



**Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Sosnowcu
województwo śląskie**

41-200 Sosnowiec, ul. Klimontowska 21
tel. (032) 266 04 01+ 02, fax. (032) 266 04 03
e-mail. sekretariat@kmpspSosnowiec

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Klimontowska 21
41-200 SOSNOWIEC
Tel. 266 04 01, do 2, fax 266 04 03

Sosnowiec, dn. 08.10.2012r.

MO.0231.173.2012.AK

**Decyzja Nr 173/MZ/2012
Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Sosnowcu
z dnia 08.10.2012r.
w sprawie zaleceń pokontrolnych**

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. nr 12, poz. 68 z 2009r. t.j. z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 3 KPA, w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe opisanymi w protokole z czynności kontrolno – rozpoznawczych z 14.09.2012r. przeprowadzonych przez kpt. mgr inż. Paweł Walaszek – Starszy Specjalista ds. Kontrolno – Rozpoznawczych w budynku wysokościowym Wydziału Nauk o Ziemi Uniwersytetu Śląskiego w Sosnowcu przy ul. Będzińskiej 60, nakazuje się Uniwersytetowi Śląskiemu jako właścicielowi i zarządcy budynku, wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionych obowiązków:

1. Budynek wyposażyć w instalację wodociągową przeciwpożarową wyposażoną w hydranty 25 z węzłem półsztywnym oraz zawory 52, przy czym należy zastosować po dwa zawory 52 na każdym pionie na kondygnacji piwnicznej oraz kondygnacjach na wysokości powyżej 25m, a na pozostałych kondygnacjach po jednym zaworze 52 na każdym pionie.

Podstawa prawna:

- art. 4 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2009.178.1380 t.j. z późn. zm.),
- §19 ust. 1 pkt 1 oraz §20 ust. 2 rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2012.109.719).

Termin realizacji: do 31.12.2013r.

Uzasadnienie

Powyższe zalecenia należy wykonać celem zapewnienia odpowiednich warunków ochrony przeciwpożarowej w obiekcie.

Zgodnie z art. 4 ustawy o ochronie przeciwpożarowej obowiązek zapewnienia odpowiedniego stanu ochrony przeciwpożarowej w obiekcie ciąży przede wszystkim na właścicielu obiektu, a także na zarządcy lub użytkowniku, stosownie do zapisów zawartych w odpowiednich umowach cywilno – prawnych. Do obowiązków tych zalicza się przestrzeganie przeciwpożarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych, wyposażanie budynku, obiektu budowlanego lub terenu w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice, zapewnienie konserwacji oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie, zapewnienie osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji, a także przygotować budynek, obiekt budowlany lub

teren do prowadzenia akcji ratowniczej, zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi oraz ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia. Zgodnie z ustaleniami z czynności kontrolno – rozpoznawczych opisanych w protokole znak MZ.5580.22.8..2012.PW z dnia 14.09.2012r. Uniwersytet Śląski z siedzibą w Katowicach przy ul. Bankowa 12, jest właścicielem i podmiotem faktycznie władającym obiektem budynku wysokościowego Wydziału Nauk o Ziemi przy ul. Będzińskiej 60 w Sosnowcu. Mając na uwadze powyższe, obowiązki wynikające z decyzji, nakazującej usunięcie stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości, nakłada się na Uniwersytet Śląski jako podmiot, który w toku ustaleń postępowania jest podmiotem posiadającym kompetencje decyzyjne w zakresie wynikającym z nakazu.

Kontrolowany obiekt wysokościowego budynku Wydziału Nauk o Ziemi przy ul. Będzińska 60 w Sosnowcu, jest obecnie wyposażony w instalację wodociągową przeciwpożarową wyposażoną jedynie w hydranty wewnętrzne 52 z węzłem płasko składanym i obejmujący swoim zasięgiem wszystkie kondygnacje prócz kondygnacji technicznych na szczycie budynku. O konieczności wyposażenia kontrolowanego obiektu w instalację wyposażoną w hydranty 25 z węzłem półsztatowym stanowi §19 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719). Jak wynika z ustaleń z czynności kontrolno – rozpoznawczych budynek zgodnie z obowiązującymi przepisami, zakwalifikowany jest do kategorii ZL III zagrożenia ludzi i z uwagi na wysokość przekraczającą 83m klasyfikowany jest do grupy budynków wysokościowych, w związku z powyższym budynek Wydziału Nauk o Ziemi wprost spełnia wymagania do wyposażenia go w powołaną w nakazie instalację. Ponadto hydranty 25 z węzłem półsztatowym są urządzeniami posiadającymi bardzo wysoką skuteczność działania, przy czym w porównaniu z hydrantami 52 są znacznie prostsze w użyciu, gdyż nie wymagają rozwinięcia całości węża oraz posiadają znacznie wyższą odporność na uszkodzenia mechaniczne. Niewątpliwą zaletą jest też sposób przymocowania węża i prądownicy oraz rozmiary węża i całego bębna, co sprawia, że urządzenia te są znacznie odporniejsze na dewastacje i kradzieże poszczególnych jego elementów, czyli problemów, jakie zgłasza większość właścicieli i zarządców obiektów zobligowanych do wyposażania ich w instalację wodociągową przeciwpożarową.

Ponadto zgodnie §20 ust. 2 rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719), budynek zaliczany do grupy wysokościowych powinien być wyposażony oprócz powołanej wyżej instalacji również w instalację wodociągową pożarową z zaworami 52 zainstalowanymi na każdej kondygnacji budynku, przy czym kondygnacje podziemne i te znajdujące się powyżej 25m, powinny być wyposażone w dwa zawory 52 na każdym pionie. Tymczasem budynek Wydziału Nauk o Ziemi Uniwersytetu Śląskiego nie jest wyposażony w zawory 52.

Jednocześnie odnosząc się do §44 pkt 2 rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719) dopuszcza stosowanie hydrantów 52 z węzłem płaskoskładanym na instalacjach istniejących przed wejściem w życie rozporządzenia, jednak jedynie do czasu dokonania przebudowy lub rozbudowy tejże instalacji. Podkreślić należy fakt, że w obiekcie funkcjonować powinny jednocześnie zawory hydrantowe 52 na nawodnionej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej oraz hydranty 25 z węzłem półsztatowym, a wymagana instalacja powinna pokrywać swoim zasięgiem wszystkie kondygnacje. Zatem doprowadzenie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej do obowiązujących przepisów będzie wymagało przebudowy, rozbudowy, modernizacji istniejącej lub budowy nowej instalacji, gdyż nie wiąże się to jedynie z samym wyposażeniem instalacji w hydranty 25, ale dotyczy również zasięgu instalacji i wyposażenia jej w zawory 52. W związku z powyższym brak jest postaw jednoznacznego zastosowania §44 pkt 2. Podkreślić należy również fakt, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej hydranty 25, hydranty 52 oraz zawory hydrantowe 52 są trzema różnymi urządzeniami, które nie uzupełniają się wzajemnie lecz funkcjonują jako odrębne instalacje, a opisany obiekt wysokościowy Wydziału Nauk o Ziemi powinien być wyposażony zarówno w hydranty 25 jak i zawory 52.

Podkreślić należy także fakt, że powyższa decyzja nie jest oparta o przepisy techniczno – budowlane wynikające z Prawa Budowlanego, a o przepisy ochrony przeciwpożarowej związanej z ustawą o ochronie przeciwpożarowej, gdzie zgodnie z art. 4 właściciel obiektu lub w zakresie określonym w czynnościach wynikających z umów cywilno – prawnych zarządca lub użytkownik, mają obowiązek m.in. przestrzegania przeciwpożarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych oraz wyposażyć budynek w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice, jak również przygotować budynek, obiekt budowlany do prowadzenia akcji ratowniczej. Zauważyć również należy, że powyższa decyzja wynika z kontroli przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej i wynikających z tego minimalnych standardów, jakie muszą zostać zapewnione w obiekcie, a które to standardy zgodnie z ustaleniami z czynności kontrolno – rozpoznawczych nie są na kontrolowanym budynku zapewnione, ponieważ instalacja wodociągowa przeciwpożarowa będąca obecnie na obiekcie nie zapewnia minimalnych standardów zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego zgodnie z zapisami §1 ust. 2 tego cytowanego powyżej rozporządzenia, dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymienionych §19, zatem w odniesieniu do instalacji wodociągowej przeciwpożarowej. Powyższe rozwiązania zamienne powinny zostać wskazane w ekspertyzie technicznej rzeczoznawczy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, jeśli zapewnią one nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu, są szczególnie uzasadnione uwarunkowaniami lokalnymi i uzyskają uzgodnienie z właściwym miejscowo Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Podsumowując treść uzasadnienia należało wydać nakaz w brzmieniu jak wyżej, gdyż wykonanie zaleceń z niego wynikających, odnosi się bezpośrednio do poprawy warunków bezpieczeństwa użytkowania budynków dla ich użytkowników.

Jednocześnie odnosząc się do treści protokołu sporządzonego w dniu 05.10.2012r. przez przedstawicieli tut. Komendy, na okoliczność zapoznania się przez stronę, z ustaleniami z czynności kontrolnych w budynku wysokościowym Wydziału Nauk o Ziemi w Sosnowcu przy ul. Będzińskiej 60 i zakresem planowanej decyzji administracyjnej oraz podpisanej przez przedstawicieli Uniwersytetu Śląskiego, w zakresie wynikającym z niniejszej decyzji bez uwag, postanowiono o określeniu terminu wykonania zalecenia wynikającego z niniejszej decyzji na termin określony powyżej. Wynika on z faktu kierowania się dobrem stron i realnością wykonania decyzji. Niemniej jednak wykonanie zaleceń wynikających z decyzji powinno nastąpić niezwłocznie, w możliwie krótkim terminie, gdyż przekłada się to bezpośrednio na stan bezpieczeństwa, nie później jednak niż do daty określonej w decyzji.

Pouczenie

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. nr 12, poz. 68 z 2009r. t.j. z późn. zm.) od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach ul. Wita Stwosza 36 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Sosnowcu ul. Klimontowska 21 w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z RP.
mł. brzo mgr inż. Patrycjusz Fudala
... ZASTĘPCA KOMENDANTA MIEJSKIEGO ...

Otrzymują:

1. Uniwersytet Śląski
40-007 Katowice, ul. Bankowa 12
2. KM PSP Sosnowiec a/a.
3. KM PSP Sosnowiec – MO.