

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:270769-2011:TEXT:PL:HTML>

**PL-Katowice: Przygotowanie terenu pod budowę  
2011/S 164-270769**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

**Roboty budowlane**

**SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA**

**I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**

Uniwersytet Śląski

ul. Bankowa 12

Do wiadomości: Mgr Katarzyna Poprawa, mgr Małgorzata Peroń (sprawy formalne) oraz Marzena Sołtysik,  
Anna Korolewska (sprawy techniczne)

40-007 Katowice

POLSKA

Tel. +48 323591984 / 323591380

E-mail: [krystyna.solak@us.edu.pl](mailto:krystyna.solak@us.edu.pl)

Faks +48 323592048

**Adresy internetowe**

Ogólny adres instytucji zamawiającej [www.us.edu.pl](http://www.us.edu.pl)

Adres profilu nabywcy <http://www.us.edu.pl>

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

**I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**

Inne Wyższa Uczelnia Publiczna

Edukacja

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających Nie

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą**

Modernizacja infrastruktury zespołu laboratoriów dydaktycznych Uniwersytetu Śląskiego z zakresu nauk o środowisku w Katowicach i Sosnowcu, MODLAB.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostaw lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Wykonanie

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych.

Katowice, Sosnowiec.

Kod NUTS PL22A.

II.1.3) **Ogłoszenie dotyczy**

Zamówienia publicznego

II.1.4) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.5) **Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)**

Projekt realizowany będzie w czterech budynkach należących do Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych na terenie miasta Katowic (3 obiekty) i miasta Sosnowca (1 obiekt). W Katowicach zlokalizowane są: Zespół Laboratoriów i Pracowni Dydaktycznych Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska oraz Zespół Pracowni Dydaktycznych Instytutu Fizyki na Wydziale Matematyki, Fizyki i Chemii. Natomiast w Sosnowcu zlokalizowany jest Zespół Laboratoriów i Pracowni Dydaktycznych Wydziału Nauk o Ziemi.

Zakres przewidywanych prac adaptacyjnych.

Budynek laboratoryjny Wydziału Nauk o Ziemi, ul. Będzińska 60 w Sosnowcu.

- przebudowa części pomieszczeń na potrzeby powiększenia przestrzeni laboratoryjnej i optymalizacja wykorzystania istniejącej powierzchni użytkowej tak, aby obiekt spełniał wymogi standardów laboratoriów akredytowanych,
- roboty budowlane związane z wykończeniem wewnątrz po przebudowie z uwzględnieniem szczególnych wymogów w laboratoriach, gdzie do pracy używa się chemikaliów,
- wymiana całkowita instalacji elektrycznej wraz z częścią instalacji dedykowanej z gwarantowanym poziomem napięcia (dla pracowni z mikroskopami precyzyjnymi skaningowymi),
- wymiana instalacji wod-kan na instalację o wysokiej odporności chemicznej z separatorami i odstojnikami (urządzenia podczyszczające),
- wykonanie przebudowy wentylacji mechanicznej z szczególnym uwzględnieniem jakości powietrza niezbędnego dla wrażliwej aparatury laboratoryjnej (laminarny przepływ powietrza, komory kurzowe),
- wykonanie przebudowy systemu grzewczo-chłodzącego (system klimatyzacji całorocznej),
- wykonanie zintegrowanego systemu automatyki budynku - BMS,
- wykonanie przebudowy instalacji gazowej zwłaszcza w laboratoriach z dygestoriami i stołami wyspowymi.

Należy w obiekcie wykonać następujące elementy wyposażenia:

- w części laboratoriów należy wykonać oświetlenie z opraw pyłoszczelnych i wodoszczelnych,
- wykonanie pełnej modernizacji instalacji informatycznej zarówno w części nieaktywnej jak i aktywnej,
- w części laboratoriów należy wykonać zewnętrzne rolety odcinające całkowicie dopływ światła zewnętrznego,
- wykonanie instalacji przeciw zakłóceń i UPS w pracowniach urządzeń precyzyjnych,
- zamki centralne do pomieszczeń laboratoryjnych.

Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe.

Powierzchnie laboratoryjno-dydaktyczne 1 938,80 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie pom. do pracy ze studentami 133,20 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie pom. pracowników dydaktycznych 97,70 m<sup>2</sup>.

Pracownie komputerowe 120,80 m<sup>2</sup>.

Salony wykładowe i seminaryjne 224,10 m<sup>2</sup>.

Powierzchnie pom. technicznych 938,62 m<sup>2</sup>.

WC 144,00 m<sup>2</sup>.

Komunikacja 1 068,43 m<sup>2</sup>.

Razem 4 665,65 m<sup>2</sup>.

Budynek Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska, ul. Jagiellońska 26/28 w Katowicach.

- przebudowa części pomieszczeń w celu zwiększenia powierzchni laboratoryjnej oraz optymalizacji istniejącej powierzchni użytkowej,

- roboty budowlane związane z wykończeniem wewnątrz po przebudowie i/lub adaptacji do spełniania nowych funkcji dydaktycznych,
- wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- wykonanie wentylacji mechanicznej,
- modernizacja instalacji elektrycznej,
- modernizacja instalacji gazowej,
- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania,
- wykonanie instalacji sprężonego powietrza,
- wykonanie klimatyzacji w niektórych pomieszczeniach dydaktycznych,
- modernizacja instalacji informatycznej,
- instalacja zewnętrznych rolet w niektórych pomieszczeniach dydaktycznych, w których praca wymaga całkowitego odcięcia dopływu światła zewnętrznego,
- wymiana mebli w niektórych pomieszczeniach oraz zakup nowych (w tym stołów, krzeseł i szaf laboratoryjnych) do nowych pomieszczeń dydaktycznych, które powstaną w wyniku modernizacji budynku. Należy w obiekcie wykonać następujące elementy wyposażenia:
- centralna instalacja wody zdemineralizowanej (własności wody dwukrotnie destylowanej),
- system mycia i suszenia szkła laboratoryjnego,
- wykonanie pełnej modernizacji instalacji informatycznej zarówno w części nieaktywnej jak i aktywnej,
- w części laboratoriów należy wykonać zewnętrzne rolety odcinające całkowicie dopływ światła zewnętrznego,
- centralne zamki do pomieszczeń laboratoryjnych i sal dydaktycznych.

Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe.

Powierzchnie laboratoryjno-dydaktyczne 1 052,62 m<sup>2</sup>.

Pokoje do pracy ze studentami 646,09 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia techniczna przynależna 741,31 m<sup>2</sup>.

Razem 2 440,02 m<sup>2</sup>.

Pracownie fizyczne Instytutu Fizyki, Wydział Matematyki, Fizyki i Chemii, ul. Bankowa 14 w Katowicach.

- wykonanie posadzek przemysłowych lub położenie antypoślizgowych płytek gresowych na całej powierzchni pracowni,
- całkowita wymiana instalacji c.o. wraz z montażem zaworów termostatycznych na wszystkich grzejnikach,
- kompletna wymiana elektrycznej instalacji siłowej i oświetlenia w pomieszczeniach i korytarzu oraz Pracowni,
- gruntowny remont toalet z możliwością korzystania z ciepłej wody i przystosowanie ich dla osób niepełnosprawnych,
- remont ścian pomieszczeń obydwu Pracowni, naprawa tynków i malowanie,
- przebudowa ścianek oddzielających korytarze obydwu Pracowni od głównego ciągu komunikacyjnego, wraz z montażem drzwi ze szkłem bezpiecznym,
- kompletna przebudowa instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
- instalacja klimatyzacji w pięciu pomieszczeniach, montaż rolet przeciwsłonecznych w oknach pomieszczeń na stronie nasłonecznionej,
- wymiana mebli w tym stołów i szaf laboratoryjnych,
- wszystkie pomieszczenia laboratoryjne powinny posiadać instalację jedno-trójfazową.

Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe.

Powierzchnie laboratoryjno-dydaktyczne 585 m<sup>2</sup>.

Pokoje do pracy ze studentami 60 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia techniczna przynależna 160 m<sup>2</sup>.

Razem 805 m<sup>2</sup>.

Pracownie fizyczne Instytutu Fizyki, Wydział Matematyki, Fizyki i Chemii, ul. Uniwersytecka 4 w Katowicach.

- wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- modernizacja instalacji elektrycznej (podłączenia 3-fazowe, ta sama faza dla grup gniazd 1-fazowych przy danym stanowisku pomiarowym),
- doprowadzenie sieci komputerowej,
- usunięcie części szaf wnękowych oraz zastąpienie pozostałych szafami wnękowymi z drzwiami przesuwными,
- roboty ogólnie remontowe, w tym wymiana posadzki na płytki gresowe (wiele eksperymentów z zakresu fizyki jądrowej wymaga stosowania osłon ołowianych, więc wymagana jest odpowiednia nośność stołów i odporność mechaniczna podłoża),
- wymiana wyposażenia: nowe stoły laboratoryjne z podłączeniami elektrycznymi, stoliki pod komputer, stojaki na standardowe kasety z elektroniką,
- przygotowanie 2 stanowisk komputerowych w lab. 401.

Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe.

Powierzchnie laboratoryjno-dydaktyczne 80 m<sup>2</sup>.

W zakresie wykonawcy będzie również pierwsze wyposażenie.

Lp. Opis Ilość szt.

- 1 Komputery stacjonarne z monitorami 40
  - 2 Drukarka laserowa 1
  - 3 Drukarki 10
  - 4 Serwer 1
  - 5 Skanery 2
  - 6 Projektor multimedialny 3
  - 7 Ekran z napędem elektrycznym 4
  - 8 Meble laboratoryjne
  - 9 Stoły laboratoryjne wyspowe ze zlewomywakiem ze stali nierdzewnej z przytawką, końcówkami na gaz, w dę zdeminiarizowaną, próżnia techniczna. 30
  - 10 Stoły laboratoryjne wyspowe 15
  - 11 Stoły laboratoryjne pojedyncze wraz z szafkami 27
  - 12 Stoły laboratoryjne przyścienne 68
  - 13 Szafy laboratoryjne na odczynniki chemiczne z autonomiczną wentylacją 6
  - 14 Szafy na odczynniki 39
  - 15 Szafy na szkło laboratoryjne 28
  - 16 Szafy laboratoryjne 25
  - 17 Komory laminarne 8
  - 18 Deski 7
  - 19 Stół antywibracyjny 1
  - 20 Młyn do mielenia materiałów różnych Pulverisette T5 z zestawem mis i kulek metalowych 1
- Zestawienie szczegółowe dla pkt. 8 – meble laboratoryjne.  
Rodzaj mebli Ilość sztuk krzesła 495 biurka 59 szafki wiszące 61 inne meble 85.

Razem 700.

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z warunkami kontraktowymi dla budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów

(Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz drugie wydanie angielsko - polskie 2000 (tłumaczenie pierwszego wydania z 1999 r.) – nazywane dalej FIDIC- czerwona książka, zwane dalej Warunkami Kontraktowymi).

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45100000, 45110000, 45200000, 45214400, 45300000, 30000000, 39000000, 45214610, 45000000

II.1.7) **Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Nie

II.1.8) **Podział na części**

Nie

II.1.9) **Dopuszcza się składanie ofert wariantowych**

Nie

II.2) **WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres**

Zakres robót realizowany będzie w czterech budynkach należących do Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych na terenie miasta Katowic (3 obiekty) i miasta Sosnowca (1 obiekt). W Katowicach zlokalizowane są: Zespół Laboratoriów i Pracowni Dydaktycznych Wydziału Biologii i Ochrony Środowiska oraz Zespół Pracowni Dydaktycznych Instytutu Fizyki na Wydziale Matematyki, Fizyki i Chemii. Natomiast w Sosnowcu zlokalizowany jest Zespół Laboratoriów i Pracowni Dydaktycznych Wydziału Nauk o Ziemi. Umowa poza robotami przewiduje także dostawy i instalację pierwszego wyposażenia.

Bez VAT 19 292 231,88 PLN

II.2.2) **Opcje**

Nie

II.3) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI**

Rozpoczęcie 1.11.2011. Zakończenie 31.7.2012

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

III.1) **WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje**

Wadium - 500 000,00 PLN.

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

III.1.2) **Główne warunki finansowania i płatności i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących**

III.1.3) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy muszą zawrzeć umowę określającą rolę wykonawców podczas realizacji zamówienia, w drodze umowy cywilno-prawnej.

III.1.4) **Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia**

Nie

III.2) **WARUNKI UDZIAŁU**

III.2.1) **Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełnienia wymogów:

A) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 upzp.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszych warunków, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia następujących dokumentów:

1) Aktualny odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu, a od osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt. 2 upzp;

2) Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu;

3) Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu;

4) Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 4-8 upzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób;

5) Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 9 upzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu, oraz

6) Oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 u.p.z.p w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców we wniosku o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu muszą być złożone dokumenty wymienione w punkcie III.2.1. A od 1 do 6 dla każdego z nich, oraz przez podmiot o którym mowa w art. 26 ust 2b ustawy, który będzie brał udział w realizacji zamówienia.

7) Oświadczenia, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 u.p.z.p

B) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki określone w pkt. III.2.3 ogłoszenia i złożyć dokumenty określone w pkt III.2.3.

C) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki określone w pkt. III.2.2 ogłoszenia oraz złożyć dokumenty określone w pkt III.2.2.

D) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt A od 1 do 5 składa odpowiednio dokumenty wymienione w § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

E) Zgodnie z art. 26 ust 2b upzp Wykonawca może polegać na wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie złożonych dokumentów według formuły: "spełnia / nie spełnia".

### III.2.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełnienia wymogów:

1. Wykonawca musi złożyć, informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Jeżeli Wykonawca spełniając warunek polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów, Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia informacji określonej w pkt 2) dla niniejszego podmiotu.

2. Wykonawca musi złożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotowym postępowaniem

Do przeliczenia wszystkich wartości finansowych określonych w III 2, a występujących w innych walutach niż zł, Wykonawca zastosuje średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Średnie kursy walut dostępne są pod następującym adresem: <http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów 1. Wykonawca posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 000 000,00 PLN.

2. Wykonawca posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 10 000 000 PLN.

### III.2.3) **Zdolność techniczna**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełnienia wymogów:

1. Wykonawca przedłoży wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że wskazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2. Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia

Do przeliczenia wszystkich wartości finansowych określonych w pkt III. 2), a występujących w innych walutach niż PLN Wykonawca zastosuje średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu na niniejsze roboty w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Średnie kursy walut dostępne są pod następującym adresem: <http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

1. Wykonawca w ostatnich pięciu latach przed dniem składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył:

— co najmniej 2 roboty budowlane dotyczące budowy lub modernizacji obiektów kubaturowych o przeznaczeniu laboratoryjnym, wraz z pełną infrastrukturą techniczną zawierającą co najmniej: systemy klimatyzacji wentylacji, wodno – kanalizacyjny, gazowy, c.o., próżni, sprężonego powietrza, wody zdemineralizowanej, elektryczny wysoko i niskoprądowy, system sterownia budynkiem BMS o wartości robót budowlanych każdej ze wskazanej inwestycji min 15 000 000,00 PLN (bez podatku VAT).

Za obiekt kubaturowy o przeznaczeniu Laboratoryjnym Zamawiający uważa obiekty budowlane z zakresu, klas 1263, 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB), o których mowa w punktach:

1263 Budynki szkół i instytucji badawczych

1264 Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej

Za roboty ukończone Zamawiający uważa roboty, dla których wydano końcowe świadectwo odbioru, Świadectwo Przejęcia.

1. Wykonawca dysponuje osobami posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie:

1) Ekspert 1 (1 osoba) – Kierownik Budowy - posiadający:

— Od co najmniej 5 lat uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z polskimi przepisami Prawa budowlanego,

— doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów w zakresie budowy obiektu kubaturowego o przeznaczeniu laboratoryjnym, o wartości robót budowlanych każdej ze wskazanej inwestycji min 15 000 000,00 PLN (bez podatku VAT).

2) Ekspert 2 (1 osoba) – Kierownik robót konstrukcyjno budowlanych- posiadający:

— Od co najmniej 5 lat uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

— doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót konstrukcyjno budowlanych przy realizacji co najmniej 1 zakończony kontrakt w zakresie budowy lub modernizacji obiektu kubaturowego o powierzchni minimum 800 m<sup>2</sup>.

3) Ekspert 3 (1 osoba) – Kierownik Robót Sanitarnych - posiadający:

— Od co najmniej 5 lat uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z polskimi przepisami Prawa budowlanego,

— doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów w zakresie budowy lub modernizacji obiektu o przeznaczeniu laboratoryjno – dydaktycznym i powierzchni minimum 800 m<sup>2</sup>.

4) Ekspert 4 (1 osoba) – Kierownik Robót elektrycznych - posiadający:



— Od co najmniej 5 lat uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń zgodnie z polskimi przepisami Prawa budowlanego,

— doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót przy realizacji co najmniej 1 zakończonego kontraktu w zakresie budowy lub modernizacji obiektu kubaturowego o przeznaczeniu laboratoryjno – dydaktycznym i powierzchni minimum 800 m<sup>2</sup>.

Posiadane przez w/w Ekspertów uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu i SIWZ powinny być zgodne z ustawą z dnia 7.7.1994 r., Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz aktualnym obowiązującym rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 83 z 2006r., poz. 578;).

Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie wykazują te dokumenty jako obowiązujące.

5) Ekspert 5 (1 osoba) - Specjalista ds. rozliczeń

— wykształcenie wyższe,

— doświadczenie zawodowe w zakresie rozliczeń przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów o wartości robót budowlanych minimum 15 000 000,00 PLN (bez podatku VAT) dla każdego ze wskazanych kontraktów.

Za roboty zakończone Zamawiający uważa, roboty, dla których wydano końcowe świadectwo odbioru.

Za obiekt kubaturowy o przeznaczeniu Laboratoryjnym Zamawiający uważa obiekty budowlane z zakresu, klas 1263 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB), o których mowa w punktach:

1263 Budynki szkół i instytucji badawczych

1264 Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej

Wskazane powyżej osoby powinny biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie wykazują się biegłą znajomością języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza na okres realizacji umowy, w celu realizacji potrzeb wynikających z wykonywanego zamówienia.

Przed przekazaniem Placu Budowy Wykonawca będzie zobowiązany złożyć Inżynierowi aktualny wpis do Izby, wszystkich osób od których jest wymagane posiadanie uprawnień budowlanych.

Wskazane powyżej osoby powinny biegle posługiwać się językiem polskim. W przypadku, gdy wskazane osoby nie wykazują się biegłą znajomością języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić co najmniej jednego tłumacza na okres realizacji umowy, w celu realizacji potrzeb wynikających z wykonywanego zamówienia.

### III.2.4) **Zamówienia zastrzeżone**

Nie

### III.3) **SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI**

#### III.3.1) **Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu**

#### III.3.2) **Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za wykonanie usługi**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### IV.1) **RODZAJ PROCEDURY**

#### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

- IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**
- IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**
- IV.2) **KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**
- IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**  
Najniższa cena
- IV.2.2) **Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna**  
Nie
- IV.3) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**
- IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**  
RU/RB/19/11
- IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**  
Nie
- IV.3.3) **Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych**  
Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów 4.10.2011 - 09:30  
Dokumenty odpłatne  
podać cenę 1 500,00 PLN  
Warunki i sposób płatności: Jeżeli Wykonawca wyrazi chęć uzyskania kompletnej, papierowej wersji specyfikacji istotnych warunków zamówienia poza dokumentami przekazanymi na wniosek Wykonawcy, zobowiązany będzie do uiszczenia powyżej podanej opłaty 1 500,00 PLN. Zamawiający prześle niniejszą dokumentację w terminie do 10 dni od złożenia wniosku o jej przekazanie.
- IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**  
4.10.2011 - 09:30
- IV.3.5) **Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**
- IV.3.6) **Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**  
polski.
- IV.3.7) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Okres w dniach 60 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.3.8) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 4.10.2011 - 10:00  
Miejsce  
Uniwersytet Śląski Dział Zamówień Publicznych 40-047 Katowice, ul. Bankowa 12 p. 61 IIIp.  
Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert Nie

#### **SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

- VI.1) **JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ**  
Nie
- VI.2) **ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH**  
Tak  
odniesienie do projektów i/lub programów: Zamówienie finansowane ze środków publicznych w tym z regionalnego programu operacyjnego województwa śląskiego na lata 2007 - 2013.
- VI.3) **INFORMACJE DODATKOWE**

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wartość zamówień uzupełniających w wysokości 5 % wartości zamówienia podstawowego została uwzględniona podczas szacowania wartości przedmiotu zamówienia wskazanym w punkcie II.2.1) ogłoszenia. Termin realizacji.

— Roboty będą realizowane zgodnie z ustalonym Harmonogramem robót umożliwiającym normalną pracę Uniwersytetowi licząc od Daty Rozpoczęcia wyznaczonej zgodnie z kl. 8.1. warunków Kontraktowych FIDIC. Przewidywane terminy realizacji w danych obiektach.

Instytut Fizyki.

Prace remontowe należy prowadzić w taki sposób aby nieremontowana część budynku mogła funkcjonować bez przeszkód, tzn. aby miała zapewniony dopływ energii. elektrycznej, wody, ogrzewania i odprowadzenie ścieków w sposób ciągły.

Termin zakończenia prac: 1 miesiąc od rozpoczęcia;

Dostawa i montaż mebli: do 2 tygodni od zakończenia remontu.

Wydział Biologii i Ochrony Środowiska.

Zakres prac w obiekcie Jagiellońska 28 prowadzony będzie w trakcie realizacji badań naukowych i dydaktyki.

W związku z tym niezbędna będzie bieżąca współpraca z administracją obiektu oraz wyznaczonymi pracownikami naukowymi co do: ustaleń harmonogramowych a w bieżącej realizacji zachowanie pewnych rygorów sanitarnych, ciszy, dostaw niezbędnych mediów. Koniecznym może być wykonywanie zabezpieczeń przeciwpyłowych, prowizorycznych podłączeń prądu, koniecznych dostaw wody, czynnych kanalizacji. W czasie remontu koniecznym jest zapewnienie stałych dostaw mediów ze względu na funkcjonujące w cyklu całodobowym urządzenia zapewniające prawidłowość hodowli roślin. Możliwym jedynie jest wcześniejsze uzgodnienie odłączeń mediów najwyżej na trzy godziny.

Ze względu na bliskie sąsiedztwo obiektu od okolicznych domów może wystąpić konieczność ograniczenia prac ciężkich w dni wolne od pracy oraz godziny nocne.

Ze względu na procesy technologiczne prowadzonego remontu może wystąpić konieczność pracy dwu lub trzy zmianowej (konieczność skrócenia nadmiernej uciążliwości).

Rozpoczęcie prac winno nastąpić w pierwszej kolejności w zakresie segmentu A i B gdzie proces remontowy może być prowadzony nie tylko w wakacje ale również w trakcie roku akademickiego 2011/2012. Prace remontowe dotyczące segmentu C możliwe będą do realizacji w ostatnich trzech miesiącach realizacji remontu, a całkowite zakończenie remontu powinno nastąpić do 31.7.2012.

Wydział Matematyki, Fizyki i Chemii.

Prace remontowe należy prowadzić w taki sposób aby nieremontowana część budynku mogła funkcjonować bez przeszkód, tzn. aby miała zapewniony dopływ energii. elektrycznej, wody, ogrzewania i odprowadzenie ścieków w sposób ciągły.

Rozpoczęcie prac powinno nastąpić w październiku lub listopadzie i zakończyć się, wraz z instalacją wyposażenia do 30.1.2012.

Wydział Nauk o Ziemi.

Rozpoczęcie prac powinno nastąpić bezpośrednio po przekazaniu placu budowy i winny zakończyć się, wraz z instalacją wyposażenia do 31.7.2012.

— 36 miesięcy - Okres Zgłaszania Wad, tj. od daty przejęcia robót wskazanej w wydanym Świadectwa Przejęcia dla całości robót,

— 36 miesięcy - Okres Rękojmi za wady, tj. od daty przejęcia robót wskazanej w wydanym Świadectwa Przejęcia dla całości robót,

— 60 miesięcy – Okres Gwarancji na zainstalowane urządzenia. i wyposażenie tj. od daty przejęcia robót wskazanej w wydanym Świadectwa Przejęcia dla całości robót.

Data rozpoczęcia podana w 1.11.2011 jest zakładaną datą podpisania umowy i może ulec zmianie na skutek przedłużenia lub skrócenia procedury przetargowej.

Końcowy termin realizacji nie ulega zmianie ze względu na wydłużenie procedury przetargowej.

Brak dofinansowania.

Zgodnie z art. 93 ust 1a Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie w przypadku wstrzymania środków na dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2010 (dalej RPO) pochodzących z funduszu Unii Europejskiej.

W przypadku wstrzymania lub braku dofinansowania ze środków RPO, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawieszenia, wstrzymania, lub zakończenia robót budowlanych. W takim przypadku Wykonawcy będzie należne wynagrodzenie za roboty wykonane do momentu przekazania decyzji o zakończeniu prac na podstawie ustaleń wykonanego obmiaru powykonawczego.

#### VI.4) **PROCEDURY ODWOŁAWCZE**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17 A

00-676 Warszawa

POLSKA

Tel. +48 224587840

Faks +48 224587800

##### VI.4.2) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Zgodnie z treścią Art. 182 ust 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia- jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust 2, albo w terminie 15 dni- jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy.

##### VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

ul. Postępu 17 A

00-676 Warszawa

POLSKA

Tel. +48 224587801

Internet: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks +48 224587800

##### VI.5) **DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

23.8.2011