

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych p.n.:

Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A.

Nr sprawy: **DGN.381.112.2020**

Rodzaj zamówienia: usługi

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: **www.us.edu.pl**

Realizator prowadzący sprawę - osoba upoważniona do kontaktu:

Dział Gospodarowania Nieruchomościami – Stanisław Szweda

tel.: 32 3592171

e-mail: stanislaw.szweda@us.edu.pl

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie: **art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia**, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

3. Przedmiot zamówienia

Określony w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru dołączonej do postępowania, a która będzie stanowiła załącznik nr 2 do umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. Warunki realizacji zamówienia.

1) Wymagany termin realizacji zamówienia: **36 miesięcy od daty podpisania umowy**,

2) Miejsce realizacji zamówienia: **ŚMCEiBi i CNS, Chorzów, ul. 75 Pułku Piechoty 1A**

3) Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- Oferta powinna być wykonana zgodnie z załączoną STWiO.

5. Warunki płatności:

Termin zapłaty faktur wystawianych co miesiąc ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, w drodze przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze.

6. WARUNKI wymagane od wykonawców oraz DOKUMENTY na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu

6.1. Wykonawca winien wykazać, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 usługi polegające na prowadzeniu przeglądów i konserwacji gazowej stacji redukcyjno-pomiarowej - do oferty należy dołączyć wykaz wykonywanych lub wykonanych usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością do usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia z okresu ostatnich 2 lat oraz dokumenty potwierdzające ich wykonywanie lub wykonanie z należytą starannością.

6.2. Wykonawca winien wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował:

1. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G1-E (elektryczne) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, dla:
 - urządzeń, instalacji i sieci elektro - energetycznych o napięciu nie wyższym niż 1,0 kV,
2. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia dozorowe typu G3-D (gazowe) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno - pomiarowym dla:
 - sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe),
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa,
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu powyżej 5 kPa,
 - aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji,
3. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G3-E (gazowe) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno- pomiarowym dla:
 - sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe),
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu powyżej 5 kPa,
 - aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji,
4. do oferty należy dołączyć kserokopie świadectw kwalifikacyjnych osób które będą wykonywały czynności związane z przedmiotem postępowania, zawierających co najmniej zakresy czynności wymienione w pkt 6.2.1 do 6.2.3.
5. do oferty należy dołączyć kserokopię Zaświadczenia firmy GAZEX na odbyte szkolenie w zakresie obsługi serwisowej systemów detekcji gazów z urządzeniami firmy GAZEX

6.3. Wykonawca:

- zapewni 24 godzinny serwis gwarancyjny i pogwarancyjny,
- w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył usługę serwisową polegającą na usuwaniu awarii urządzeń,
- winien podjąć czynności serwisowe usunięcia awarii (na miejscu zdarzenia) w czasie nie dłuższym niż 5 godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego,

- 6.4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót wykraczających poza umowny zakres, Wykonawca może przystąpić do naprawy tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i na podstawie odrębnego zlecenia.
- 6.5. Dostawę części szybko zużywających się, niezbędnych do przeprowadzenia przeglądów i prac konserwacyjnych zapewni Wykonawca w ramach ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 6.6. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie OC działalności (OC deliktowe) na minimalną sumę ubezpieczenia 1.000.000 PLN - do oferty należy załączyć polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności firmy wykonawcy na sumę ubezpieczenia minimum 1.000.000 PLN oraz dowód opłacenia wymagalnej składki na dzień otwarcia ofert.

7. Opis kryteriów oceny ofert.

1. Kryterium – **Cena**; Waga kryterium **100 %**.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej (na formularzu ofertowym) stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.
3. Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
4. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem;
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
6. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
7. Wskazana wizja lokalna urządzeń i instalacji na obiektach, po uprzednim telefonicznym umówieniu się.

9. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w formie pisemnej w kopercie zaklejonej i zatykowanej:

Nazwa i adres Wykonawcy

Postępowanie nr DGN.381.112.2020

Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A.

Nie otwierać przed dniem 01.07.2020 r. godz. 10.30.

10. Termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w Katowicach, ul. Bankowa 12 pok. 67 w terminie do dnia **01.07.2020 r. do godz. 10.00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01.07.2020 r. o godz. 10.30** w Katowicach ul. Bankowa 12 pok. 67.

11. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
2. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
3. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
4. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
5. Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik ogłoszenia.

12. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru,
- Dokumenty zgodnie z pkt 6 niniejszego ogłoszenia

13. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- Wzór umowy wraz z załącznikami:
- Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz ze Szczegółowym Zakresem Prac oraz ich częstotliwościami poszczególnych czynności
- Formularz ofertowy
- Wykaz usług

Dział Gospodarowania Nieruchomościami
SPECJALISTA

mgr Stanisław Szweda

KIEROWNIK
Działu Gospodarowania Nieruchomościami

mgr Mirosław Kondla

Z-C A KANCELERZA
ds. Administracyjnych i Zarządzania Mieniem

mgr Krystyna Fus

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU na usługę:

Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz **dokonywanie przeglądów instalacji gazowej** zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A na okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są wykwalifikowane prace eksploatacyjne, konserwacyjne i serwisowe oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej oraz urządzeń wchodzących w jej skład w obiekcie ŚMCEiBI+CNS zgodnie z warunkami podanymi w dokumentacjach techniczno-ruchowych, a także biorąc pod uwagę wymagania wynikające z przepisów ogólnych oraz wytycznymi i wskazaniami Zamawiającego.

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

II.1. Przeglądy urządzeń – część ŚMCEiBI

1. Instalacja wytwarzania i rozprowadzania azotu i helu (stacje rozprężania, punkty poboru, reduktory) – 11 kpl;
2. Instalacja gazowa (stacja redukcyjno-pomiarowa, instalacja podziemna, węzeł ciepła i chłodu, system GAZEX, dygestoria);
3. Instalacja azotu (zbiornik – na zewnątrz budynku)

II.2. Przeglądy urządzeń – część CNS

4. Instalacja gazów technicznych - azot (stacje rozprężania, punkty poboru, reduktory) – 17 kpl;
5. Instalacja gazowa (węzeł ciepła i chłodu, system GAZEX, dygestoria).

III. Szczegółowy zakres prac:

III.1. Przeglądy pogwarancyjne – część ŚMCEiBI

1. Stacja redukcyjno-pomiarowa – **dwa przeglądy na rok,**
2. Stacja redukcyjno-pomiarowa – **kontrola 1 raz na tydzień,**
3. Instalacja podziemna – przegląd (kontrola szczelności) - **jeden przegląd na rok,**
4. Węzeł ciepła i chłodu – przegląd (kontrola szczelności) - **dwa przeglądy na rok,**
5. System detekcji gazu (system GAZEX) – **cztery przeglądy na rok,**
6. Instalacja wewnętrzna (56 dygestoriów) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok,**
7. Instalacja gazów technicznych (11 kpl.) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok,**
8. **Całodobowe pogotowie gazowe.**
9. Zbiornik azotu na zewnątrz budynku – **jeden przegląd na rok.**

III.2. Przeglądy urządzeń – część CNS

1. Węzeł ciepła i chłodu – przegląd (kontrola szczelności) - **dwa przeglądy na rok**,
2. System detekcji gazu (system GAZEX) – **cztery przeglądy na rok**,
3. Instalacja wewnętrzna (60 digestoriów) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok**,
4. Instalacja gazów technicznych (17 kpl) – przegląd (kontrola szczelności) – **dwa przeglądy na rok**,
5. Całodobowe pogotowie gazowe.

IV. Warunki do spełnienia przez wykonawcę

IV.1. Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował:

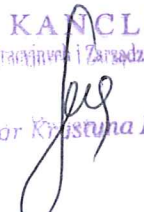
1. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G1-E (elektryczne) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, dla:
 - urządzeń, instalacji i sieci elektro - energetycznych o napięciu nie wyższym niż 1,0 kV,
2. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia dozоровe typu G3-D (gazowe) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno - pomiarowym dla:
 - sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe),
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa,
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu powyżej 5 kPa,
 - aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji,
3. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G3-E (gazowe) w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno- pomiarowym dla:
 - sieci gazowych rozdzielczych o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 MPa (gazociągi i punkty redukcyjne, stacje gazowe),
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa
 - urządzeń, instalacji gazowych o ciśnieniu powyżej 5 kPa,
 - aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do w/w urządzeń i instalacji,
4. Zaświadczeniem firmy GAZEX na odbyte szkolenie przedstawiciela Wykonawcy w zakresie obsługi serwisowej systemów detekcji gazów z urządzeniami firmy GAZEX.

Dział Gospodarowania Nieruchomościami
SPECJALISTA

mgr Stanisław Szweda

KIEROWNIK
Działu Gospodarowania Nieruchomościami

mgr Mirosław Kondla

Z-C A K A N C L E R Z A
ds. Administracyjnych i Zarządzania Mieniem

Inor Krystyna Fus

UMOWA nr DGN.381.112.2020 (wzór)

zawarta zgodnie z art. 4, pkt 8, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późniejszymi zmianami

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,

z siedzibą w Katowicach, ul. Bankowa 12,

zwanym dalej *Zamawiającym*,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

.....

a

.....

zwanym dalej *Wykonawcą*

NIP:

który reprezentuje:

.....

NIP:

zwanym dalej *Wykonawcą*,

o następującej treści:

§ 1

1. *Zamawiający* zamawia, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania zadanie p.n. **Świadczenie usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej zamontowanej w budynku Śląskiego Międzyuczelnianego Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych oraz w Centrum Nauk Stosowanych w Chorzowie przy ul. 75 Pułku Piechoty 1A.**
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) prace eksploatacyjne i konserwacyjne związane z instalacją gazową,
 - 2) dokonywanie przeglądów instalacji gazowych zgodnie z warunkami podanymi w dokumentacjach techniczno-ruchowych poszczególnych instalacji, urządzeń, a także biorąc pod uwagę wymagania wynikające z przepisów ogólnych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem instalacji i urządzeń objętych zakresem przedmiotu zamówienia zawiera *załącznik nr 2* do niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy w zakresie określonym w ust. 1 i ust. 2 realizowany będzie w terminie: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.
5. *Wykonawca* realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:
 - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji oraz ofercie, o których mowa w ust. 1 powyżej,
 - 2) dokumentacją techniczną,
 - 3) warunkami wynikającymi z właściwych przepisów, obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
 - 5) wytycznymi i wskazaniem *Zamawiającego*.
6. *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób, mienia i bezpieczeństwo pożarowe.
7. *Wykonawca* zobowiązany jest do wykonywania konserwacji w sposób zapewniający ochronę środowiska na terenie świadczenia usługi i w jej otoczeniu.
8. *Wykonawca* oświadcza, iż:
 - 1) dysponuje osobami, które zapewnią prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy,
 - 2) zapoznał się z dokumentacją techniczną obejmującą wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy.
9. *Wykonawca* zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

§2

1. Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzeń,
 - 2) odebrania przedmiotu umowy,
 - 3) zapłaty wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów i urządzeń.
3. Przedmiotem umowy nie jest objęta aparatura badawczo-naukowa.
4. Przystąpienie przez Wykonawcę do wykonywania jakichkolwiek czynności wymaga wcześniejszego uzgodnienia z osobami, o których mowa w § 3 ust. 7 umowy oraz z Administratorem Obiektu Zamawiającego.
5. Z czynności podejmowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia sporządzany będzie protokół potwierdzający wykonanie usługi, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron (wzór protokołu – załącznik nr 1 do umowy).
6. Konserwacja systemów i urządzeń oraz przeglądy przeprowadzane będą zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową poszczególnych urządzeń, potwierdzona każdorazowo odpowiednim protokołem z przeprowadzonej kontroli, podpisanym przez Administratora obiektów w Chorzowie lub osobę przez niego upoważnioną.
7. Materiały, części zamienne oraz części szybko zużywające się, niezbędne do przeprowadzenia przeglądów i czynności konserwacyjnych, dostarcza Wykonawca na własny koszt. Koszty te są ujęte w wynagrodzeniu, o którym mowa w §7 ust. 3 niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały eksploatacyjne zużywalne i wymienne, konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, będą materiałami fabrycznie nowymi, nieregenerowanymi, nieużywanymi, wolnymi od wad, kompletnymi i najwyższej jakości oraz oryginalnie zapakowanymi, nie noszącymi śladów otwierania. Żaden z elementów danego materiału eksploatacyjnego nie będzie wchodził wcześniej (pierwotnie) w całości ani w części w skład innego materiału, a jego zastosowanie nie spowoduje uszkodzenia aparatu lub urządzenia. Materiały i części eksploatacyjne zużywalne i wymienne, konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia będą materiałami oryginalnymi tj. pochodzącymi od producenta urządzeń, do których są przeznaczone lub zalecanymi i dopuszczonymi przez producenta urządzeń. Zamawiający ma prawo w każdym czasie żądać okazania stosownych certyfikatów, dopuszczeń itp.
9. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu na piśmie, za pośrednictwem osoby wskazanej w § 3 ust. 6 umowy wszelkie usterki kwalifikujące urządzenia do modernizacji lub remontu, a których usunięcie wykracza poza przedmiot umowy.
10. Wszystkie czynności podejmowane w ramach realizacji niniejszej umowy, winny być wykonywane przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia.
11. Wykonawca oświadcza, że przeglądy konserwacyjne będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
12. Protokół, o którym mowa w ust. 5 powyżej, podpisany przez obie Strony bez uwag, stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 i ust. 2 umowy przy pomocy następujących osób:
 - 1) p. - nr uprawnień:
 - 2) p. - nr uprawnień:
 - 3) p. - nr uprawnień:
3. Za działania i zaniechania osób, o których mowa w ust. 2 powyżej Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za swoje działania i zaniechania.
4. Zamawiający zastrzega, iż przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy może zażądać okazania dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia, wymaganych uprawnień (kwalifikacji).
5. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego, na każdym etapie realizacji zamówienia, okazać niezwłocznie dokumenty, o których mowa w ust. 4 powyżej. Brak okazania dokumentu/ów skutkować będzie niedopuszczeniem osób, których dokument/y dotyczy do wykonywania czynności/pelnienia funkcji.

6. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:
..... tel./fax
7. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w bieżących sprawach jest:
1)..... tel./
- 2) tel./
8. Ewentualna zmiana osób wymienionych w ust. 6 i ust. 7 powyżej wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.
9. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
1) Zamawiający:
- 2) Wykonawca:
10. W przypadku zmiany adresu do doręczeń przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. W przypadku braku takiego powiadomienia doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.

§4

1. Wykonawca zapewni 24 godzinny serwis instalacji.
2. Wykonawca w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył usługę serwisową polegającą na usuwaniu awarii urządzeń. W trakcie usługi serwisowej Wykonawca zobowiązany jest reagować na telefoniczne zgłoszenia Zamawiającego wszelkiego rodzaju awarii lub zakłóceń w pracy urządzeń.
3. Zgłoszenie awarii Wykonawca przyjmować będzie pod nr telefonu....., nr faksu... .. , e-mail:
4. Wykonawca w razie awarii zapewnia dyspozycyjność przez 24 godziny na dobę.
5. Wykonawca winien podjąć czynności serwisowe usunięcia awarii (na miejscu zdarzenia) w czasie nie dłuższym niż 5 godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w ramach ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia zapewnia dostawę części szybko zużywających się, niezbędnych do przeprowadzenia przeglądów i prac konserwacyjnych.
7. Z pobytu i oględzin Wykonawca winien sporządzić protokół zawierający: ustalenie faktów, opis awarii, jej przyczyny, ofertę cenową usunięcia awarii, oraz czynności naprawcze , które powinny nastąpić w celu usunięcia awarii wraz z ewentualnymi częściami podlegającymi wymianie. Protokół, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji co do dalszego sposobu postępowania.
8. W przypadku drobnych awarii nie wymagających nakładów finansowych, Wykonawca zobowiązany jest usunąć awarię. Zamawiający przez "drobne awarie" nie wymagające nakładów finansowych rozumie zakłócenia w pracy urządzeń, które dają się usunąć bez konieczności użycia materiałów i części zamiennych wykraczających poza konieczne do celów konserwacyjnych.
9. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót wykraczających poza umowny zakres, Wykonawca może przystąpić do naprawy tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i na podstawie odrębnego zlecenia.

§5

1. Wykonawca od chwili przystąpienia do wykonywania czynności konserwacyjnych aż do chwili ich zakończenia i potwierdzenia ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w miejscu wykonania czynności konserwacyjnych, w szczególności Wykonawca winien:
 - 1) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
 - 3) uporządkować teren robót.
2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy winien uwzględnić fakt, iż prace wykonywane będą w obiekcie czynnym.
3. Wykonawca od chwili przejścia terenu prac aż do chwili jego oddania ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym. Koszt ewentualnych czynności zabezpieczających obciąża Wykonawcę.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy.

§6

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie faktury wystawianej raz w miesiącu.
2. Wartość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy wynosi PLN z VAT.
3. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za cały okres realizacji przedmiotu zamówienia nie przekroczy kwoty PLN z VAT (wartość umowy).
4. Zamawiający zastrzega, iż wskazana w ust. 3 powyżej wartość umowy jest wartością maksymalną, która może ulec zmniejszeniu proporcjonalnie do ilości miesięcy świadczenia usługi, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
5. Rozliczenia będą dokonywane w oparciu o ilość miesięcy świadczenia usługi i cenę, o której mowa w ust. 2 powyżej.
6. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wykonywania przez Wykonawcę czynności przez niepełny miesiąc, wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie proporcjonalnie do ilości przepracowanych dni.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: koszt usługi (wraz z wynagrodzeniem osób zaangażowanych), koszt wykorzystania materiałów, urządzeń, itp., koszt transportu a także koszty ogólne, wszelkie podatki i opłaty i elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia oraz zysk Wykonawcy.
8. Wpłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury oraz protokołu o którym mowa w § 2 ust.12 umowy.
9. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
10. W razie zwłoki w płatności Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

§7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała, Wykonawca wypłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania czynności będących przedmiotem zamówienia - w wysokości równowartości 2% miesięcznego wynagrodzenia,
 - 2) za każdą godzinę opóźnienia w podjęciu czynności, o której mowa w § 4 ust. 5 umowy w wysokości równowartości 1,5 % miesięcznego wynagrodzenia,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, w szczególności o których mowa w § 9 ust. 1 umowy lub rozwiązania umowy na podstawie §9 ust. 2 pkt 2) - w wysokości 20% wartości umowy, określonej w § 6 ust. 3 umowy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający wystawi notę obciążeniową na podstawie, której Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie za powstałe szkody.
4. Wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o wartość otrzymanego przez Zamawiającego odszkodowania z tytułu ubezpieczenia.
5. Kary umowne lub odszkodowania należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy zostaną potrącone wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie może zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 5 powyżej, Wykonawca zapłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej, w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

§8

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy oraz oferty złożonej w postępowaniu i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w tym względzie,

- 2) Wykonawca nie dysponuje liczbą osób o odpowiednich wymaganych kwalifikacjach, uprawnieniach, określoną w ofercie Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie okazał na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia uprawnień (kwalifikacji), wymaganych zgodnie z dokumentacją postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy lub, gdy osoby te nie posiadają wymaganych uprawnień,
 - 4) Wykonawca wyrządził Zamawiającemu szkodę, bez względu na jej rozmiar,
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy/rozwiązaniu umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§9

1. W przypadku zaistnienia sporu co do okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 3 umowy, Strony mogą się zwrócić do niezależnego rzeczoznawcy, w celu ustalenia okoliczności, które spowodowały szkodę, chyba że uzyskanie takiej opinii jest niemożliwe.
2. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający ma prawo do żądania stosownego odszkodowania, a ponadto Wykonawca ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy.
3. Jeżeli w trybie ust. 1 powyżej zostanie ustalone, że szkoda zaistniała wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający ponosi koszty uzyskania opinii rzeczoznawcy, co nie wyłącza dalszego prowadzenia przez niego sporu przed sądami powszechnymi.

§10

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron oraz osób wymienionych w § 5, w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do wykonania przedmiotowej umowy i niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, zgodnie z art.6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46.WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s1), dalej RODO.
2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w § 5 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust.5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.

§11

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§12

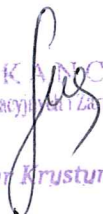
W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.

§13

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§14

1. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:  Z-CIA KANCLERZA ds. Administracyjnej i Zarządzania Mieniem <i>mgr Krystyna Fus</i>	WYKONAWCA:
Data:	Data:

Dział Gospodarowania Nieruchomościami
SPECJALISTA

mgr Stanisław Szweda

KIEROWNIK
Działu Gospodarowania Nieruchomościami

mgr Mirosław Kondla

PROTOKÓŁ ODBIORU (wzór)

z dnia

z prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i serwisowych oraz dokonywanie przeglądów instalacji gazowej w budynku ŚMCEIBI (CNS) w Chorzowie

za okres od dnia.....do dnia.....

Rodzaj instalacji i urządzenia

Wykonane prace (uwagi / brak uwag)

.....
.....
.....
.....
.....

Zakres prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i przeglądy wykonano zgodnie z opisem przedmiotu umowy.

W trakcie odbioru stwierdzono następujące wady i usterki:

.....
.....
.....
.....
.....

Zalecenia pokontrolne:

.....
.....
.....
.....
.....

ODBIERAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Data: 	Data:
---------------------------	---------------------------

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych pozyskanych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 roku - Prawo zamówień publicznych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że będziemy przetwarzać Pana/Pani dane osobowe wg poniższych zasad.

1. Administrator danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Śląski w Katowicach. Może się Pani/Pan skontaktować z administratorem w następujący sposób:

- 1) listownie na adres: ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice
- 2) przez e-mail: administrator.danych@us.edu.pl

2. Inspektor ochrony danych

Może się Pani/Pan kontaktować z inspektorem ochrony danych we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, w następujący sposób:

- 1) listownie na adres: ul. Bankowa 12 40-007 Katowice
- 2) przez e-mail: iod@us.edu.pl

3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a w stosunku do wyłonionego Wykonawcy, w celu realizacji zawartej umowy cywilnoprawnej.

Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych):

- 1) konieczność realizacji umowy cywilnoprawnej, zawartej z wyłonionym Wykonawcą,
- 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, oraz dokonania rozliczeń finansowych z Wykonawcą.

Podanie danych osobowych jest wymogiem koniecznym dla potrzeb udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zawarcia i wykonania umowy cywilnoprawnej.

W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe zrealizowanie ww. celu.

4. Okres przechowywania danych osobowych

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe dla potrzeb archiwalnych przez okres wymagany obowiązującymi przepisami prawa. W stosunku do wyłonionego Wykonawcy będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania umowy oraz wymagalności ewentualnych roszczeń z tym związanych, wynikających z kodeksu cywilnego.

Natomiast Pani/Pana listy płac, karty wynagrodzeń albo inne dowody, na podstawie których następuje ustalenie podstawy wymiaru emerytury lub renty będziemy przechowywać przez

okres 10 lat, w przypadku zatrudnienia po dniu 31 grudnia 2018 roku, bądź w sytuacji gdy został złożony do ZUS raport informacyjny. W stosunku do osób zatrudnionych przed dniem 1 stycznia 2019 roku, co do których nie został złożony do ZUS ww. raport będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres 50 lat, licząc od dnia zakończenia pracy (dotyczy wyłącznie osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej).

5. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane możemy przekazywać osobom lub podmiotom, jeśli wystąpią z żądaniem udostępnienia dokumentacji postępowania, w oparciu o stosowną podstawę prawną.

6. Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- 1) prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
- 2) prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych;
- 3) prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa;
- 4) prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
- 5) prawo do przenoszenia Pani/Pana danych osobowych, tj. prawo otrzymania od nas Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Może Pani/Pan przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, abyśmy przesłali Pani/Pana dane do innego administratora. Jednakże zrobimy to tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje Pani/Panu tylko co do tych danych, które przetwarzamy w sposób zautomatyzowany, czyli w formie elektronicznej, na podstawie umowy z Panią/Panem lub na podstawie Pani/Pana zgody;
- 6) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 7) Pani/Pana dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

..... 2020 r.

Data i podpis zawierającego umowę/osoby

WYKAZ USŁUG - do postępowania DGN.381.112.2020 -

*wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych,
w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert,
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie*

Wykonawca:

.....

L.p.	Przedmiot usługi (w zakresie potwierdzającym spełnianie warunku udziału w postępowaniu)	Nazwa i siedziba podmiotu, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane	Termin realizacji od.....do.....	Wartość brutto zamówienia (w przypadku zamówień świadczonych nadal – wartość brutto zrealizowanej części)	Dowody, czy zamówienia zostały wykonane należycie (nr strony w ofercie)
1.					
2.					
3.					

.....
Data i podpis

osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

OFERENT:

.....
.....

NIP: tel/fax:

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem nr DGN.381.112.2020 polegającego na:

.....
.....
.....

za wynagrodzeniem:

..... PLN bez VAT za 1 przegląd; PLN bez VAT za 36 przeglądów;
do ww. kwot zostanie odpowiednio doliczony podatek VAT w wysokości %.

Cena ryczałtowa za 1 przegląd PLN z VAT,

łącna kwota PLN z VAT za 36 przeglądów w okresie trwania umowy

(słownie:))

Imię, Nazwisko i numer telefonu osoby do kontaktu w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia:

Jednocześnie oświadczam, że:

- posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonania prac i czynności określonych przedmiotem zamówienia;
- dysponujemy wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym i ekonomicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;
- nie zalegamy z uiszczaniem obowiązkowych opłat, podatków i składek na ubezpieczenia społeczne;
- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- akceptujemy tekst załączonego wzoru umowy.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru
2.
3.
4.
5.

.....
Data i podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta