Zamawiającego* *Protokołu Odbioru*. Termin gwarancji każdej partii pozostałych artykułów wynosi miesięcy i rozpoczyna się w dacie podpisania przez *Zamawiającego* *Protokołu Odbioru*.
4. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego, *Zamawiający* nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu.
5. Postanowienia zawarte w §5 ust. 3 do ust. 7 stosuje się odpowiednio.

§7

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy *Wykonawca* zobowiązany jest zapłacić *Zamawiającemu* kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w spełnieniu świadczenia, dla którego *Zamawiający* lub Strony ustaliły termin realizacji – w wysokości 0,2% należności za część danej partii, której dotyczy opóźnienie,
 - 2) z tytułu dostarczenia artykułu z wadą – w wysokości 15% ceny tego artykułu wskazanej w ofercie *Wykonawcy*. W powyższym przypadku, *Wykonawcy* nie zwalnia fakt przeprowadzenia przez *Zamawiającego* kontroli, o której mowa w §3 ust.7.
 - 3) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy* – w wysokości 25% kwoty, o której mowa §4 ust.1.
3. Podstawą naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt.2 jest podpisany przez Strony protokół stwierdzający brak żądanych cech.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, *Zamawiający* może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§8

1. *Zamawiający* ma prawo zachowując prawa i roszczenia przeciwko *Wykonawcy* odstąpić od umowy w całości lub w części wedle własnego uznania, w następujących przypadkach:
 - 1) sytuacja o której mowa w §5 ust. 7 pkt.2;
 - 2) opóźnienie w dostarczeniu artykułu przekraczające siedem (7) dni,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§9

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody *Zamawiającego*, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§10

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art.144 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający* może wyrazić zgodę na dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy wyłącznie:
 - 1) zmiany terminu dostawy, w sytuacji uzasadnionej, gdy brak możliwości dochowania pierwotnego terminu wynika z przyczyn niezawinionych przez *Wykonawcę*, np. „siła wyższa”; *Wykonawca* na piśmie przedstawi okoliczności uniemożliwiające dochowanie terminu wynikającego z oferty,

- 2) zmiany cen w przypadku, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą, na pisemny wniosek jednej ze Stron,
- 3) zakończenia serii produkcyjnej danego artykułu oraz rozpoczęcia produkcji artykułu o nie gorszych parametrach technicznych,
- 4) ewentualnej zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę, na realizację z udziałem podwykonawców, zmiany zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcom,
- 5) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zwiększenia kwoty, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy,
- 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.

§11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§12

Spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

§13

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

Wykonawca:

Zamawiający:

data, podpis.....

data, podpis.....