

## Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych

Nr sprawy: **DGN.381.212.2021**

Rodzaj zamówienia: **usługi**

Temat: **Okresowe (cztery razy w roku) przeglądy, serwis oraz konserwacja instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku Centrum Informacji Naukowej i Biblioteki Akademickiej (CINiBA) w Katowicach przy ul. Bankowej 11A.**

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający:

**Uniwersytet Śląski w Katowicach**

**ul. Bankowa 12**

**40-007 Katowice**

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: **www.us.edu.pl**

Realizator prowadzący sprawę oraz osoby upoważnione do kontaktu z Działu Gospodarowania Nieruchomościami:

- Stanisław Szweda - tel.: 32 3592171 – e-mail: [stanislaw.szweda@us.edu.pl](mailto:stanislaw.szweda@us.edu.pl);
- Bogusław Wojtunik - tel.: 32 3592171 – e-mail: [boguslaw.wojtunik@us.edu.pl](mailto:boguslaw.wojtunik@us.edu.pl);

2. **Podstawa prawna.**

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy – dotyczy zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro)

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje Wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

4. **Warunki realizacji zamówienia.**

- 1) Wymagany termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 31.12.2024 r.**
- 2) Miejsce realizacji zamówienia: - **Budynek CINiBA, ul. Bankowa 11A, 40-007 Katowice.**
- 3) Oferta winna być wykonana zgodnie ze specyfikacją .

5) **Warunki płatności:**

Termin zapłaty faktury ustala się na 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem potwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru robót z wykonanych czynności, w drodze przelewu bankowego na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze.

## 6. Warunki udziału w postępowaniu.

- posiadanie niezbędnych uprawnień i wiedzy oraz doświadczenia do wykonania ww. usług
- zgodnie z pkt 11.

## 7. Opis kryteriów oceny ofert.

### a) kryterium „cena” - zasada przyznawania punktów:

**Cena** - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$$\text{Cpkt} = \frac{\text{Cena najtańszej oferty} \times 90 \text{ pkt}}{\text{Cena badanej oferty}}$$

**Cpkt** – liczba punktów za kryterium „cena”

Maksymalna liczba punktów: **90 pkt.**

### b) kryterium „czas reakcji serwisu” - zasady przyznawania punktów:

- oferty w kryterium „**czas reakcji serwisu**” (tzn. poświadczone przez użytkownika przybycie serwisanta, diagnozę i rozpoczęcie czynności zmierzających w celu usunięcia zaistniałej awarii) będą punktowane na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w formularzu oferty, jeśli Wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu w **pełnych godzinach**. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu w niepełnych godzinach, Zamawiający do celów punktacji zaokrągli godzinę w dół do pełnych godzin.
- **maksymalny dopuszczalny czas reakcji serwisu wynosi: 6 godzin od zgłoszenia wady**. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji serwisu powyżej 5 godzin, oferta taka będzie odrzucona jako niespełniająca wymagań SIWZ.
- w zależności od zaoferowanego w formularzu oferty czasu reakcji serwisu, oferta będzie punktowana według następujących zasad:
  - do 1 godziny od zgłoszenia wady – 10,00 pkt.
  - 1 do 2 godzin od zgłoszenia wady – 8,00 pkt.
  - 2 do 3 godzin od zgłoszenia wady – 6,00 pkt.
  - 3 do 4 godzin od zgłoszenia wady – 4,00 pkt.
  - 4 do 5 godzin od zgłoszenia wady - 2,00 pkt.
  - 5 do 6 godzin od zgłoszenia wady – 0,00 pkt.

## 8. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu
2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.
3. Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
5. Oferta Wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).

6. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w formie pisemnej w kopercie zaklejonej zatytułowanej:

Nazwa i adres Wykonawcy

**Postępowanie nr DGN.381.212.2021**

**Comiesięczne przeglądy, serwis oraz konserwacja instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku CINIbA w Katowicach, ul. Bankowa 11A.**

**Nie otwierać przed dniem 22.11.2021 godz. 10.30**

#### **9. Termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w budynku Rektoratu, Katowice, ul. Bankowa 12, pok. 3.17 - III p.) w terminie do dnia 22.11.2021 r. do godz. 10.00.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.11.2021 o godz. 10.30 w budynku Rektoratu, Katowice, ul. Bankowa 12 w pokoju nr 3.17 - III p.

#### **10. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
2. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
3. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
4. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
5. Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Z Wykonawcą którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa.

#### **11. Warunki udziału w postępowaniu, wykaz dokumentów oraz oświadczeń o posiadanych uprawnieniach, które należy złożyć wraz z ofertą:**

##### **Zdolność zawodowa:**

Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje:

1. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia dozоровe typu G1-D (elektryczne) dla urządzeń do 1kV,
2. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G1-E (elektryczne) dla urządzeń do 1kV,
3. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia dozоровe typu G2-D (cieplne) dla urządzeń poniżej 50 kW,
4. co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia eksploatacyjne typu G2-E (cieplne) dla urządzeń poniżej 50 kW,
5. co najmniej jedną osobą, która posiada certyfikat dla personelu kategorii I (pierwszej) wg Rozporządzenia Komisji (WE) nr 303/2008 z dnia 02.04.2008r., ustanawiającego, na mocy rozporządzenia (WE) nr 842/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady, minimalne wymagania i warunki dotyczące wzajemnego uznawania certyfikacji przedsiębiorstw i personelu w odniesieniu do stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane, zgodnie z wymaganiami art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. (Dz. U. z 2015r., poz. 881 z późn. zm.) o substancjach zubożających.



### **Zdolność techniczna:**

Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże:

1. iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał lub wykonuje należycie w sposób ciągły jedną usługę spełniającą łącznie wymienione niżej wymagania:

- przez okres co najmniej jednego (1) roku,
- dla jednego zleceniodawcy na podstawie jednej (1) umowy/zlecenia,
- której przedmiotem były lub są okresowe przeglądy i/lub konserwacja i/lub serwis central wentylacyjnych i/lub klimatyzacyjnych i/lub chłodniczych,
- której wartość w zakończonym, wykazanym przez Wykonawcę okresie (co najmniej rocznym, mieszczącym się w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert) wyniosła nie mniej niż 50 000 zł brutto (pięćdziesiąt tysięcy złotych).

### **Pozostałe wymogi i dokumenty jakie należy dołączyć do postępowania:**

1. Wykonawca winien dostarczyć aktualny odpis z rejestru.
2. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie OC działalności (OC deliktowe) na minimalną sumę ubezpieczenia 100.000 PLN - do oferty należy załączyć polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności firmy na sumę ubezpieczenia min. 100.000 PLN oraz dowód opłacenia wymagalnej składki na dzień otwarcia ofert.
3. Wykonawca w czasie trwania umowy uruchomi telefon do serwisu działający w trybie 24 –godzinnym.
4. Wskazana wizja lokalna urządzeń i instalacji będących przedmiotem postępowania.

### **12. Wykaz załączników do ogłoszenia.**

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- Formularz ofertowy
- Wzór umowy

Z-CIA KANCLERZA  
ds. Administracyjnych i Zarządzania Miastem

*mgr Krystyna Fus*

UNIWERSYTET ŚLĄSKI  
SPECIALISTA

*Bogusław Wojtunik*

Dział Gospodarowania Nieruchomościami  
SPECIALISTA

*mgr Stanisław Szweda*

KIEROWNIK  
Działu Gospodarowania Nieruchomościami

*mgr Mirosław Kondla*

## UMOWA DGN.381.212.2021 (wzór)

Zamówienia udzielono zgodnie z art.2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. „Prawo Zamówień Publicznych” z późniejszymi zmianami

pomiędzy:

**UNIwersytetem Śląskim w Katowicach**

ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice,

NIP: 634-019-71-34,

który reprezentuje:

**mgr Krystyna Fus - Zastępca Kanclerza ds. Administracyjnych i Zarządzania Mieniem,**

zwanym w treści umowy Zamawiającym,

a

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

### § 1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr DGN.381.212.2021 oraz ofertę złożoną przez *Wykonawcę* – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Wykonawca* zobowiązuje się wykonywać:

**Okresowe (cztery razy w roku) przeglądy i serwis urządzeń wentylacji i klimatyzacji zamontowanych w budynku CINIbA, ul. Bankowa 11A, Katowice.**

Celem usługi stanowiącej przedmiot umowy jest utrzymywanie urządzeń w stanie umożliwiającym właściwe i bezpiecznie korzystanie z nich przez użytkownika.

2. Za realizację przedmiotu umowy, *Wykonawcy* przysługuje wynagrodzenie umowne:

**a) pozycje nr 13-19 i 26-28 w Załączniku nr 1** – przeglądy w lutym 2022, 2023, 2024 - klimatyzatory wymagające 4 przeglądów w ciągu roku (6 klimatyzatorów firmy DAIKIN) - najpóźniej do ostatniego kalendarzowego dnia danego miesiąca – **zł z VAT/ 1 przegląd**

**b) pozycje nr 1-28 w Załączniku nr 1** – przeglądy w maju 2022, 2023, 2024 – przegląd instalacji wentylacji i klimatyzacji (całość) - najpóźniej do ostatniego kalendarzowego dnia danego miesiąca – **zł z VAT/ 1 przegląd**

**c) pozycje nr 13-19 i 26-28 w Załączniku nr 1** – przeglądy w sierpniu 2022, 2023, 2024 - klimatyzatory wymagające 4 przeglądów w ciągu roku (6 klimatyzatorów firmy DAIKIN) - najpóźniej do ostatniego kalendarzowego dnia danego miesiąca – **zł z VAT/ 1 przegląd**

**d) pozycje nr 1-28 w Załączniku nr 1** – przeglądy w listopadzie 2022, 2023, 2024 – przegląd instalacji wentylacji i klimatyzacji (całość) - najpóźniej do ostatniego kalendarzowego dnia danego miesiąca – **zł z VAT/ 1 przegląd**

3. Wynagrodzenie *Wykonawcy* za usługę zgodnie z §1, ust. 1 w okresie trwania umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł z VAT (słownie: .....złotych /100)

## § 2

1. Przedmiot umowy realizowany będzie w terminie **od 01.01.2022r. do dnia 31.12.2024r.**
2. *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z umową oraz **Załącznikiem nr 1** stanowiącym integralną część umowy, który zawiera wykaz urządzeń oraz zakres i częstotliwość wykonywania przeglądów.
3. *Wykonawca* będzie realizować przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:
  - a) postanowieniami niniejszej umowy oraz dokumentacją i ofertą o których mowa w § 1 ust.1;
  - b) dokumentacją techniczną i instrukcją konserwacji poszczególnych urządzeń.,
  - c) warunkami wynikającymi z właściwych dla przedmiotu umowy przepisów prawa,
  - d) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
  - e) przeglądy należy dokonywać zgodnie z DTR poszczególnych urządzeń i aktualnymi przepisami, w tym - zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t. j. Dz. U. 2019. poz. 2158 z późn. zm.)
  - f) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi wycieczkami.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych niniejszą umową w sposób zgodny z aktualną wiedzą techniczną oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i DTR dla każdego urządzenia.
2. Materiały, maszyny i urządzenia konieczne dla realizacji przedmiotu umowy dostarczy Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

## § 4

1. Wykonawca od chwili przystąpienia do robót, aż do chwili potwierdzenia ich zakończenia, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe w miejscu, gdzie wykonywana jest usługa.
2. Wykonawca powinien w szczególności:
  - a) zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - b) w trakcie realizacji przedmiotu umowy usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
  - e) uporządkować teren prowadzenia prac, o których mowa w umowie.

## § 5

Zamawiający zobowiązuje się do spełnienia warunków określonych w niniejszej umowie, w szczególności:

- a) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do serwisowanych urządzeń;
- b) umożliwienia odpłatnego korzystania ze źródeł poboru energii elektrycznej;
- d) odebrania przedmiotu umowy;
- e) zapłaty należytego wynagrodzenia.

## § 6

1. *Wykonawca* w ramach przedmiotu niniejszej umowy będzie świadczył usługę serwisową polegającą na usuwaniu awarii urządzeń. W trakcie usługi serwisowej *Wykonawca* zobowiązany jest reagować na telefoniczne zgłoszenia Zamawiającego wszelkiego rodzaju awarii lub zakłóceń w pracy urządzeń. Zgłoszenia awarii *Wykonawca* przyjmować będzie pod nr telefonu xxx xxxxxxxxx.
2. *Wykonawca* winien podjąć czynności serwisowe (na miejscu zdarzenia) nie później



niż w ciągu xxx godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego o awarii.

3. Z pobytu i oględzin *Wykonawca* winien sporządzić protokół zawierający: ustalenie faktów, opis awarii, jej przyczyny, który będzie podstawą dla Zamawiającego do podjęcia decyzji co do dalszego sposobu postępowania.
4. W przypadku drobnych awarii nie wymagających nakładów finansowych, *Wykonawca* zobowiązany jest usunąć awarię. Zamawiający przez "drobne awarie" nie wymagające nakładów finansowych rozumie zakłócenia w pracy urządzeń, które dają się usunąć bez konieczności użycia materiałów i części zamiennych wykraczających poza konieczne do celów konserwacyjnych.

#### § 7

1. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z *Wykonawcą* i udzielania wyjaśnień w sprawach nadzorowania i zgodności prowadzonych prac z zawartą umową są:

.....

.....

- Stanisław Szweda – Dział Gospodarowania Nieruchomościami – realizator - tel.: 32 3592171, tel. kom.: +48 510275325; e-mail: [stanislaw.szweda@us.edu.pl](mailto:stanislaw.szweda@us.edu.pl)

- Bogusław Wojtunik – Dział Gospodarowania Nieruchomościami – realizator - tel.: 32 3592171, tel. kom.: +48 505071790; e-mail: [boguslaw.wojtunik@us.edu.pl](mailto:boguslaw.wojtunik@us.edu.pl)

2. Przedstawicielem *Wykonawcy* w odniesieniu do czynności objętych przedmiotem umowy jest .....
3. Wszelkie decyzje osób o których mowa w ust. 1 powodujące jakiegokolwiek zobowiązania, wymagają zgody Zamawiającego.
4. Ewentualna zmiana osób wymienionych w §7, ust.1 i 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.

#### § 8

1. *Wykonawca* oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
2. *Wykonawca* oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego
3. *Wykonawca* zobowiązuje się powiadomić *Zamawiającego*, w ciągu 24 godzin od chwili wykreślenia, o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
4. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 3, *Zamawiający* zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla *Zamawiającego*, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz *Wykonawcy*.

5. *Zamawiający* przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).
6. *Wykonawca* ma prawo żądać od *Zamawiającego* ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności z zastrzeżeniem ust. 10.
7. *Zamawiający* zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia *Wykonawcy* należnych *Zamawiającemu* z tytułu niniejszej umowy kar umownych lub odszkodowania.
8. Płatność za wykonanie usługi nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy na podstawie dostarczonej przez *Wykonawcę* faktury VAT wraz z protokołem odbioru podpisanym bez uwag przez obie strony, w terminie 14 dni od momentu jej dostarczenia. Za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego* kwotą przelewu.
9. W razie zwłoki w płatności *Wykonawca* ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

#### § 9

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczania kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. W przypadku opóźnienia się *Wykonawcy* w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w §1 i w terminach zgodnie z §1, ust. 2., *Zamawiający* ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości:
  - 2 % kwoty wynagrodzenia za przegląd zgodnie z §1, ust. 2a i ust. 2c, za każdy dzień opóźnienia licząc od 1-go dnia następnego miesiąca w którym wykonywany był przegląd;
  - 0,3 % kwoty wynagrodzenia za przegląd zgodnie z §1, ust. 2b i ust. 2d, za każdy dzień opóźnienia, licząc od 1-go dnia następnego miesiąca w którym wykonywany był przegląd;
4. Bez względu na to czy *Zamawiający* doznał szkody, *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* karę umowną w wysokości 20 % wartości umownej o której mowa w §1, ust. 2e w przypadku odstąpienia *Wykonawcy* od realizacji umowy.
5. W przypadku spowodowania przez *Wykonawcę* szkody przy realizacji przedmiotu umowy, przekraczającej wysokość naliczonych kar umownych, *Zamawiający* wystawi notę obciążeniową, na podstawie której *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* odszkodowanie za powstałe szkody.

#### § 10

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron oraz osób wymienionych w § 7, w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do wykonania przedmiotowej umowy i niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, zgodnie z art.6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46.WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s1), dalej RODO.
2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w § 7 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust.5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.



§ 11

*Wykonawca* nie może, bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia *Zamawiającego* przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

Zmiana treści lub uzupełnienie niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnej, to znaczy aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie strony umowy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Katowicach.

§15

Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę podpisania przez każdą ze stron, a gdyby daty te były różne, datę późniejszą.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....  
Data, podpis

.....  
Data, podpis

### Załącznik nr 1

Wykaz urządzeń, czynności konserwacyjnych oraz ilość i terminy przeglądów  
w okresie trwania umowy

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość urządzeń	Zakres prac	Krotność przeglądów w ciągu roku
1	2	3	4	
1	Wrzutnia książek  Klimatyzatory Mitsubishi Heavy Industries LTD kasetonowe z nawiewem czterostronnym.  Jednostki wewnętrzne : 1. FDTC 50 VF nr seryjny A 19501946 YK 2. FDTC 50 VF nr seryjny A 19501947 YK	2 szt.	- Czyszczenie filtra powietrza, - Kontrola i czyszczenie parownika, - Kontrola pracy wentylatora nawiewnego, - Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki - Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych, - Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu, - Sprawdzenie poprawności działania pompki skroplin	2
2	Wrzutnia książek  Klimatyzatory Mitsubishi Heavy Industries LTD  Jednostki zewnętrzne : 1. SRC 50 ZIX-S nr seryjny 036750407 RE 2. SRC 50 ZIX-S nr seryjny 036750401 RE	2 szt.	- Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych, - Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek - Czyszczenie wymienników ciepła (skraplacza powietrza), - Sprawdzenie poprawności działania wentylatorów skraplacza, - Kontrola układu automatyki i regulacji	2
3	Pomieszczenia biurowe  Producent DAIKIN VRV IV kasetonowe z obwodowym nawiewem.  Jednostki wewnętrzne	41 szt.	- Czyszczenie filtra powietrza, - Kontrola i czyszczenie parownika, - Kontrola pracy wentylatora nawiewnego, - Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki - Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych, - Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu, - Sprawdzenie poprawności działania pompki skroplin	2
4	Pomieszczenia biurowe  Producent DAIKIN VRV IV kasetonowe z obwodowym nawiewem.  Jednostki zewnętrzne : 1. Pompa ciepła RXYQ 16 T nr seryjny 1909745303412 2. Pompa ciepła RXYQ 16 T nr seryjny 1909754303423 3. Pompa ciepła RXYQ 16 T nr seryjny 1909745303461	3 szt.	- Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych, - Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek - Czyszczenie wymienników ciepła (skraplacza powietrza), - Sprawdzenie poprawności działania wentylatorów skraplacza, - Kontrola układu automatyki i regulacji	2

5	Centrala wentylacyjna CW1: GOLEM-G-263-4-L-S (wentylatornia piwnica)	1 szt.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sprawdzenie stanu powierzchni obudowy centrali</li> <li>- Czyszczenie i mycie powierzchni wewnętrznych centrali</li> <li>- Oczyszczenie i sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin</li> <li>- Sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, ewentualne uzupełnienie brakujących elementów</li> <li>- Wymiana filtrów powietrza</li> <li>- Utylizacja zużytych filtrów powietrza</li> <li>- Kontrola i czyszczenie wymienników ciepła,</li> <li>- Kontrola pracy wentylatorów, sprawdzenie napędu (ułożyskowanie wentylatora),</li> <li>- Kontrola stanu naciągów pasków klinowych, w przypadku zużycia ich wymiana,</li> <li>- Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki</li> <li>- Sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia,</li> <li>- Uruchomienie centrali, kontrola pracy urządzenia</li> </ul>	2
6	Centrala wentylacyjna CW2: GOLEM-G-263-5-L-S (wentylatornia piwnica)	1 szt.	- j.w.	2
7	Centrala wentylacyjna CW3: GOLEM-G-263-5-P-S (wentylatornia piwnica)	1 szt.	- j.w.	2
8	Centrala wentylacyjna CW4: GOLEM-G-263-5-P-S (wentylatornia piwnica)	1 szt.	- j.w.	2
9	Centrala wentylacyjna CW5: GOLEM-G-263-4-L-S (wentylatornia piwnica)	1 szt.	- j.w.	2
10	Centrala wentylacyjna CW6: HERMES -APX-1 (Parter)	1 szt.	- j.w.	2
11	Centrala wentylacyjna CW7: GOLEM-G-263-2-P-S (Parter)	1 szt.	- j.w.	2
12	Centrala wentylacyjna CW8: GOLEM-D-151-4-P-S (Dach)	1 szt.	- j.w.	2
13	Klimatyzator split DAIKIN - jednostka wewnętrzna FAQ 100BVV 1B: pom. 2.11 - jednostka zewnętrzna: jednostka zewnętrzna RZQ 100 B 9 W 1 - dach	1 kpl	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Czyszczenie filtra powietrza w jednostce wewnętrznej</li> <li>- Kontrola i czyszczenie środkami chemicznymi parownika</li> <li>- Kontrola pracy wentylatora nawiewnego</li> <li>- Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki</li> <li>- Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu</li> <li>- Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych</li> <li>- Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek</li> <li>- Czyszczenie wymiennika ciepła w jednostce zewnętrznej - skraplacza powietrza</li> <li>- Sprawdzenie poprawności działania wentylatora skraplacza</li> <li>- Ogólna kontrola pracy urządzenia</li> </ul>	4



14	Klimatyzator split DAIKIN - jednostka wewnętrzna FAQ 100BVV 1B: pom. 2.11 - jednostka zewnętrzna: jednostka zewnętrzna RZQ 100 B 9 W 1-dach	1 kpl	- j.w.	4
15	Klimatyzator split DAIKIN - jednostka wewnętrzna FAQ 100BVV 1B: pom. 2.12 - jednostka zewnętrzna: jednostka zewnętrzna RZQ 100 B 9 W 1-dach	1 kpl	- j.w.	4
16	Klimatyzator split DAIKIN - jednostka wewnętrzna FAQ 100BVV 1B: pom. 2.12 - jednostka zewnętrzna: jednostka zewnętrzna RZQ 100 B 9 W 1-dach	1 kpl	- j.w.	4
17	Klimatyzator split DAIKIN - jednostka wewnętrzna FAQ 100BVV 1B: pom. 0.34 - jednostka zewnętrzna: jednostka zewnętrzna RZQ 100 B 9 W 1-przyziemie	1 kpl	- j.w.	4
18	Klimatyzator split DAIKIN - jednostka wewnętrzna FAQ 100BVV 1B: pom. 1.19 - jednostka zewnętrzna: jednostka zewnętrzna RZQ 100 B 9 W 1-przyziemie	1 kpl	- j.w.	4
19	Szafa klimatyzacji precyzyjnej – Emerson -jednostka wew.: HPM S120A–pom. 5.03 -jednostka zew.: HCE - dach	1 kpl	- Wymiana filtra powietrza w jednostce wewnętrznej - Kontrola i czyszczenie środkami chemicznymi parownika - Kontrola pracy wentylatora nawiewnego - Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki - Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu - Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych - Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek - Czyszczenie wymiennika ciepła w jednostce zewnętrznej - skraplacza powietrza - Sprawdzenie poprawności działania wentylatora skraplacza - Ogólna kontrola pracy urządzenia	4
20	Wentylator dachowy BSH Polska DRV 224/36-4/4	1 szt.	- Czyszczenie jednostki - Kontrola stanu łożysk - Sprawdzenie stanu i przetestowanie układu elektrycznego - Test pracy urządzenia	2
21	Wentylator dachowy BSH Polska DRV 250/28-4/6	1 szt.	- Czyszczenie jednostki - Kontrola stanu łożysk - Sprawdzenie stanu i przetestowanie układu elektrycznego - Test pracy urządzenia	2

22	Wentylator dachowy BSH Polska DRV 315/30-4/6	3 szt.	- Czyszczenie jednostki - Kontrola stanu łożysk - Sprawdzenie stanu i przetestowanie układu elektrycznego - Test pracy urządzenia	2
23	Wentylator dachowy BSH Polska DRV 355/30-4/8	1 szt.	- Czyszczenie jednostki - Kontrola stanu łożysk - Sprawdzenie stanu i przetestowanie układu elektrycznego - Test pracy urządzenia	2
24	Wentylator dachowy SYSTEMAIR TSFR 200	1 szt.	- Czyszczenie jednostki - Kontrola stanu łożysk - Sprawdzenie stanu i przetestowanie układu elektrycznego - Test pracy urządzenia	2
25	Wentylator dachowy SYSTEMAIR TSFR 201	1 szt.	- Czyszczenie jednostki - Kontrola stanu łożysk - Sprawdzenie stanu i przetestowanie układu elektrycznego - Test pracy urządzenia	2
26	Klimatyzator split DAIKIN -Jednostka wewnętrzna model: FBQ140D2VEB, pom. Serwerowni -Jednostka zewnętrzna modele: RZG140L9V1B, Dach	1 kpl	- Czyszczenie filtra powietrza w jednostce wewnętrznej - Kontrola i czyszczenie środkami chemicznymi parownika - Kontrola pracy wentylatora nawiewnego - Sprawdzenie połączeń elektrycznych i automatyki - Czyszczenie i dezynfekcja tacy ociekowej oraz sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia kondensatu - Sprawdzenie szczelności połączeń freonowych - Sprawdzenie poprawności pracy sprężarek - Czyszczenie wymiennika ciepła w jednostce zewnętrznej - skraplacza powietrza - Sprawdzenie poprawności działania wentylatora skraplacza - Ogólna kontrola pracy urządzenia	4
27	Klimatyzator split DAIKIN -Jednostka wewnętrzna model: FBQ100D2VEB, pom. Rozdzielnia elektryczna -Jednostka zewnętrzna model: RZG100L9V1B, Dach	1 kpl	- j.w.	4
28	Klimatyzator split KAISAI -Jednostka wewnętrzna model: PRO KS11M-12HRF1 -pom. Rozdzielnia IV piętro  -Jednostka zewnętrzna modele: PRO KS11M-12HRFO	1 kpl	- j.w.	4

### Materiały eksploatacyjne – zestawienie filtrów powietrza

L.p.	Nazwa	Rodzaj	Wielkość	Ilość (szt.)
1	filtry	kieszeniowy	F5 287 X 592 X 500	1
2		kieszeniowy	F5 450 X 335 X 500	1
3		kieszeniowy	F5 592 X 287 X 500	21
4		kieszeniowy	F5 592 X 490 X 500	21
5		kieszeniowy	F5 592 X 592 X 500	7
6		kieszeniowy	G4 287 X 592 X 150	1
7		kieszeniowy	G4 450 X 335 X 150	1
8		kieszeniowy	G4 450 X 335 X 360	1
9		kieszeniowy	G4 287 X 592 X 360	1
10		kieszeniowy	G4 592 X 287 X 150	12
11		kieszeniowy	G4 592 X 287 X 360	12
12		kieszeniowy	G4 592 X 490 X 150	12
13		kieszeniowy	G4 592 X 490 X 360	12
14		kieszeniowy	G4 592 X 592 X 150	7
15		kieszeniowy	G4 592 X 592 X 360	7
16		kasetowy	G4 650 X 690 X 100	1

**Uwaga:**

Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty dostarczenia filtrów powietrza przez cały okres trwania umowy.

### Terminy i zakres wykonywania przeglądów

- **przeгляд:** luty 2022, 2023, 2024 - przeгляд klimatyzatorów wymagających 4 przeglądów w ciągu roku (6 klimatyzatorów firmy DAIKIN, Klimatyzacja precyzyjna)

- pozycje w tabeli: 13-19, 26-28:

- **przeгляд:** maj 2022, 2023, 2024 - przeгляд instalacji wentylacji oraz klimatyzacji (całość)

- pozycje w tabeli: 1-28 :

- **przeгляд:** sierpień 2022, 2023, 2024 - przeгляд klimatyzatorów wymagających 4 przeglądów w ciągu roku (6 klimatyzatorów firmy DAIKIN, Klimatyzacja precyzyjna)

- pozycje w tabeli: 13-19, 26-28:

- **przeгляд:** listopad 2022, 2023, 2024 - przeгляд instalacji wentylacji oraz klimatyzacji (całość)

- pozycje w tabeli: 1-28:



## OFERTA do postępowania nr DGN.381.212.2021

**OFERENT:**

.....  
 .....  
 NIP: ..... tel/fax: .....

**Oferuję** realizację przedmiotu zamówienia objętego postępowaniem nr DGN.381.001.2019 polegającego na:

.....  
 .....  
 .....

### WYLICZENIA DO OFERTY

	2	3	4	5	6
1.	Przeгляд 6 klimatyzatorów firmy DAIKIN  Pozycje w tabeli SIWZ, pkt I.5: <u>13-19 i 26-28:</u>	Cena za 1 przegląd w PLN bez VAT	Cena za 2 przeglądy (luty i sierpień) w ciągu 1 roku w PLN bez VAT	Wartość za 6 przeglądów (luty i sierpień) w ciągu 3 lat w PLN bez VAT	Wartość za 6 przeglądów (luty i sierpień) w ciągu 3 lat w PLN z VAT
2.					.....
3.	Przeгляд instalacji i urządzeń wentylacji oraz klimatyzacji (całość)  Pozycje w tabeli SIWZ, pkt I.5: <u>1 - 28 (wszystkie)</u>	Cena za 1 przegląd w PLN bez VAT	Cena za 2 przeglądy (maj i listopad) w ciągu 1 roku w PLN bez VAT	Wartość za 6 przeglądów (maj i listopad) w ciągu 3 lat w PLN bez VAT	Wartość za 6 przeglądów (maj i listopad) w ciągu 3 lat w PLN z VAT
4.					.....
<b>OGÓŁEM WARTOŚĆ OFERTY – suma kwot z kolumny nr 6 (w PLN z VAT)</b>					.....

### ZA WYNAGRODZENIEM:

Cena oferty bez VAT za okres trwania umowy - (36 m-cy) = ..... zł (suma kwot z kolumny 5)

Cena oferty z VAT za okres trwania umowy – (36 m-cy) = ..... zł (suma kwot z kolumny 6)

słownie (cena oferty z VAT za okres trwania umowy): .....

.....

Oświadczamy, iż czas reakcji serwisu wynosi ..... godzin od zgłoszenia wady.

**Jednocześnie oświadczam, że:**

- posiadamy niezbędne uprawnienia do wykonania prac i czynności określonych przedmiotem zamówienia;
- dysponujemy wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym i ekonomicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;
- nie zalegamy z uiszczaniem obowiązkowych opłat, podatków i składek na ubezpieczenia społeczne;
- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz uzyskaliśmy informacje niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

**Załącznikami do niniejszej oferty są:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

.....  
 pieczęć, data i podpis