

**CZEŚĆ A**  
**15. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Dla obiektu Wydziału Teologicznego UŚ, ul. Jordana 18, Katowice**

**1. Wykaz powierzchni do sprzątania:**

<b>L.p</b>	<b>Rodzaj pomieszczeń</b>	<b>Pow. podłoża do sprzątania codziennego w m<sup>2</sup></b>	<b>Pow. podłoża do sprzątania sobotnio-niedzielnego (średnio w miesiącu) w m<sup>2</sup> <i>Dot. tylko sobót</i></b>
<b>1.</b>	<b>Biura</b>	<b>469,86</b>	<b>3.522,90</b>
<b>2.</b>	<b>Ciągi komunikacyjne</b>	<b>1.633,82</b>	
<b>3.</b>	<b>Sanitariaty</b>	<b>136,95</b>	
<b>5.</b>	<b>Sala ćwiczeń, czytelnia</b>	<b>1.282,27</b>	
<b>RAZEM</b>		<b>3.522,90</b>	<b>3.522,90</b>

**W miesiącach wakacyjnych** tj. lipiec, sierpień przewidywany metraż do **sprzątania codziennego** (sprzątanie pomieszczeń dziekanatu oraz ciągu komunikacyjnego dojścia do dziekanatu)

- 1) lipiec - **552 m<sup>2</sup>**,
- 2) sierpień - **552 m<sup>2</sup>**.

**W ramach sprzątania należy również uwzględnić mycie powierzchni ściennych:**

- glazury ściennej o powierzchni **521 m<sup>2</sup>** - 1 raz w miesiącu lub wg potrzeb.

W obiekcie znajduje się **11 toalet** oraz inne pomieszczenia wyposażone w:

- muszle klozetowe - **28 szt.**
- pisuary - **14 szt.**
- bidet - **1 szt.**
- umywalki - **21 szt.**
- dozowniki na mydło - **21 szt.**
- dozowniki na papier toaletowy - **28 szt.**
- dozowniki na ręczniki papierowe - **28 szt.**

oraz

- koszy na śmieci - **66 szt.**
- tablice sucho-ścieralne - **21 szt.**

**2. Rodzaje powierzchni podłoża w obiekcie w m<sup>2</sup>:**

- wykładzina zmywalna PCV - **2.487,23 m<sup>2</sup>**
- płytki - **136,95 m<sup>2</sup>**
- posadzka kamień - **198,12 m<sup>2</sup>**
- posadzka wykładzina dywanowa - **700,60 m<sup>2</sup>**
- Razem** - **3.522,90 m<sup>2</sup>**

### 3. Mycie okien i ścian przeszklonych w m<sup>2</sup>:

- mycie dwustronne okien i elementów stolarki aluminiowej oszklonej przestrzeni 2 i 3 piętra oraz pomieszczeń dziekanatu – **507 m<sup>2</sup>**, 1 raz w roku – mycie zewnętrzne tylko metodą alpinistyczną, 4 razy w roku lub w razie potrzeby – mycie wewnętrzne,
- mycie wewnętrznych powierzchni przeszklonych: drzwi wraz ze stolarką aluminiową oraz wewnętrzne ścianki przeszklone – **156 m<sup>2</sup>**, drzwi wraz ze stolarką aluminiową – codziennie, wewnętrzne ścianki przeszklone – 1 raz w tygodniu lub w razie potrzeby,
- mycie dźwigu osobowego – codziennie lub w razie potrzeby.

W ramach zamówienia w obiekcie winien być realizowany zakres prac podstawowych dla sprzątania codziennego od poniedziałku do piątku i zakres prac sprzątania sobotnio-niedzielnego zgodnie z załącznikiem nr 2 oraz zakres prac dodatkowych charakterystycznych dla obiektu określony poniżej.

**Ponadto Wykonawca winien zabezpieczyć codzienne dyżury osób sprzątających w ramach utrzymania czystości w uzgodnieniu z administratorem obiektu.**

### 4. Zakres prac dodatkowych charakterystycznych dla obiektu:

Wykonanie zabezpieczenia polimerami podłóg z wykładziną zmywalną PVC na przestrzeniach 2 i 3 piętra oraz korytarza w dziekanacie (parter) – całkowita powierzchnia do położenia powłoki polimerowej – **2.487,23 m<sup>2</sup>**.

**Zamawiający wymaga użycia specjalistycznych środków i sprzętu do czyszczenia i konserwacji:**

- **Wykładziny zmywalnej PCV (marmoleum na bazie korka)** – wymagane użycie odpowiedniego płynu do mycia marmoleum. Ze względu na dużą powierzchnię możliwe mycie maszynowe.  
Polimeryzacja – Zamawiający wymaga użycia:
  - wysokopołyskowej powłoki do podłóg wodoodpornych,
  - polimerowej powłoki zabezpieczającej do podłóg marmoleum, linoleum,
  - zdzieracza do usuwania powłok marmoleum, linoleum,
  - preparatu do gruntowego mycia i zdzierania podłóg marmoleum, linoleum.
- **Płytki** – wymagane użycie płynu do mycia płytek
- **Posadzka kamień /parter, klatka schodowa/** - wymagane użycie płynu do mycia kamienia, granitu.
- **Posadzka wykładzina dywanowa** – wymagane użycie środka do czyszczenia wykładzin, odkurzacza.
- **Dźwigi** - wymagane użycie środka do czyszczenia powierzchni nierdzewnych.