

CZĘŚĆ A
16. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Dla obiektu: Wydziału Pedagogiki i Psychologii
ul. Grażyńskiego 53, Katowice**

1. Wykaz powierzchni do sprzątania:

L.p.	Rodzaj pomieszczeń	Pow. podłóża do sprzątania codziennego w m²	Pow. podłóża do sprzątania sobotnio-niedzielnego (średnio w miesiącu) w m²
1.	Biura	1799	20.528
2.	Ciągi komunikacyjne	1789	
3.	Sanitariaty	231	
4.	Sale wykładowe (w tym aula)	1587	
5.	Sala gimnastyczna	159	
6.	Laboratorium	47	
7.	Szatnie	175	
8.	Magazyny	110	
9.	Biblioteka	171	
10.	Serwerownia	22	
11.	Wentylatorownia	17	
12.	Świetlica „Klub pod Rurą”	180	
13.	Ksero	6	
RAZEM		6.293	20.528

W miesiącach wakacyjnych tj.: lipiec, sierpień przewidywany metraż do sprzątania codziennego:

- 1) lipiec - biura, pokoje wykładowców ok. - **2.567 m²**,
- 2) sierpień - biura, pokoje wykładowców ok. - **1.140 m²**.

W miesiącach wakacyjnych tj.: lipiec, sierpień przewidywany metraż do sprzątania sobotnio-niedzielnego:

- 1) lipiec – ok. **5.132 m²**,
- 2) sierpień – brak.

W ramach sprzątania należy również uwzględnić mycie powierzchni ściennych:

- glazury ściennej – **1.374 m²**, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
- lamperii - **985 m²**, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
- sufitu podwieszanego z płyt metalowych - **69 m²**, 1 raz w roku.

W obiekcie znajduje się 24 toalet oraz inne pomieszczenia wyposażone w:

- kabiny prysznicowe - **2 szt.**
- muszle klozetowe - **49 szt.**
- pisuary - **16 szt.**
- umywalki - **144 szt.**

- dozowniki na mydło - **32 szt.** „MERIDA”
- dozowniki na papier toaletowy - **49 szt.** „MERIDA” jumbo ø 19 - 45
- dozowniki na ręczniki papierowe - **19 szt.** „MERIDA” typ ręczników zz

oraz

- kosze na śmieci ok. - **240 szt.**
- tablice sucho ścieralne - **31 szt.**

2. Rodzaje powierzchni podłoża w obiekcie w m²:

- wykładziny zmywalne pcv - **3.555 m²**
- wykładziny dywanowe - **75 m²**
- płytki gres - **1.748 m²**
- parkiet - **234 m²**
- panele - **135 m²**
- kamień (granit) - **69 m²**
- lastryko - **388 m²**
- płytki ceramiczne - **89 m²**
- Razem 6.293 m²**

3. Mycie okien i ścian/powierzchni przeszklonych w m²:

- okna łatwo-dostępne, myte dwustronnie – **1.019 m²**, 2 razy w roku: kwiecień, wrzesień,
- okna trudno-dostępne, myte dwustronnie - **85 m²**, 2 razy w roku: kwiecień, wrzesień,
- okna trudno-dostępne, myte jednostronnie - **12 m²**, 2 razy w roku: kwiecień, wrzesień,
Do 38 m² okien trudno-dostępnych niezbędna jest zwyżka lub alpinisci.
- windy, - **2 m²**, 1 raz na dwa tygodnie,
- drzwi przeszklone - **28 m²**, 1 raz na dwa tygodnie,
- ścianki wewnętrzne - **153 m²**, 2 razy w ciągu roku.

W ramach zamówienia w obiekcie winien być realizowany zakres prac podstawowych dla sprzątania codziennego od poniedziałku do piątku i zakres prac sprzątania sobotnio-niedzielnego zgodnie z załącznikiem nr 2 oraz zakres prac dodatkowych charakterystycznych dla obiektu określony poniżej.

Ponadto Wykonawca winien zabezpieczyć dyżury osób sprzątających w ramach:

- sprzątania codziennego od poniedziałku do piątku min. od godz. 9:00 do godz. 15:00.
- sprzątania sobotnio-niedzielnego od godz. 11:00 do godz. 15:00.

4. Zakres prac dodatkowych charakterystycznych dla obiektu:

1) Pranie zasłon: ilość w m², częstotliwość prania:

- Zasłony - **80 m²** (20 szt.), nie rzadziej niż 4 razy w roku.

Zdejmowanie i zawieszanie zasłon oraz zabezpieczenie środków do prania w gestii Wykonawcy, sprzęt piorący (pralkę) zapewnia Zamawiający (Wydział).

2) Mycie paneli ściennych ok. **302 m²**, 1 raz w roku.

3) Mycie tablic sucho ścieralnych **31 szt.**, codziennie.

- 4) Mycie regałów archiwalnych, 1 raz w roku ; typ regałów stacjonarne o wysokości 2,0 m, po 6 półek każdy, w ilości **363 szt.**
- 5) Doczyszczanie mechaniczne ciągów komunikacyjnych i sal wykładowych przy użyciu specjalistycznych środków i maszyn. - pow. **1.587 m²** (podłóże granit, lastryko i wykładziny PCV).
- 6) Czyszczenie i konserwacja maszynami specjalistycznymi ciągów komunikacyjnych z terrakoty, lastryka i wykładzin PCV w salach wykładowych – nie rzadziej niż 1 raz w roku,