

UMOWA nr RU/UG/08/11
w zakresie części B
*poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego
(na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych)*

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

..... -
zwanym dalej *Zamawiającym*

a

..... działającego na podstawie Koncesji
zwanym dalej *Wykonawcą*

albo¹

..... działającymi na podstawie Koncesji

NIP:

oraz

..... działającymi na podstawie Koncesji

NIP:

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej *Wykonawcą*

o następującej treści:

§1

1. W oparciu o dokumentację przygotowaną dla przeprowadzonego przez *Zamawiającego* postępowania nr RU/UG/08/11 oraz ofertę przedstawioną przez *Wykonawcę* w tym postępowaniu – stanowiące integralną część niniejszej umowy, *Zamawiająca* zleca a *Wykonawca* przyjmuje do wykonywania:
 - 1) świadczenie usług monitorowania sygnałów przychodzących z systemów SSWiN zainstalowanych w obiektów Uniwersytetu Śląskiego zlokalizowanych w Katowicach, Sosnowcu, Chorzowie, Cieszynie oraz Rybniku, nadzór nad przedmiotowymi systemami,
 - 2) świadczenie usług Grup Interwencyjnych- zwanych dalej GI, oraz
 - 3) wszelkie usługi i czynności przygotowawcze, niezbędne do realizacji usługi o której mowa w pkt. 1 i 2 niniejszej umowy.
2. Usługę, o której mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 *Wykonawca* będzie realizował poprzez:
 - 1) ochronę obiektów i obszarów należących do *Zamawiającego*, podzielonych na 6 stref działania, tj. strefy: Katowice Centrum, Katowice Ligota, Sosnowiec, Cieszyn, Chorzów oraz Rybnik,
 - 2) monitorowanie sygnałów z 50 źródeł – systemów SSWiN rozmieszczonych w poszczególnych strefach działania.

¹ Dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

- 3) reakcję Stacji Monitorowania na przychodzące sygnały o zdarzeniach zgodnie z Regulaminem Działania Stacji Monitorowania Alarmów (SMA), stanowiącym załącznik nr 1² do niniejszej umowy.
3. Wskazane w niniejszej umowie ilości monitorowanych sygnałów, mogą ulec zmniejszeniu, na podstawie porozumienia zawartego z *Wykonawcą*.

§2

- 1) *Wykonawca* realizować będzie przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z:
 - 1) postanowieniami niniejszej umowy, oferty złożonej w postępowaniu oraz dokumentacji przetargowej nr RU/UG/08/11;
 - 2) właściwymi przepisami prawa oraz przyjętymi zwyczajami.
2. *Wykonawca* oświadcza, że urządzenia użyte przez niego do wykonania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie niezwłocznie po zawarciu umowy (usługi i czynności przygotowawcze). Świadczenia, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 1 i 2 realizowane będą przez okres 36 kolejnych miesięcy, tj. od
4. Wartość niniejszej umowy wynosi:PLN; słownie:³
5. Po zawarciu umowy, najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem realizacji świadczeń, o których mowa w §1 ust. 1 pkt. 1 i 2 *Zamawiający* udostępni *Wykonawcy* wszelkie niezbędne informacje, których znajomość jest konieczna dla prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) informacje dotyczące lokalizacji, w której pełniona będzie służba, zapoznanie z obiektami, otoczeniem wokół obiektów *Zamawiającego*,
 - 2) rozkład czasu pracy.
6. Najpóźniej na dzień przed przystąpieniem do realizacji świadczeń, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 1 i 2, do godz. 14:00, *Wykonawca* składa *Zamawiającemu* pisemne oświadczenie potwierdzające wykonanie wszystkich usług i czynności przygotowawczych, o których mowa w §1 ust. 1 pkt.3.
7. *Zamawiający* oświadcza, że posiada Pracownię Zbiorów Specjalnych podlegającą obowiązkowej ochronie w myśl ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.05.145.1221 j.t. z późn. zm). Pracownia Zbiorów Specjalnych znajduje się w Bibliotece Uniwersytetu Śląskiego, przy ul. Bankowej 14, w trakcie trwania umowy, zostanie przeniesiona do budynku Centrum Informacji Naukowej i Biblioteka Akademicka (CINIBA).
8. *Wykonawca* zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim żadnych informacji, które uzyska przy- lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
9. *Wykonawca* zobowiązuje się do współpracy z *Wykonawcą* zamówienia oznaczonego w postępowaniu jako część A.
10. *Wykonawca* oświadcza, że zamówienie będzie realizował samodzielnie, bez udziału podwykonawców

albo⁴

Wykonawca oświadcza, że zamówienie będzie realizował przy udziale podwykonawcy/ów w zakresie⁵

Za działania lub zaniechania podwykonawcy, *Wykonawca* odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie.

§3

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy gwarantujące zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy ustala się w wysokości **10%** wartości ceny z oferty (z VAT), tj.; słownie:/100).

² Zgodnie z załącznikiem nr 2F do SIWZ.

³ Wartością umowy jest ilość środków przeznaczonych przez *Zamawiającego*, podana podczas otwarcia ofert.

⁴ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*.

⁵ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*, w zakresie dopuszczonym przez *Zamawiającego* w SIWZ.

2. Wykonawca oświadcza, iż wniósł zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 przed zawarciem niniejszej umowy, w formie⁶
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, jeżeli jej/jego termin nie obejmuje terminu związania niniejszą umową, Zamawiający ma prawo potrącić kwotę równą wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy (tytułem zmiany formy zabezpieczenia) z wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca wyraża zgodę na powyższe działania Zamawiającego.⁷
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony Wykonawcy.
7. Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

§4

1. Realizując przedmiot umowy Wykonawca zapewnia:

- 1) działanie niezależnych, dwuosobowych, zmotoryzowanych Grup Interwencyjnych w każdej strefie (min. jedna grupa na strefę). Czas dojazdu do obiektu, w którym wystąpiło zdarzenie nie może przekroczyć 15 minut w ciągu dnia i 8 minut w godzinach nocnych;
- 2) wykonanie jednego w ciągu doby – w godzinach nocnych – potwierdzonego wpisem w Księżce Wydarzeń - objazdu obiektów Zamawiającego (łącznie 42 obiekty we wszystkich strefach) zgodnie z Regulaminem Działania Grup Interwencyjnych, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
- 3) codzienne przesyłanie do Zamawiającego drogą elektroniczną dobowych raportów dotyczących monitorowanych obiektów;
- 4) wyposażenie każdego, z pełniących służbę pracowników ochrony fizycznej (realizującego zamówienie w zakresie części A) w system przeciw-napadowy, w postaci urządzenia, które po aktywacji będzie zdolne do przesłania sygnału o zagrożeniu do Stacji Monitorowania Wykonawcy – łącznie 70 urządzeń. Zamawiający zezwala na zintegrowanie ww. systemu z SSWiN zainstalowanymi w jego obiektach, przy czym integracja wykonana zostanie przez/pod nadzorem podmiotu świadczącego usługi konserwacji i naprawy SSWiN oraz CCTV Zamawiającego. Urządzenia winny być zamontowane, przetestowane i gotowe do pracy nie później niż jeden dzień przed przystąpieniem do realizacji świadczeń o których mowa w §1 ust.1 pkt. 1 i 2. Koszty wyposażenia i użytkowania urządzeń Wykonawca winien wliczyć w koszt realizacji umowy. Wykonawca winien posiadać możliwość wymiany uszkodzonego urządzenia na sprawne w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu zgłoszenia awarii. W przypadku braku możliwości usunięcia niesprawności ww. urządzenia po upływie 4 godzin Wykonawca obowiązany jest do utworzenia w danym obiekcie posterunku doraźnego realizowanego przez Grupę Interwencyjną, na własny koszt.
- 5) wyposażenie pracowników Uczelni zatrudnionych w jednym obiekcie zlokalizowanym w Katowicach oraz w jednym obiekcie zlokalizowanych w Boguchwałowicach w system przeciw-napadowy, w postaci urządzenia, które po aktywacji będzie zdolne do przesłania sygnału o zagrożeniu do Stacji Monitorowania Wykonawcy – łącznie 10 urządzeń.

⁶ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

⁷ Dotyczy Wykonawcy wnoszącego zabezpieczenie w formie gwarancji lub poręczenia

Zamawiający zezwala na zintegrowanie ww. systemu z SSWiN zainstalowanymi w jego obiektach, przy czym integracja wykonana zostanie przez/pod nadzorem podmiotu świadczącego usługi konserwacji i naprawy SSWiN oraz CCTV *Zamawiającego*. Urządzenia winny być zamontowane, przetestowane i gotowe do pracy nie później niż jeden dzień przed przystąpieniem do realizacji świadczeń o których mowa w §1 ust.1 pkt. 1 i 2 . Koszty wyposażenia i użytkowania urządzeń *Wykonawca* winien wliczyć w koszt realizacji umowy. *Wykonawca* winien posiadać możliwość wymiany uszkodzonego urządzenia na sprawne w czasie nie dłuższym niż 4 godziny. W przypadku braku możliwości usunięcia niesprawności ww. urządzenia po upływie 4 godzin *Wykonawca* obowiązany jest do utworzenia w danym obiekcie posterunku doraźnego realizowanego przez Grupę Interwencyjną, na własny koszt.

- 6) Instalację w 4 (czterech) obiektach zlokalizowanych w Katowicach, w 1 (jednym) obiekcie zlokalizowanym w Sosnowcu, 1 (jednym) jednym obiekcie zlokalizowanym w Chorzowie oraz w 1 (jednym) jednym obiekcie zlokalizowanym w Cieszynie urządzeń monitorujących systemy alarmowe. Urządzenia winny być zamontowane, przetestowane i gotowe do pracy do pracy nie później niż jeden dzień przed przystąpieniem do realizacji umowy. Koszty wyposażenia i użytkowania urządzeń *Wykonawca* winien wliczyć w koszt realizacji umowy.
- 7) Wyposażenie każdej z załóg Grup Interwencyjnych w:
 - a) broń palną krótką wraz z normatywem amunicji – min. dla jednego pracownika GI;
 - b) ręczny miotacz gazu – min. dla jednego pracownika GI;
 - c) paralizator elektryczny – min. dla jednego pracownika GI;
 - d) pałki wielofunkcyjne typu Tomfa; - każdy z pracowników GI;
 - e) kajdanki - każdy z pracowników GI;
 - f) latarka - każdy z pracowników GI;
 - g) osobisty pakiet opatrunkowy - każdy z pracowników GI;

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłoszenia jednego kontrolnego wezwania GI, raz na kwartał w każdej ze stref.
- 8) Wykonanie modyfikacji systemu SWIN oraz CCTV zamontowanego w obiekcie *Zamawiającego* zlokalizowanym w Katowicach, polegającej na:
 - a) zakupie i montażu w portierni obiektu, monitora LCD 21” dla systemu CCTV;
 - b) zakupie i montażu w portierni obiektu multipleksera 4-kanalowego, umożliwiającego przełączanie sygnałów wizyjnych pochodzących z czterech kamer systemu CCTV i obserwację ich na ww. w monitorze;
 - c) przeniesieniu do pomieszczenia portierni obiektu klawiatury sterującej kamerą obrotową systemu CCTV;
 - d) zakupie i montażu w portierni obiektu klawiatury systemowej SSWiN Galaxy 512 oraz zintegrowanie w w/w manipulatora z istniejącym systemem.
2. Dostarczone i zamontowane przez *Wykonawcę* wszelkie urządzenia i sprzęt są fabrycznie nowe, objęte gwarancją producenta. Na żądanie *Zamawiającego*, w wyznaczonym terminie *Wykonawca* dostarczy wymagane karty gwarancyjne.
3. Po zakończeniu realizacji umowy, zamontowane urządzenia oraz sprzęt (o którym mowa w pkt.8) stają się własnością *Zamawiającego*.

§5

1. Przez pojęcie „urządzenie monitorujące systemy alarmowe” *Strony* uznają:
 - 1) urządzenie radiowe - nadajnik radiowy bądź GSM z niezależnym źródłem zasilania umożliwiającym pracę przez okres minimum 36 godzin od zaniku napięcia, zainstalowany w miejscu wskazanym przez *Zamawiającego*, otrzymujący sygnały z central alarmowych *Zamawiającego* i przekazujący je do Stacji Monitorowania *Wykonawcy*. Winna być możliwa transmisja minimum sygnałów w zakresie: „Uzbójony”, „Rozbrojony”, „Włamanie”, „Napad”, „Pożar”, „Sabotaż”. *Wykonawca* oświadcza, że posiada decyzję nrUrzędu Komunikacji Elektronicznej o przydziale częstotliwości na utworzenie sieci

monitoringu systemów alarmowych drogą radiową z uwzględnieniem obszaru gdzie znajdują się obiekty objęte niniejszym zamówieniem w przypadku realizacji monitorowania przy użyciu łącza radiowego lub umowę nrzawartą z firmą świadczącą usługi sieci radiokomunikacyjnej, potwierdzającą przydział częstotliwości zapewniającej łączność na danym obszarze⁸.

Wykonawca oświadcza, że przy realizacji niniejszej umowy wykorzysta łączność za pomocą telefonii komórkowej. Wykonawca posiada umowę nr zawartą z operatorem telekomunikacyjnym.....⁹;

- 2) drugi równoległy tor – IP bądź łącze telefoniczne komutowane, którym będą spływały do Stacji Monitorowania analogiczne sygnały z central alarmowych *Zamawiającego*. W przypadku transmisji linią telefoniczną, Wykonawca zobowiązany jest podać nr telefonu, na który przekazywane będą sygnały.

2. Wykonawca oświadcza, że Stacja Monitorowania spełniała następujące wymogi:

- 1) przynajmniej jeden pracownik jest uzbrojony w broń palną;
- 2) SMA jest wyposażona w system sygnalizacji napadu podłączony do innej stacji monitorowania, dysponującej Grupą Interwencyjną do ochrony doraźnej SMA monitorującej systemy zabezpieczeń elektronicznych Uniwersytetu Śląskiego;
- 3) Posiada atestowane drzwi wejściowe w klasie C oraz system umożliwiający identyfikację osób wchodzących;
- 4) posiada zabezpieczenie technicznie utrudniające możliwość wglądu oraz wtargnięcia do pomieszczeń SMA;
- 5) posiada dokument, wystawiony przez KW Policji potwierdzający odbiór SMA zdolnej do monitorowania obiektów podlegających obowiązkowej ochronie.

§6

1. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z osobami wyszczególnionymi w kartach zgłoszenia poszczególnych obiektów oraz upoważnionymi przedstawicielami *Zamawiającego*, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wszelkie uwagi związane z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę (w tym poszczególnych jego pracowników) będą zgłaszane Wykonawcy w formie pisemnej przez upoważnionych pracowników *Zamawiającego*.
3. W celu sprawowania kontroli przez *Zamawiającego*, Wykonawca zobowiązany jest przekazywać codzienne raporty dotyczące wszystkich wydarzeń mających miejsce w obiektach *Zamawiającego*, wraz z szczegółowymi informacjami o podjętych przez Wykonawcę działaniach oraz ich efektach.
4. Niezależnie od kontroli sprawowanej przez *Zamawiającego*, Wykonawca zapewni całodobowy nadzór kierowniczy nad pracownikami realizującymi przedmiot umowy.

§7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania takiej ilości osób, sprzętu, itp., jaka zapewnia prawidłową i sprawną realizację przedmiotu umowy.
2. Zaangażowane osoby winny posiadać właściwe ze względu na przedmiot umowy kwalifikacje zawodowe oraz odpowiedni stan zdrowia.
3. Na wniosek *Zamawiającego*, Wykonawca niezwłocznie zmieni osobę niewłaściwie wykonującą swoje obowiązki lub której zachowanie odbiega od ogólnie przyjętych zasad w kontaktach międzyludzkich.

⁸ Zgodnie z ofertą Wykonawcy

⁹ -Zgodnie z ofertą Wykonawcy

4. *Wykonawca* bierze na siebie pełną odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy osób zaangażowanych przy realizacji przedmiotu umowy.
5. *Wykonawca* zobowiązany jest zapoznać osoby bezpośrednio zaangażowane w realizację przedmiotu zamówienia z regulaminem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§8

1. *Zamawiający* wyznacza do całodobowego kontaktu z *Wykonawcą* osoby wymienione w załączniku Nr 2¹⁰ do umowy.
2. *Wykonawca* wyznacza do całodobowego kontaktu z *Zamawiającym* osoby wymienione w załączniku Nr 3¹¹ do umowy.
3. Wykazy, o których mowa w ust. 1 i 2 Strony przekażą sobie wzajemnie, najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem realizacji świadczenia wynikającego z niniejszej umowy.
4. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust.1 lub 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.

§9

1. Z tytułu niniejszej umowy *Wykonawcy* przysługuje wynagrodzenie obliczone wg następujących stawek:
 - a) miesięczny abonament (koszt monitorowania systemu) wynosi: **PLN** (z VAT); słownie:/100;
 - b) koszt nieuzasadnionej interwencji Grupy Interwencyjnej wynosi: **PLN** (z VAT); słownie:/100;
2. Wynagrodzenie *Wykonawcy* zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi on w związku z przygotowaniem oraz właściwą realizacją przedmiotu umowy, łącznie w podatkiem VAT. Uzasadniona interwencja Grupy Interwencyjnej jest bezpłatna.

§10

1. Kierownik obiektu, w którym znajduje się system monitoringu, potwierdza wykonanie usługi w protokole odbioru, wskazując ilość monitorowanych systemów, faktyczne wykonanie uzasadnionych i nieuzasadnionych interwencji oraz uwagi do sposobu realizacji usługi monitoringu w danym miesiącu.
Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 4 do umowy¹².
2. Protokół odbioru sporządzany będzie do piątego dnia następnego miesiąca, w trzech egzemplarzach – jeden dla *Wykonawcy* i dwa dla *Zamawiającego*.
3. Protokół odbioru musi być podpisany przez Kierownika obiektu, o którym mowa w ust.1 oraz osobę upoważnioną przez *Wykonawcę*.
4. Prawidłowo podpisany Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez *Wykonawcę* faktury za wykonaną usługę.
5. Wynagrodzenie *Wykonawcy* płatne będzie przelewem na rachunek bankowy *Wykonawcy*: nr rachunku:, w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez *Zamawiającego* prawidłowo sporządzonej faktury.
6. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego *Zamawiającego* kwotą przelewu. W razie zwłoki w płatności *Wykonawca* ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek.

¹⁰ Zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ.

¹¹ Zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ.

¹² Zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ.

§11

1. Z zastrzeżeniem ust.2, każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z ważnej przyczyny, przy zachowaniu trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia liczonego od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia.
2. *Zamawiający* może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, w przypadku:
 - 1) realizacji umowy niezgodnie z zapisami umowy, dokumentacji przetargowej oraz oferty złożonej w postępowaniu, lub
 - 2) rażącego naruszenia przez *Wykonawcę* obowiązków z niej wynikających, w szczególności w przypadku, gdy:
 - a) *Wykonawca* (w tym osoby zaangażowane do realizacji usług Grup Interwencyjnych) nie wykonuje lub nagminnie niewłaściwie wykonuje obowiązki nałożone niniejszą umową;
 - b) *Wykonawca* nie przedstawił *Zamawiającemu* na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania polisy OC dowodu jej przedłużenia lub przedstawił polisę na kwotę niższą niż 1.000.000,00- PLN;
 - c) *Wykonawca* nie uruchomił w terminie sprawnie działającego systemu przekazywania sygnałów alarmowych;
 - d) *Wykonawca* nie wykonał w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego* modyfikacji systemu SWIN oraz CCTV, o której mowa w §4 ust 1 pkt.8 w sposób określony w niniejszej umowie albo wykonał ją niewłaściwie,
 - e) *Wykonawca* nie posiada właściwości (w szczególności osoby zaangażowane przez *Wykonawcę* do bezpośredniego realizowania przedmiotu zamówienia nie posiadają wymaganych kwalifikacji) koniecznych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - f) *Wykonawca* został postawiony w stan upadłości lub likwidacji,
 - g) wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi *Wykonawca*, *Zamawiająca* doznał szkody w większym rozmiarze, lub kolejny raz doznał szkody bez względu na jej rozmiar.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. *Wykonawca* ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Strona wypowiadająca lub odstępująca winna, pod rygorem nieważności, złożyć swoje oświadczenie w formie pisemnej.

§12

1. Bez względu na to czy *Zamawiający* doznał szkody, w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy *Wykonawca* zobowiązany jest wypłacić *Zamawiającemu* karę umowną:
 - 1) z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez *Wykonawcę* (w tym osobę zaangażowaną przy realizacji umowy oraz Grupę Interwencyjną) obowiązków z niej wynikających – w wysokości równowartości miesięcznego wynagrodzenia *Wykonawcy* za tę usługę;
 - 2) z tytułu nie uruchomienia w terminie sprawnie działającego systemu przekazywania sygnałów alarmowych zgodnie z §1 ust. 1 pkt.1– w wysokości wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj.- PLN¹³;

¹³ Zgodnie z ofertą *Wykonawcy*.

- 3) z tytułu zwłoki w wykonaniu modyfikacji systemu SWiN oraz CCTV, o której mowa w § 4 ust.1 pkt. 8 w sposób określony w niniejszej umowie – w wysokości 2.500,00- PLN (słownie: *dwa tysiące pięćset zł 00/100*) za każdy dzień zwłoki;
 - 4) z tytułu każdego rozpoczętego dnia zwłoki w dostarczeniu urządzeń uruchamiających system napadowy, o którym mowa §4 ust. 1 pkt.4 w wysokości 1/1000 wartości umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 5) z tytułu nie przedstawienia w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego* decyzji albo umowy, o której mowa w §5 ust.1 pkt.1 w wysokości 1/1000 wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj.PLN¹⁴;
 - 6) z tytułu nie dostarczenia w terminie wyznaczonym przez *Zamawiającego* kart gwarancyjnych, o których mowa w §4 ust 2 – w wysokości 1/1000 wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj.PLN¹⁵;
 - 7) z tytułu nie dochowania terminów dla czynności, świadczeń i zdarzeń, innych niż wymienione w pkt. 1-6, w wysokości 1/1000 wartości umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 8) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie *Wykonawcy*, w szczególności z powodów o których mowa w §11 ust.2 – w wysokości równowartości wynagrodzenia *Wykonawcy* za ostatni miesiąc.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, *Zamawiający* może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§13

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody *Zamawiającego*, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień oraz zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§14

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art.144 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. *Zamawiający* dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru *Wykonawcy* w zakresie :
 - 1) zmniejszenia ilości monitorowanych sygnałów alarmowych,
 - 2) zmiany podwykonawców, z zastrzeżeniem posiadania przez tych podwykonawców co najmniej takich samych właściwości, kwalifikacji (dotyczy przypadku w którym *Wykonawca* posługuje się potencjałem podwykonawców),
 - 3) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez *Wykonawcę*, na realizację z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne, do realizacji zamówienia,
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
 - 5) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy, *Zamawiający* nie dopuszcza możliwości zwiększenia wartości umowy, o której mowa w § 2 ust.4 umowy,
 - 6) w sytuacji zmiany cen w przypadku, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla *Zamawiającego* tzn. na cenę niższą - na pisemny wniosek jednej ze Stron.

¹⁴ - zostanie obliczona na podstawie oferty *Wykonawcy*.

¹⁵ - zostanie obliczona na podstawie oferty *Wykonawcy*.

§15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§16

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Katowicach. W przypadku właściwości sądu Rejonowego będzie to Sąd Rejonowy Katowice – Wschód

§17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.

§17

Wykaz załączników:

1. Regulamin Działania Grup Interwencyjnych oraz Stacji Monitorowania Alarmów..Załącznik nr 1
2. Wykaz osób upoważnionych do kontaktu za strony *Zamawiającego* Załącznik nr 2
3. Wykaz osób upoważnionych do kontaktu ze strony *Wykonawcy* Załącznik nr 3
4. Protokół odbioru Załącznik nr 4.

Wykonawca:

data, podpis.....

Zamawiający:

data, podpis.....