

CZĘŚĆ D
4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Dla obiektu: Wydział Artystyczny Instytut Sztuki
(Budynki Dydaktyczne I i II) ul. Niemcewicza 6, Cieszyn**

1. Wykaz powierzchni do sprzątania:

L.p.	Rodzaj pomieszczeń	Pow. Podłóża do sprzątania codziennego w m²	Pow. podłóża do sprzątania sobotnio-niedzielnego (średnio w miesiącu) w m²
1.	Ciągi komunikacyjne	801	1.295
2.	Salę wykładową	695	
3.	Biura	429	
4.	Sanitariaty	62	
5.	Piwnice	58	
RAZEM		2.045	1.295

W miesiącach wakacyjnych tj.: lipiec, sierpień przewidywany metraż do sprzątania codziennego:

- 1) lipiec - biura, pokoje wykładowców ok. **2.045 m²**.
- 2) sierpień - biura, pokoje wykładowców ok. **952 m²**

W miesiącach wakacyjnych tj.: lipiec, sierpień przewidywany metraż do sprzątania sobotnio-niedzielnego: brak.

W ramach sprzątania należy również uwzględnić mycie powierzchni ściennych:

- kafelków - **255 m²**, 1 raz w tygodniu.

W obiekcie znajduje się 8 toalet oraz innych pomieszczeń wyposażonych w:

- muszle klozetowe - **14 szt.**
- umywalki - **7 szt.**
- pisuary - **1 szt.**
- dozowniki na mydło - **9 szt.**
- dozowniki na papier toaletowy - **13 szt.**
- dozowniki na ręczniki papierowe - **7 szt.**

oraz

- kosze na śmieci - **ok. 75 szt.**

2. Rodzaje powierzchni podłóża w obiekcie w m²:

- wykładziny PCV - **695 m²**
- wykładzina dywanowa - **429 m²**
- lastryko - **859 m²**
- terakota - **62 m²**
- Razem** **2.045 m²**

3. Mycie okien i ścian przeszklonych w m²:

- okna zespolone łatwo dostępne, myte dwustronnie - **340 m²**, 2 razy w roku: kwiecień, wrzesień,
- drzwi przeszklone - **53m²**, codziennie.

W ramach zamówienia w obiekcie winien być realizowany zakres prac podstawowych dla sprzątnia codziennego od poniedziałku do piątku i zakres prac sprzątnia sobotnio-niedzielnego zgodny z załącznikiem nr 2 oraz zakres prac dodatkowych charakterystycznych dla obiektu określony poniżej.

Ponadto Wykonawca winien zabezpieczyć dyżury osób sprzątających w ramach sprzątnia codziennego od poniedziałku do piątku od godz. 12:00 do 19:00.

W obiekcie przy ul. Niemcewicza 6 wymagana jest obsada min. 2 osób sprzątających na każdej z kondygnacji. Obiekt posiada 4 kondygnacje.

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia dyżuru osób sprzątających w ramach sprzątnia sobotnio-niedzielnego.

4. Zakres prac dodatkowych charakterystycznych dla obiektu:

- 1) Zmywanie, nabłyszczanie i froterowanie posadzek PCV i lastrykowych przy użyciu odpowiednich środków i maszyn – 1 raz w tygodniu.
- 2) Pranie wykładzin dywanowych i mebli tapicerowanych w miarę potrzeb, nie rzadziej niż 2 razy w roku.
- 3) Wyposażanie sanitariatów w mydło w płynie, kostki zapachowo-dezynfekujące.
- 4) Zabezpieczanie okien, wygaszanie świateł, wyłączanie urządzeń elektrycznych, zamykanie dopływu gazu w przypadku nie wyłączonych kuchenek gazowych, zamykanie punktów poboru wody, po zakończonej pracy zamknięcie pomieszczeń i zdanie kluczy w recepcji budynku.