

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu wykonawczego **remontu pracowni informatycznych i laboratoryjnych w Instytucie Fizyki i na Wydziale Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach.**

I. Podstawa opracowania:

- umowa nr 05/R/11
- inwentaryzacja pracowni
- uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem
- ustawa z dnia 7-go lipca 1994r. - "Prawo Budowlane" (tekst jednolity - Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z dnia 17 sierpnia 2006 r. – z późniejszymi zmianami).
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. Ustaw Nr 75 poz. 690 z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. (Dz. U. nr 202 poz. 2072 z dnia 16 września 2004r. z późniejszymi zmianami)

II. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt **remontu pracowni informatycznych i laboratoryjnych w Instytucie Fizyki i na Wydziale Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach.**

Zakres opracowania obejmuje :

- sale nr 616, 617, 624, 625, 625a, 626 w Instytucie Fizyki przy ul. Uniwersyteckiej 4
- salę nr 14 na Wydziale Nauk Społecznych przy ul. Bankowej 11

Remont sal obejmuje:

Modernizację instalacji elektrycznej i logicznej, wykonanie klimatyzacji, wymianę oświetlenia, wymianę wykładziny podłogowej, malowanie ścian, malowanie parapetów i kaloryferów, wykonanie prac remontowo-budowlanych.

III. Opis stanu istniejącego.

Będące przedmiotem opracowania sale zlokalizowane w Instytucie Fizyki który mieści się na ostatniej kondygnacji budynku siedmio kondygnacyjnego.

Sala nr. 14 na Wydziale Nauk Społecznych znajduje się na parterze.

Kubatura wszystkich pomieszczeń – 952,28 m³

Powierzchnia użytkowa Sal w Instytucie Fizyki – 269,01 m²

Powierzchnia użytkowa Sali nr. 14 – 50,02 m²

IV. Opis projektu.

IV.1. Roboty demontażowe i rozbiórkowe

W ramach przedmiotowego zadania należy wykonać następujące roboty demontażowe i rozbiórkowe:

- usunąć istniejące wykładziny PCV
- w sali nr 624 usunąć płyty drewnopodobne znajdujące się pod posadzką
- w sali nr 624, 625, 625a, 626 zniwelować różnicę poziomów między poziomem korytarza a poziomem sali
- zdemontować wszystkie lampy (światłówki, żarówki) oświetlające przedmiotowe pomieszczenia
- w sali nr 14 zdemontować drzwi wejściowe a następnie zamontować nowe

V.2. Wykaz prac remontowych z podziałem na sale – Instytut Fizyki :

Sala 616

- montaż jednego klimatyzatora (wg projektu klimatyzacji)
- wymiana oświetlenia przy zachowaniu istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- zmiana zabezpieczeń prądowych, położenie instalacji niskonapięciowej trójprzewodowej stałoprądowej napięcie wyjściowe 2x30 V wraz z połączeniem i wykonaniem gniazd zaciskowych laboratoryjnych (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wykonanie instalacji logicznej w technologii KRONE kat.5e UTP 16 stanowisk na bazie istniejącej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- malowanie sufitu, ścian i ściany okiennej
- wykonanie tynków żywicznych na ścianach bocznych
- zdjęcie wykładziny PCV
- ułożenie nowej wykładziny PCV
- malowanie parapetów i kaloryferów farbą olejną

Sala 617

- montaż jednego klimatyzatora (wg projektu klimatyzacji)
- wymiana oświetlenia przy zachowaniu istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- zmiana zabezpieczeń prądowych, położenie instalacji niskonapięciowej trójprzewodowej stałoprądowej napięcie wyjściowe 2x30 V wraz z podłączeniem i wykonaniem gniazd zaciskowych laboratoryjnych (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wykonanie instalacji logicznej w technologii KRONE kat.5e UTP 16 stanowisk na bazie istniejącej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- malowanie sufitu, ścian i ściany okiennej
- wykonanie tynków żywicznych na ścianach bocznych
- zdjęcie wykładziny PCV
- ułożenie nowej wykładziny PCV
- malowanie parapetów i kaloryferów farbą olejną

Sala 624

- modernizacja instalacji elektrycznej polegająca na wymianie zabezpieczeń oraz zmianie WZL, wykonanie nowych 20 podłączeń i wykorzystanie już istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)

- przygotowanie do podłączenia ekranu sterowanego elektrycznie (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wykonanie 30 nowych podłączeń logicznych w technologii KRONE kat.5e UTP (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wymiana oświetlenia przy zachowaniu istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- montaż dwóch klimatyzatorów (wg projektu klimatyzacji)
- malowanie sufitu i ściany okiennej
- wykonanie tynków żywicznych na ścianach bocznych
- zdjęcie wykładziny PCV
- ułożenie płytek podłogowych wraz z dostosowaniem wylewki
- malowanie parapetów farbą olejną

Sala 625

- modernizacja instalacji elektrycznej polegająca na wymianie zabezpieczeń oraz zmianie podłączenia sali do zasilania, wykonanie nowych 26 podłączeń i wykorzystanie już istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- przygotowanie do podłączenia ekranu sterowanego elektrycznie 180x240 cm (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wymiana oświetlenia przy zachowaniu istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- montaż jednego klimatyzatora (wg projektu klimatyzacji)
- malowanie sufitu i ściany okiennej
- wykonanie tynków żywicznych na pozostałych ścianach
- zdjęcie wykładziny PCV
- ułożenie płytek podłogowych wraz z dostosowaniem wylewki
- malowanie parapetów i kaloryferów farbą olejną

Sala 625A

- modernizacja instalacji elektrycznej polegająca na wymianie zabezpieczeń oraz zmianie podłączenia sali do zasilania, wykonanie nowych 26 podłączeń i wykorzystanie już istniejącej instalacji elektrycznej 180x240 cm (wg projektu instalacji elektrycznych)
- przygotowanie do podłączenia ekranu sterowanego elektrycznie (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wymiana oświetlenia przy zachowaniu istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- montaż jednego klimatyzatora (wg projektu klimatyzacji)
- malowanie sufitu i ściany okiennej
- wykonanie tynków żywicznych na pozostałych ścianach
- zdjęcie wykładziny PCV
- ułożenie płytek podłogowych wraz z dostosowaniem wylewki
- malowanie parapetów i kaloryferów farbą olejną

Sala 626

- modernizacja instalacji elektrycznej polegająca na wymianie zabezpieczeń oraz zmianie podłączenia sali do zasilania, wykonanie nowych 26 podłączeń i wykorzystanie już istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)

- przygotowanie do podłączenia ekranu sterowanego elektrycznie 180x240 cm (wg projektu instalacji elektrycznych)
- wymiana oświetlenia przy zachowaniu istniejącej instalacji elektrycznej (wg projektu instalacji elektrycznych)
- montaż jednego klimatyzatora (wg projektu klimatyzacji)
- malowanie sufitu i ściany okiennej
- wykonanie tynków żywicznych na pozostałych ścianach
- zdjęcie wykładziny PCV
- ułożenie płytek podłogowych wraz z dostosowaniem wylewki
- malowanie parapetów i kaloryferów farbą olejną

Serwerownia 623

- podłączenie elektryczne trzech szaf elektrycznych (wg projektu instalacji elektrycznych)
- malowanie ścian i sufitu po wykonaniu prac elektrycznych

Wydział Nauk Społecznych:

Sala 14

- montaż jednego klimatyzatora (wg projektu klimatyzacji)
- wymiana drzwi wejściowych do Sali

V.3. Zastosowane materiały:

- wylewka cementowa
- wylewka samopoziomująca
- wykładzina PCW : homogeniczna wykładzina podłogowa z winylu, grubości min. 2 mm, zabezpieczona powierzchniowo poliuretanem, odporna na oddziaływanie krzesła na rolkach
- płytki gresowe: wymiar min. 50x50 cm, gładkie, o wysokiej twardości, odporne na ścieranie (V klasa odporności na ścieranie), zaplamienia i czynniki chemiczne, grubości min 12 mm, antypoślizgowość min. R11
- gips szpachlowy
- tynk żywiczny : tynk na bazie żywic akrylowych z dodatkiem barwionego kruszywa kwarcowego
- farby akrylowe
- farby olejne
- drzwi wewnętrzne metalowe, z ościeżnicą metalową, światło ościeżnicy 98 x 196 cm, 3 zamki z rygielkami, elektrozaczep

UWAGA: kolorystykę należy uzgodnić z Użytkownikiem.

opracował :

mgr inż. arch. Elżbieta Stankiewicz

Temat: Projekt remontu pracowni informatycznych
I laboratoryjnych (Inst. Fizyki, Wydz. Nauk Społ.)
Inwestor: Uniwersytet Śląski, ul. Bankowa 12 w Katowicach

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
Elżbieta Stankiewicz
40 - 820 KATOWICE; ul. Barlickiego 11/1
tel./fax : 32 204 4575; e-mail: stankiewicz_e@interia.pl
