

UNIwersytet śląski  
Wydział Nauk o Ziemi w Sosnowcu  
ul. Będzińska 39

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**TERMOMODERNIZACJI ELEWACJI „TERMOLAB”**

Opracował  
inż. Stefan Mucha  
**STARSZY INSPEKTOR**  
Nadzoru Inwestorskiego  
  
inż. Stefan Mucha  
upr. konstrukcyjno-budowlane nr 563/76  
upr. kosztorysowa nr 222/98  
**Data opracowania**  
29.04.2011

PRZEDMIAR ROBÓT			
Lp.	Wyszczególnienie robót	j.m.	Ilość
<b>1. DEMONTAŻ I ROZBIÓRKA</b>			
1	Wykucie lukserów ze ścian	m2	0,3
2	Odbicie płyt suprema z podcieni	m2	447,5
3	Rozbiórka wsporników żelbetowych	m2	0,6
4	Wykucie ze ścian drzwi stalowych o pow do 2.0 m2	szt	1,0
5	J.w. lecz o pow. ponad 2.0 m2	m2	34,2
6	J.w. lecz żaluzji o pow. do 2.0 m2	szt	9,0
7	J.w. lecz balustrad stalowych	mb	152,0
8	Rozbiórka obróbek blacharskich na dachu i nad ociepleniem cokołu	m2	308,0
9	Demontaż osłon grzejnikowych	m2	372,0
10	J.w. lecz parapetów	m	437,0
11	Demontaż płyt osłonowych nadbudówki	m2	92,4
12	Skucie stopnic betonowych	m3	4,4
13	Rozbiórka płyt azbestowo-cementowych	m2	900,0
14	Demontaż blach falistych z elewacji	m2	667,0
15	Rozszklenie okien i drzwi stalowych	m2	1014,0
16	Demontaż okien i drzwi stalowych	m2	1014,0
17	Wykucie z muru krat stalowych	m2	16,8
18	Transport gruzu na wysypisko (10km)	m3	45,0
19	Transport złomu do składnicy (10km)	ton	32,0
20	Transport płyt azbestowo-cementowych do utylizacji	m3	4,5
21	Utylizacja płyt azbestowo-cementowych	m3	4,5
22	Demontaż wełny mineralnej	m2	747,5
23	Demontaż podkonstrukcji stalowej	m2	2014,0
24	Utylizacja gruzu	tony	85,5
25	Transport wełny mineralnej na wysypisko	m3	149,5
26	Utylizacja wełny	m3	149,5
<b>2. ROBOTY MURARSKIE</b>			
27	Naprawa tynków zewnętrznych	m2	50,0
28	Izolacja pionowa ścian papą termozgrzewalną	m2	221,0
29	Docieplenie muru cokołowego styropianem EPS gr 10cm mocowanym mechanicznie zbrojonym siatką z tworzywa	m2	221,0
30	Zamurowanie cegłą otworów w ścianach o gr. 25cm	m3	0,9
31	Uzupełnienie tynku po zamurowaniach	m2	7,0
32	Docieplenie podcieni styropianem EPS-70 gr. 15cm mocowanych mechanicznie	m2	447,5
33	Zamurowanie cegłą o gr. 12cm przy dylatacji	m2	3,4
34	Uzupełnienie tynków	m2	3,4
35	Ścianka z G-K na konstrukcji stalowej	m2	354,0
36	Oblicowanie ścian cokołu płytkami gresowymi	m2	154,0
37	Dostarczenie i osadzenie drzwi stalowych S-1 o pow do 2 m2	szt	1,0
38	J.w. lecz drzwi o pow ponad 2 m2 S-2	m2	2,8
39	J.w. lecz żaluzji o pow do 2 m2 W-1 i W-2	szt	9,0
40	Osadzenie balustrad schodowych ze stali nierdzewnej o wys 1.10m	m	49,0
41	J.w. lecz balustrada wypełniona szkłem bezpiecznym klejonym o wys 1.10m	m	16,0
42	J.w. lecz balustrada stalowa z furtką o wys 1.10m	m	11,0
43	Osadzenie krat okiennych	m2	13,8
44	Zamknięcie od wewnątrz nadproży i szczelin przystropowych blachą stalową ocynkowaną 2mm	m2	331,2
45	Wypełnienie szczelin j.w. wełną mineralną 80kg/m3 - czoła stropów	m2	248,4
46	Wypełnienie szczelin płytą promatec H12mm	m2	248,4

47	Wypełnienie od wewnątrz paneli osłonowych pełnych i części paneli nieprzeziernych płytą GKF oraz części płytą promatec H12	m2	994,0
48	Dodatkowe zamknięcie paneli fasad pasów nieprzeziernych od wewnątrz blachą stalową ocynkowaną 1,5mm	m2	189,6
49	Ocieplenie paneli j.w. wełną mineralną hydrofobizowaną o gęstości 1,0kg/m3 grubość 15cm	m2	189,6
50	Warstwa folii paroizolacyjnej	m2	189,6
51	Ułożenie tapety z włókna szklanego na powierzchniach pełnych od wewnątrz	m2	994,0
52	Malowanie farbami emulsyjnymi lub akrylowymi ścian	m2	994,0
53	Częściowe zerwanie posadzek wraz z uzupełnieniem ubytków	m2	538,0
54	Naprawa posadzek z ewentualną wymianą podłoża	m2	538,0
<b>3. ROBOTY DEKARSKO-BLACHARSKIE</b>			
55	Docieplenie daszków w ndbudówkach styropianem o gr. 15cm	m2	110,0
56	Krycie dachu papą termozgrzewalną jednowarstwową	m2	1630,0
57	Docieplenie stropodachu wtryskiem z granulatu celulozowego typu thermafloc o grubości 15cm i gęstości 30kg/m3	m2	1630,0
58	Obróbka attyk blachą stalową powlekaną	m2	442,0
59	Naprawa szczelin dylatacyjnych w dachu	m2	42,2
<b>4. ELEWACJA Z ELEMENTÓW ALUMINIOWO-SZKLANYCH</b>			
60	Dostarczenie i montaż konstrukcji aluminiowo-szklanej fasada pas nieprzezierny wypełnionych blachą powlekaną FPNb	m2	71,4
61	J.w. lecz fasada pas przezierny FPP	m2	1020,0
62	J.w. lecz fasada pas nieprzezierny FPN	m2	1152,6
63	I.w. lecz kasetony elewacyjne na ruszcie stalowym na ścianach i podcieniach KE	m2	240,0
64	Dostarczenie i osadzenie drzwi dwuskrzydłowych szklanych AL.-1 o wymiarach w świetle muru 1,55x3,25m AL.-2 o wymiarach 2,10x3,25m	m2	32,2
65	Dostarczenie i montaż konstrukcji stalowej ścian - ryglówka KW-1, KW-2 (770 + 1023) x 1,03	ton	1,9
66	Czyszczenie konstrukcji stalowej szczotkami stalowymi 1,85 x 32m2/tona	m2	59,2
67	Grunтовanie farbą ftalową	m2	59,2
68	Malowanie farbą chlorokauczkową 3-warstwy	m2	59,2
69	Ocieplenie ścian 2 warstwami wełny z wiatroizolacją o gr 150mm, gęstości 80kg/m3, kołkowaną łącznikami stalowymi	m2	428,0
70	Wykonanie okien indywidualnych szklonych szkłem stopsoł niebieski 6mm ESG/16	m2	40,0
71	Wykonanie podcieni i tarasu oraz łącznika typu listwowego o szerokości listew 300mm wraz z podkonstrukcją (np. Hunter Douglas)	m2	456,0
72	Docieplenie sufitów 2 warstwami wełny z wiatroizolacją o gr. 150mm, gęstości 80kg/m3 kołkowanych łącznikami stalowymi	m2	456,0
73	Obłożenie słupów płytami typu Reynobond	szt	4,0
74	Wykonanie attyk nad fasadami i nad maszynownią o szerokości do 1m	m2	315,0
75	Docieplenie attyk wełną mineralną o gęstości 80kg/m3	m2	315,0
76	Wykonania kratki wentylacyjnych w ramach aluminiowych klipsowanych	m2	14,0
77	Rusztowanie	m2	2310,0
<b>5. ROBOTY RÓŻNE</b>			
78	Wykop ręczny w gruncie kat IV na odkład	m3	62,2
79	Zasypanie ziemi z ubiciem warstwami	m3	52,0
80	Rozplantowanie pozostałej ziemi z wykopów	m2	69,3
81	Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku	m2	103,8
82	Naprawa szczelin dylatacyjnych w ścianach	m	45,2
83	Naprawa elementów żelbetowych polegająca na skuciu spękanego betonu, oczyszczenie stali i uzupełnienie ubytków materiału "sika"	m2	436,0
84	Oczyszczenie szczotkami schodów stalowych	m2	30,0
85	Grunтовanie farbą ftalową	m2	30,0
86	Malowanie farbą chlorokauczkową 3-warstwy	m2	30,0

87	Wykonanie przenośnych parawanów z folii zbrojonej na konstrukcji aluminiowej	m2	1324,0
88	Czyszczenie zbrojenia w elementach żelbetowych (stopnie, belki, słupy)	szt	56,0
89	Uzupełnienie masą betonową ubytków w schodach	m2	4,4
90	Utwierdzenie stopni grysem bazaltowym	m2	45,0
91	Zatarcie na ostro stopni schodowych	m2	45,0
92	Pomalowanie farbą emulsyjną belek policzkowych	m2	31,0
93	Przebudowa skrzynek przyłącza gazowego	szt	3,0
<b>6. KONSTRUKCJA STALOWA</b>			
94	Stalowe elementy podparć ścian osłonowych dla wentylatorni i maszynowni	kg	3552,0
95	Stalowe elementy przewiązki E6-E7	kg	2730,0
96	Wykonanie warsztatowe drobnych stalowych elementów kotwiących	kg	590,0
97	Montaż elementów stalowych wentylatorowni i maszynowni	kg	3552,0
98	Montaż stalowych elementów przewiązki	kg	2730,0
99	Przesunięcie istniejących stalowych schodów do lica budynku, demontaż, uzupełnienie konstrukcji i ponowny montaż	ton	1,0