

## WZÓR UMOWY

Umowa zawarta zgodnie z postanowieniami art. 2.1.1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zawarta w Katowicach pomiędzy:

**Uniwersytetem Śląskim w Katowicach,**  
z siedzibą w Katowicach, adres: 40-007 Katowice ul. Bankowa 12,  
NIP: 634-019-71-34,  
który reprezentuje:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

### § 1

1. W oparciu o postanowienia niniejszej Umowy Zamawiający nabywa a Wykonawca sprzedaje Zamawiającemu: **komorę hodowlaną fitotronową wraz z wyposażeniem** zwaną dalej także „przedmiotem sprzedaży”, którego szczegółowy opis zawiera oferta Wykonawcy ..... z dnia ..... stanowiąca integralną część niniejszej Umowy.
2. Wykonawca realizuje Umowę z należytą starannością, zgodnie z określonymi w niej warunkami oraz warunkami wynikającymi z właściwych przepisów prawa.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot sprzedaży jest nowy i pochodzi z bieżącej produkcji (nie starszy niż wyprodukowane w 2021 r.).

### § 2

1. Wykonawca dostarczy przedmiot sprzedaży do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na adres: ..... w terminie ..... od daty zawarcia Umowy. Osoba upoważniona do odbioru przedmiotu sprzedaży oraz podpisania protokołu odbioru:.....
2. Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu sprzedaży w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy oraz w dni powszednie poza godzinami 8.00 - 14.00.
3. W dniu dostarczenia przedmiotu sprzedaży nastąpi sprawdzenie pod względem kompletności i zgodności z ofertą Wykonawcy oraz Umową. Potwierdzeniem kompletności dostawy jest Protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Stron.
4. W przypadku ujawnienia przy dokonywaniu czynności, o których mowa w ust. 3 jakichkolwiek niewłaściwości, odbiór przedmiotu sprzedaży nastąpi dopiero po ich usunięciu przez Wykonawcę. Wykonawca usunie niewłaściwości w terminie wyznaczonym - uzgodnionym każdorazowo przez Strony, nie dłuższym niż 7 dni od momentu zgłoszenia niewłaściwości.
5. Podpisany bez uwag przez Strony Protokół odbioru stanowi podstawę przyjęcia przez Zamawiającego faktury Vat.
6. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcą ze strony Zamawiającego: zgodnie z § 2 ust. 1. Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym ze strony Wykonawcy:

- .....
7. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) reprezentantów Stron oraz osób uczestniczących w wykonaniu umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) dalej „RODO”.
  8. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 7 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.
  9. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami RODO.

### § 3

1. Z tytułu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę w wysokości: ..... **zł z VAT**, słownie: ..... (wartość Umowy), w tym wartość podatku VAT ..... zł (słownie: .....), wartość netto: ..... zł (słownie: .....). : Powyższa cena zawiera wszelkie koszty związane ze sprzedażą oraz dostarczeniem i ubezpieczeniem podczas transportu przedmiotu sprzedaży, a w szczególności cenę przedmiotu sprzedaży, koszt jego rozładunku, wniesienia do miejsca użytkowania wskazanego w Umowie oraz instalację, jak i przeszkolenie w zakresie obsługi urządzenia minimum jedną osobę wskazaną przez Zamawiającego, a także serwis gwarancyjny a także podatki, opłaty i inne należności związane z realizacją przedmiotowego zamówienia.
2. Zapłata należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy zgodnie z fakturą **w terminie do 14 dni od daty przyjęcia** przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej Faktury VAT.
3. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
5. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego w ust. 2 rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin od chwili wykreślenia Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
7. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
8. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2021 roku, poz. 685 z późn. zm.).
9. Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek w razie opóźnienia w płatności, z zastrzeżeniem ust. 7.

### § 4

1. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość przedmiotu sprzedaży zwłaszcza w zakresie:
  - 1) zgodności z niniejszą umową,
  - 2) zgodności z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz normami państwowymi,
  - 3) kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.W związku z powyższym Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne oraz awarie wywołane wadą fizyczną ujawnione w okresie gwarancyjnym, a także za ich usunięcie.
2. Warunki gwarancji i serwisu określa niniejsza umowa, Kodeks cywilny, oferta Wykonawcy oraz karta gwarancyjna (stanowiąca integralną część niniejszej umowy). W przypadku rozbieżności postanowień w danej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego.
3. Termin gwarancji wynosi ..... i rozpoczyna się w dacie podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru.
4. Wady ujawnione w terminie gwarancji usuwane będą przez Wykonawcę bezpłatnie, w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony, jednak nie dłuższym niż 60 dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie niezwłocznie po jej wykryciu – faksem, pocztą elektroniczną, pisemnie lub telefonicznie.
6. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji jeżeli wykaże istnienie zobowiązania gwarancyjnego za pomocą innego dowodu.
7. Postanowienia zawarte w § 5 ust. 3 – 16 stosuje się odpowiednio.

## § 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne lub prawne przedmiotu sprzedaży na zasadach określonych w kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji – wszelkie postanowienia zawarte w dokumencie gwarancji lub ofercie Wykonawcy, a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.
3. Termin rękojmi za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży jest o 3 miesiące dłuższy od terminu gwarancji, jednak nie krótszy niż 2 lata. Bieg terminu rękojmi liczony jest od dnia wydania przedmiotu sprzedaży Zamawiającemu, potwierdzonego podpisaniem przez Strony Protokołu odbioru.
4. Roszczenie o usunięcie wady lub wymianę przedmiotu sprzedaży na wolny od wad przedawnia się z upływem roku, licząc od dnia stwierdzenia wady. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w formie elektronicznej, w formie faksu lub pisemnie na adres serwisu, w godzinach pracy serwisu.
5. W terminach określonych w ust. 4 Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny z powodu wady przedmiotu sprzedaży. Jeżeli Zamawiający żądał wymiany przedmiotu sprzedaży na wolny od wad lub usunięcia wady bieg terminu do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy albo obniżeniu ceny rozpoczyna się z chwilą bezskutecznego upływu terminu do wymiany przedmiotu sprzedaży lub usunięcia wady.
6. W razie dochodzenia przed sądem albo sądem polubownym jednego z uprawnień z tytułu rękojmi termin do wykonania innych uprawnień, przysługujących Zamawiającemu z tego tytułu, ulega zawieszeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
7. Wykonawca zapewni serwis techniczny
8. Termin rękojmi ulega przedłużeniu o termin usuwania wady. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem przekazania urządzenia wolnego od wad upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego.
9. W przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy

o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez gwaranta wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

10. Jeżeli przedmiot sprzedaży ma wadę, Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy, chyba że Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady i bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego wymieni rzecz wadliwą na wolną od wad albo wadę usunie z zachowaniem zasad określonych w ust.11. Ograniczenie to nie ma zastosowania, jeżeli przedmiot sprzedaży był już wymieniony lub naprawiany przez Wykonawcę albo Wykonawca nie uczynił zadość obowiązkowi wymiany przedmiotu sprzedaży na wolny od wad lub usunięcia wady.
11. Jeżeli przedmiot sprzedaży ma wadę, Zamawiający może żądać jego wymiany na wolny od wad albo usunięcia wady. Usunięcie wady lub wymiana wadliwego przedmiotu umowy w terminie rękojmi będzie odbywać się bezpłatnie (dotyczy to wszystkich części i czynności podjętych w związku z usunięciem wady), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony.
12. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół.
13. W przypadku, gdy brak jest podstaw do spełnienia świadczenia w ramach rękojmi, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu poniesionych kosztów.
14. Wady usuwane będą w miejscu, w którym urządzenie jest używane chyba, że sprzeciwia się temu istota wady. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż miejsce używania urządzenia, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca. Koszt i odpowiedzialność ponosi Wykonawca od chwili wydania wadliwego przedmiotu sprzedaży jego upoważnionemu przedstawicielowi, do chwili odbioru urządzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, po usunięciu wady.
15. W przypadku konieczności usunięcia wad w innym miejscu niż siedziba Zamawiającego, wszelkie wady fizyczne urządzenia winny być stwierdzone na piśmie przez upoważnionych przedstawicieli Stron, przed przekazaniem urządzenia Wykonawcy w celu usunięcia wady.
16. Poza przypadkami określonymi w ust. 10 , jeżeli urządzenie było już wymieniane lub naprawiane przez Wykonawcę albo Wykonawca nie uczynił zadość obowiązkowi wymiany urządzenia na wolne od wad lub usunięcia wady w terminie, o którym mowa w ust. 11, albo po usunięciu wady urządzenie nadal wykazuje wady, Zamawiający może:
  - 1) złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny, z zastrzeżeniem, że obniżona cena powinna pozostawać w takiej proporcji do ceny wynikającej z umowy, w jakiej wartość urządzenia z wadą pozostaje do wartości urządzenia bez wady, albo
  - 2) złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy, chyba że wada jest nieistotna.

## § 6

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w spełnieniu świadczenia, dla którego Zamawiający lub Strony ustaliły termin realizacji – w wysokości 0,2% wartości jednostkowej uszkodzonego produktu sprzedaży,
  - 2) z tytułu dostarczenia przedmiotu sprzedaży z wadą - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Podstawą naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 2 jest podpisany przez Strony protokół stwierdzający brak żądanych cech, o których mowa w § 2 ust.3.
4. Ewentualne należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej) w terminie 14 dni od daty jego doręczenia.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

6. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 2, wynosi 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

#### § 7

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o opóźnieniu w dostarczeniu sprzętu przekraczającym trzydzieści (30) dni.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

#### § 8

Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać lub przekazywać w całości lub w części innym osobom jakichkolwiek uprawnień lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 10

Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 11

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
4. Zmiana treści niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron i wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.

**Zamawiający:** .....

**Wykonawca:** .....

**Data podpisania :** .....

,